

GK.6840.2.2023

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp	Nr księgi wieczystej	Ark	Nr działki	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza gruntu	Wysokość opłat i termin	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ZA1T/00075609/7	1	7/13	9620 m ²	Kształt nieruchomości nieregularny, zbliżony do trapezu. Teren działek płaski z lekkim skłonem w kierunku południowo – zachodnim.	Według planu teren przeznaczony pod usługi z dopuszczeniem lokalizacji hal magazynowych związanych z działalnością gospodarczą		Przetarg	750 000,00 zł + VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	14 marca 2023 rok
	ZA1T/00075609/7	1	7/14	9619 m ²					750 000,00 zł + VAT		

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.)

Art. 34 ust. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 08-02-2023 r. do dnia 28-02-2023 r.

BURMISTRZ MIASTA
Wojciech Żukowski
Wojciech Żukowski