

1 sierpnia 2025 r.

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski

1. Przedmiot i cel konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski.

Głównym celem konsultacji było zaprezentowanie interesariuszom rewitalizacji projektu konsultowanego dokumentu, przedstawienie głównych wniosków z przeprowadzonego procesu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji, zebranie uwag oraz opinii, propozycji i pytań ze strony interesariuszy.

2. Miejsce i czas oraz formy konsultacji

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Konsultacje trwały od **25 czerwca do 30 lipca 2025 r.** – w tym czasie osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogły składać uwagi w postaci pisemnej – papierowej, elektronicznej, ustnie do protokołu oraz w trakcie spotkania konsultacyjnego.

Zrealizowano następujące formy konsultacji:

- **w formie pisemnej poprzez formularz** dostępny do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tomaszowie Lubelskim – <https://www.tomaszow-lubelski.pl/>, w zakładce Gminny Program Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski), który należało dostarczyć do budynku Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski lub wysłać mailem na adres: umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl w terminie trwania konsultacji. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Miasta w Tomaszowie Lubelskim;
- **w formie elektronicznej poprzez formularz online** dostępny pod linkiem: <https://forms.gle/nHGSfCqwicy13a3b9>
- **ustnie do protokołu podczas zbierania uwag ustnych** (pokój 29 w budynku Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski) w okresie trwania konsultacji, w godzinach pracy Urzędu Miasta;
- **w trakcie otwartego spotkania konsultacyjnego**, które odbyło się w dniu **9 lipca 2025 roku w godzinach 17.00 – 19.00** w sali nr 1 budynku Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski.

3. Informowanie o konsultacjach

Ogłoszenie o uruchomieniu konsultacji społecznych wraz z projektami konsultowanych dokumentów oraz formularzem zgłaszania zostało zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu:
https://umtomaszowlubelski.bip.lubelskie.pl/?id=88&action=details&document_id=2183010
- opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tomaszowie Lubelskim:
<https://www.tomaszow-lubelski.pl/burmistrz-miasta-tomaszow-lubelski-zaprasza-do-udzialu-w-konsultacjach-spoecznych-dotyczacych-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-tomaszow-lubelski-2/>
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tomaszowie Lubelskim.

Ogłoszenie opublikowano także w prasie lokalnej – Tygodnik Zamojski (data wydania: 24 czerwca 2025 r.)

4. Przebieg konsultacji i zgłoszone uwagi

Działania konsultacyjne zostały zrealizowane w formach, miejscach i terminach wskazanych w ogłoszeniu Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski. Łącznie w konsultacjach społecznych wzięło udział 2 osoby.

W toku konsultacji społecznych do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski zostało zgłoszonych 4 uwagi w tym jedna pisemnie poprzez formularz, a 3 pozostałe poprzez dostępny formularz on line. Przytoczone uwagi wraz z odniesieniem przedstawiono w punkcie 5.

W otwartym spotkaniu konsultacyjnym nie uczestniczyła żadna osoba.

5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

W trakcie trwania konsultacji społecznych zgłoszono następujące uwagi do konsultowanego projektu GPR.

L.p.	Treść uwagi z uzasadnieniem	Rozpatrzenie uwagi
1.	Ujęcie w Gminnym Programie Rewitalizacji zadania dotyczącego rozwoju przedsiębiorczości. Zadanie to polegać powinno na wsparciu osób zamierzających lub prowadzących	Uwaga przyjęta. Do dokumentu GPR wprowadzono nowe podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 9 pn. Centrum

	<p>działalność gospodarczą czy społeczną w postaci szkoleń i doradztwa a także stworzeniu miejsca do spotkań. Dodatkowo, warto pomyśleć o środkach finansowych na założenie i rozwój działalności.</p> <p>Obecnej nie ma przestrzeni do szkoleń i spotkań dla osób planujących założyć swoją działalność i prowadzących małe działalności gospodarcze czy społeczne. Widoczna jest potrzeba stworzenia takiego miejsca. Dodatkowo, środki na założenie i rozwój działalności mogą sprawić, że ten obszar będzie się dynamicznie rozwijał.</p>	<p>wspierania przedsiębiorczości w Tomaszowie Lubelskim.</p> <p>W związku z wprowadzeniem nowego zadania, konieczne było dokonanie zmiany w innych rozdziałach dokumentu aby zapewnić wewnętrzną spójności i logikę całego dokumentu. Zmiany dokonano m.in.: w zakresie celów strategicznych i kierunków działań, wskaźników monitorujących stopień zrealizowania celów, ram finansowych GPR, komplementarność GPR i zintegrowania dokumentu i in.</p>
2.	<p>Wprowadzenie zadania polegającego na udrożnieniu przejazdu ul. Szymanowskiego i połączenie jej z ul. Rogóźnieńską (ul. Szymanowskiego (działka 145).</p> <p>Zadanie zakłada przeniesienie istniejącej stacji transformatorowej, która obecnie blokuje przejazd z ul. Szymanowskiego do ul. Rogóźnieńskiej oraz budowę brakującego odcinka drogi i chodnika. Inwestycja pozwoli na udrożnienie ruchu kołowego i pieszego, poprawi dostępność komunikacyjną osiedla oraz zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców, zwłaszcza pieszych korzystających z przystanku przy ul. Armii Krajowej.</p>	<p>Uwaga przyjęta.</p> <p>W dokumencie wprowadzono dodatkowe uzupełniające zadanie rewitalizacyjne dotyczące poprawy dostępności i spójności układu komunikacyjnego w obrębie obszaru rewitalizacji.</p>
3.	<p>Wprowadzenie zadania polegającego na wykonaniu zabudowy rowu odwadniającego na skrzyżowaniu ul. Rogóźnieńskiej i Kaczorowskiego oraz wyrównanie terenu.</p>	<p>Uwaga przyjęta.</p> <p>W dokumencie wprowadzono dodatkowe uzupełniające zadanie rewitalizacyjne dotyczące poprawy dostępności i spójności układu</p>

	<p>Celem zadania będzie zabezpieczenie rowu poprzez zastosowanie systemu rurowego lub kanału zamkniętego, a następnie wyrównanie terenu działek. Obszar ten dzięki inwestycji uzyska nową funkcjonalność i możliwość docelowego zagospodarowania.</p> <p>Obecność otwartego rowu melioracyjnego na skrzyżowaniu ul. Rogóźnieńskiej i Kaczorowskiego ogranicza funkcjonalność i estetykę przestrzeni. Rów zbiera wodę opadową z drogi i prowadzi ją przez kilka działek do kanalizacji burzowej. Właściciele sąsiadujących działek, których teren jest bezpośrednio dotknięty problemem, planują zagospodarowanie terenu, lecz obecność rowu uniemożliwia jakiegokolwiek działania inwestycyjne.</p> <p>Zabudowa rowu przywróci spójność przestrzenną i zwiększy możliwość rozwoju tego fragmentu miasta, co wpisuje się w cele Gminnego Programu Rewitalizacji</p>	<p>komunikacyjnego w obrębie obszaru rewitalizacji.</p>
4.	<p>Uwzględnienie w programie zadanie polegającego na remoncie i modernizacji chodnika przy ul. Rogóźnieńskiej na odcinku od ul. Kaczorowskiego do ul. Rynek.</p> <p>Projekt obejmuje kompleksowy remont istniejącego chodnika przy ul. Rogóźnieńskiej, który jest w złym stanie technicznym: nawierzchnia jest pofalowana, krawężniki są uszkodzone lub wyszczerbione, a infrastruktura towarzysząca (np. kosze na śmieci) jest niewystarczająca. Dodatkowo proponuje się utworzenie bezpiecznego przejścia dla pieszych</p>	<p>Uwaga przyjęta.</p> <p>W dokumencie wprowadzono dodatkowe uzupełniające zadanie rewitalizacyjne dotyczące poprawy dostępności i spójności układu komunikacyjnego w obrębie obszaru rewitalizacji.</p>

<p>(np. przejścia sugerowanego) na wysokości ul. Szymanowskiego, co usprawni występujący tam bardzo duży ruch pieszych, który ma miejsce pomiędzy ul. Szymanowskiego a stroną bloków mieszkalnych.</p> <p>Ulica Rogózieńska stanowi ważny ciąg pieszy łączący część osiedlową miasta z centrum (ul. Rynek). Wzdłuż tej ulicy codziennie przemierza się wiele osób – w szczególności pieszo od ul. Szymanowskiego, skąd prowadzi ruch m.in. z przystanku komunikacji miejskiej. Istniejący chodnik jest w złym stanie technicznym - miejsce to nie spełnia obecnych standardów bezpieczeństwa.</p>	
---	--

6. Pozostałe uwagi i autopoprawki

W projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski dokonano drobnych autopoprawek związanych z eliminacją omyłek pisarskich oraz dokonano uzupełnień lub rozszerzeń informacji ujętych w dokumencie zgłoszonych przez instytucje publiczne w procesie opiniowania projektu GPR. Modyfikowane zapisy dotyczą:

- rozszerzenia opisów dotyczących przeprowadzanych form i narzędzi włączania interesariuszy rewitalizacji w proces opracowania GPR a także jego wdrażania i monitorowania;
- wprowadzenie w tytule czasookresu dokumentu GPR tj. na lata 2025-2030;
- uzupełnienie opisów przy niektórych zadaniach podstawowych w celu większego wyeksponowania ich komplementarności rewitalizacyjnej.

BURMISTRZ MIASTA
W. Żukowski
Wojciech Żukowski

**Protokół z realizacji konsultacji społecznych projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski**

Forma konsultacji społecznych: zbieranie uwag ustnych do protokołu

Data realizacji formy konsultacji społecznych: **25 czerwca do 30 lipca 2025 r.**
(w okresie trwania konsultacji, w godzinach pracy Urzędu Miasta)

Miejsce/ czas realizacji formy konsultacji społecznych:

pokój 29 w budynku Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski

Uczestnicy formy konsultacji społecznych: **0.**

Uwagi zgłoszone podczas konsultacji społecznych: **0.**

Osoby prowadzące formę konsultacji społecznych:

- Mateusz Gęborys – Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urząd Miasta Tomaszów Lubelski;

Data sporządzenia protokołu: 1.08.2025 r.

BURMISTRZ MIASTA
Wojciech Żukowski

**Protokół z realizacji konsultacji społecznych projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszów Lubelski**

Forma konsultacji społecznych: forma elektroniczna – formularz on-line.

Data realizacji formy konsultacji społecznych: **25 czerwca 2025 – 30 lipca 2025 r.**

Miejsce/ czas realizacji formy konsultacji społecznych: formularz dostępny pod adresem: <https://forms.gle/nHGSfCqwicy13a3b9>

Uczestnicy formy konsultacji społecznych: **1.**

Uwagi zgłoszone podczas konsultacji społecznych: 3.

1. Udrożnienie przejazdu ul. Szymanowskiego i połączenie jej z ul. Rogóźnieńską (ul. Szymanowskiego, działka 145) - Zadanie zakłada przeniesienie istniejącej stacji transformatorowej, która obecnie blokuje przejazd z ul. Szymanowskiego do ul. Rogóźnieńskiej, oraz budowę brakującego odcinka drogi i chodnika. Inwestycja pozwoli na udrożnienie ruchu kołowego i pieszego, poprawi dostępność komunikacyjną osiedla oraz zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców, zwłaszcza pieszych korzystających z przystanku przy ul. Armii Krajowej.
2. Zabudowa rowu odwadniającego na skrzyżowaniu ul. Rogóźnieńskiej i Kaczorowskiego oraz wyrównanie terenu - Zadanie polega na zabudowie istniejącego rowu odwadniającego, który zbiera wody opadowe z ul. Rogóźnieńskiej i prowadzi je przez działki 125, 126/1 do kanalizacji burzowej na działce 122. Celem jest zabezpieczenie rowu poprzez zastosowanie systemu rurowego lub kanału zamkniętego, a następnie wyrównanie terenu działek. Obszar ten dzięki inwestycji uzyska nową funkcjonalność i możliwość docelowego zagospodarowania. Obecność otwartego rowu melioracyjnego na skrzyżowaniu ul. Rogóźnieńskiej i Kaczorowskiego ogranicza funkcjonalność i estetykę przestrzeni. Rów zbiera wodę opadową z drogi i prowadzi ją przez kilka działek do kanalizacji burzowej. Właściciele sąsiadujących działek, których teren jest bezpośrednio dotknięty problemem, planują zagospodarowanie terenu, lecz obecność rowu uniemożliwia jakiegokolwiek działania inwestycyjne. Zabudowa rowu przywróci spójność przestrzenną i zwiększy możliwość rozwoju tego fragmentu miasta, co wpisuje się w cele Gminnego Programu Rewitalizacji, szczególnie w zakresie:
 - a. poprawy infrastruktury technicznej,
 - b. likwidacji barier przestrzennych,
 - c. zwiększenia atrakcyjności terenów zdegradowanych,
 - d. wspierania lokalnych inicjatyw rewitalizacyjnych.

3. Remont i modernizacja chodnika przy ul. Rogóźnieńskiej na odcinku od ul. Kaczorowskiego do ul. Rynek - Projekt obejmuje kompleksowy remont istniejącego chodnika przy ul. Rogóźnieńskiej, który jest w złym stanie technicznym: nawierzchnia jest pofalowana, krawężniki są uszkodzone lub wyszczerbione, a infrastruktura towarzysząca (np. kosze na śmieci) jest niewystarczająca. Dodatkowo proponuje się utworzenie bezpiecznego przejścia dla pieszych (np. przejścia sugerowanego) na wysokości ul. Szymanowskiego, co usprawni występujący tam bardzo duży ruch pieszych, który ma miejsce pomiędzy ul. Szymanowskiego a stroną bloków mieszkalnych. Ulica Rogóźnieńska stanowi ważny ciąg pieszy łączący część osiedlową miasta z centrum (ul. Rynek). Wzdłuż tej ulicy codziennie przemieszcza się wiele osób – w szczególności pieszo od ul. Szymanowskiego, skąd prowadzi ruch m.in. z przystanku komunikacji miejskiej. Istniejący chodnik jest w złym stanie technicznym - miejsce to nie spełnia obecnych standardów bezpieczeństwa. Remont i modernizacja tego odcinka poprawi bezpieczeństwo, estetykę oraz funkcjonalność przestrzeni publicznej, a także zwiększy dostępność i komfort użytkowników. Zadanie wpisuje się w cele Gminnego Programu Rewitalizacji, szczególnie w zakresie:
- a. poprawy jakości przestrzeni publicznych,
 - b. zwiększenia dostępności komunikacyjnej,
 - c. poprawy bezpieczeństwa pieszych,
 - d. estetyzacji obszarów zdegradowanych.

Osoby prowadzące formę konsultacji społecznych:

- Mateusz Gęborys – Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urząd Miasta Tomaszów Lubelski;

Data sporządzenia protokołu: 1.08.2025 r.

BURMISTRZ MIASTA
Wojciech Zukowski
Wojciech Zukowski

