

## OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

### o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

#### zawiadamiam

o wydaniu decyzji nr: **AB.6740.2.Z.2024** z dnia **21.03.2024** r. dla Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski, z siedzibą przy ul. Lwowskiej 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej nr 111890L ulicy Starozamojskiej w Tomaszowie Lubelskim”.

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061801\_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 11, działki nr ewid.: 188/1, 189/1, 190/1, 198, 212/1, 194/1, 195/1, 196/1, 197/1, 207, 206/1, 206/2, 205, 204, 203/2, 203/1, 202/1, 315/2, 315/1, 316, 200/1, 201/1, 187/5, 187/1, 224, 225, 187/4;

ARK. nr 10, działki nr ewid.: 67, 66, 68, 60, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80,79, 247, 77, 76, 75, 74, 72, 69/2, 69/3, 69/4, 90/5, 90/4, 91/5, 91/3, 91/1, 92, 59, 70;

ARK. nr 9, działki nr ewid.: 56/4, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217/1, 217/2, 218, 219, 220/2;

ARK. nr 8, działki nr ewid.: 33/3, 34/3, 34/2, 49/2, 53/2, 49/5, 52, 51, 50.

**Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest decyzją zatwierdzającą podziału nieruchomości.**

Działki podlegające podziałowi: jednostka ewidencyjna 061801\_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 11, działki nr ewid.: 207 (**207/1**; 207/2), 206/2 (**206/3**; 206/4), 205 (**205/1**; 205/2);\*

ARK. nr 10, działki nr ewid.: 67 (67/1; **67/2**), 60 (60/1; **60/2**), 75 (**75/1**; 75/2), 74 (**74/1**; 74/2), 69/2 (**69/6**; 69/7), 69/3 (**69/8**; 69/9), 69/4 (**69/10**; 69/11), 90/5 (**90/6**; 90/7), 91/5 (**91/8**; 91/9), 91/1 (**91/6**; 91/7), 92 (**92/1**; 92/2), 66 (66/1; **66/2**);\*

ARK. nr 9, działki nr ewid.: 201 (201/1; **201/2**), 202 (202/1; **202/2**), 203 (203/1; **203/2**), 204 (204/1; **204/2**), 205 (205/1; **205/2**), 206 (206/1; **206/2**), 207 (207/1; **207/2**), 208 (208/1; **208/2**), 209 (209/1; **209/2**), 210 (210/1; **210/2**), 211 (211/1; **211/2**), 212 (212/1; **212/2**), 213 (213/1; **213/2**), 214 (214/1; **214/2**), 215 (215/1; **215/2**), 216 (216/1; **216/2**), 217/1 (217/3; **217/4**), 217/2 (217/5; **217/6**), 218 (218/1; **218/2**), 219 (219/1; **219/2**), 220/2 (220/3; **220/4**);\*

ARK. nr 8, działki nr ewid.: 33/3 (33/4; **33/5**), 34/3 (34/4; **34/5**);\*

*\* W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które stają się własnością Miasta Tomaszów Lubelski.*

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

**Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**Jednocześnie informuję, że zgodnie z art 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym**

dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

**Z up. STAROSTY**

*Krzysztof Pawliszak*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa