



REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE  
WSTIII.410.2.129.2025.KŁ

Zamość, dnia 14 października 2025 r.

Pan  
Wojciech Żukowski  
Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski

W związku z wnioskiem z dnia 2 października 2025 r., znak: IR.7011.2.9.2021/2025, w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Tomaszowa Lubelskiego”, działając na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) dalej zwaną ustawą ooś, informuję, co następuje.

Na podstawie art. 46 pkt 3 ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000, jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony lub w związku z pozostałymi obszarami chronionymi występującymi na terenie gminy, z art. 47 ww. ustawy. Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane także w przypadku projektów dokumentów, innych niż wymienione w art. 46, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub że realizacja postanowień tych dokumentów może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko”.

Organ opracowujący projekt dokumentu w oparciu o art. 48 ww. ustawy może, po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu zmiany dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1:

- 1) pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy;
- 2) pkt 3, może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu.

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zgodnie z art. 49 ww. ustawy, które zostało dołączone.

W związku z powyższym dokonano analizy ustaleń dokumentu w odniesieniu do obowiązków wynikających z art. 46 pkt 3 lub art. 47 ww. ustawy. Przeanalizowano ustalenia

strategiczne dokumentu i dołączone do wniosku uzasadnienie oraz ich potencjalny znaczący negatywny wpływ na elementy środowiska, celem ustalenia, czy istnieje obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 46 pkt 3 lub czy istnieje potrzeba (lub brak konieczności) prowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 47 ustawy.

Tutejszy Organ zakwalifikował powyższą Strategię do dokumentów ujętych w art. 46 ust. 3 pkt 3 ustawy ooś.

Projekt ww. dokumentu jest aktualizacją Strategii zaopiniowanej przez tut. Organ pismem znak: WSTIII.410.136.2023.KŁ z dnia 29 listopada 2023 r. Aktualizacja dotyczy części opisowej projektów ujętych w aktualizacji Strategii (np. doprecyzowanie zakresu działań, uszczegółowienie opisu technicznego, uzupełnienie danych dot. dokładnej lokalizacji).

Dokument ten dotyczy terytorium 2 gmin – gminy Tomaszów Lubelski i miasta Tomaszów Lubelski i został przyjęty Uchwałą nr LXVIII/723/2023 z 29 grudnia 2023 r. Rady Miasta Tomaszów Lubelski.

Z analizy dokumentacji załączonej do ww. wniosku, wynika, że niektóre ustalenia Strategii uległy zmianie:

1. Zmniejszono zasięg renowacji budynków: szkół podstawowych, budynków świetlicy, remizy, itp., ze względu na ograniczone środki finansowe.
2. Zmniejszono zasięg drogi pieszo-rowerowej, w celu odstąpienia od wycinki drzew, kolidujących z ww. drogą.

Wprowadzone w procesie aktualizacji Strategii zmiany, nie wpływają na cele strategiczne, zakres terytorialny, ani na przedsięwzięcia określone w aktualizacji Strategii, a jedynie porządkują i doprecyzowują charakterystykę poszczególnych przedsięwzięć. Projekt ww. dokumentu nie zawiera ustaleń, które mogłyby generować przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, działając na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgadnia odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Tomaszowa Lubelskiego”.

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Lublinie  
*Krzysztof Próchnicki*  
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych III  
w Zamościu  
*/ podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym /*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Ad acta