

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899t.j.) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

| Lp | Nr księgi wieczystej | Ark | Nr działki | Pow w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Forma sprzedaży | Cena wywoławcza gruntu | Wysokość opłat i termin | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1 |
|----|----------------------|-----|--------------|---|---|--|---------------------------------------|---|------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | ZA1T/00060321/6 | 14 | 62/2 62/3 | 45 m ² 579 m ² | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Wiśniowej. Dojazd do nieruchomości utrudniony –brak dostępu do drogi publicznej. Na działce 62/3 została ustanowiona służebność przesyłu. | Brak planu. Teren o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej | | Zbycie nieruchomości w drodze przetargu | 60 500,00 zł + VAT | Przed zawarciem aktu notarialnego | 17 maja 2022 r. |

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.)

Art. 34 ust. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 06-04-2022 r. do dnia 26-04-2022 r.