

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145/ Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski **podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr ark.	Nr działki	Pow. lokalu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Udział w części niewydzielonej gruntu	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza lokalu	Wysokość opłat i termin	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T /00014867/8	16	204/2	Lokal: 32,35 m ² Piwnica: 14,30 m ²	ul. Rejtana 3 lokal 5	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	4665/70650	Przetarg	84 600,00 zł	Przed zawarciem aktu.	Wartość w części niewydzielonej gruntu wynosi - 3 760,00 zł

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145/

Art. 34 ust. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 10-10-2025 r. do dnia 30-10-2025 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu zgodnie z art. 34 ust. 1 do 20-11-2025 r.