

OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

zawiadamiam

o wydaniu dla Burmistrza Miasta w Tomaszowie Lubelskim, z siedzibą przy ul. Lwowskiej 57, 22 - 600 Tomaszów Lubelski, reprezentowanego przez Jerzego Kurczuka, decyzji nr: AB.6740.8.Z.2025 z dnia 28.04.2025 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej nr 111852L- ulica Ofiar Bełżca w Tomaszowie Lubelskim”

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska:

obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

działki nr ewid.: ark. 5 – 11/2, 12, 13, 14, 15, 23/2, 23/3, 23/6, 24/4, 24/5, 24/7, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35/3, 36/6, 37/3, 38/3, 38/7, 39, 40, 41/7, 41/8, 109, 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 114, 115, 116/1, 116/5, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 151, 191, 194/1, 194/2, 194/3, 195.

Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości.

Działki podlegające podziałowi: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska:

obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

działki nr ewid.: ark. 5 - 11/2 (11/3, 11/4), 12(12/1, 12/2), 13(13/1, 13/2), 14(14/1, 14/2), 15(15/1, 15/2), 23/2(23/4, 23/8), 23/3(23/9, 23/10), 23/6(23/11, 23/12), 24/4(24/8, 24/9), 24/5(24/10, 24/11), 24/7(24/12, 24/13), 25(25/1, 25/2), 26(26/1, 26/2), 27(27/1, 27/2), 28(28/1, 28/2), 29(29/1, 29/2), 30(30/1, 30/2), 31(31/1, 31/2), 32(32/1, 32/2), 33(33/1, 33/2), 34(34/1, 34/2), 35/3(35/4, 35/5), 36/6(36/7, 36/8), 37/3(37/4, 37/5), 38/3(38/10, 38/11), 38/7(38/8, 38/9), 39(39/1, 39/2), 40(40/1, 40/2), 41/7(41/12, 41/11, 41/13), 41/8(41/9, 41/10), 109(109/1, 109/2), 110/1(110/5, 110/6), 110/2(110/7, 110/8), 110/3(110/9, 110/10), 110/4(110/11, 110/12), 114(114/1, 114/2), 115(115/1, 115/2), 116/1(116/6, 116/7), 116/5(116/8, 116/9), 117(117/1, 117/2), 118(118/1, 118/2), 119(119/1, 119/2), 120(120/1, 120/2), 121(121/1, 121/2), 122(122/1, 122/2), 123(123/1, 123/2), 124(124/1, 124/2), 125(125/1, 125/2), 126(126/1, 126/2), 127(127/1, 127/2), 128(128/1, 128/2), 129(129/1, 129/2), 151(151/1, 151/2), 191(191/1, 191/2), 194/1(194/4, 194/5), 194/2(194/6, 194/7), 194/3(194/8, 194/9), 195(195/1, 195/2) *.

* W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Miasta Tomaszów Lubelski.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym

dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Z up. STAROSTY

Krzysztof Pawliszak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa