

GK.6840.29.30.2020

**WYKAZ**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65t.j ) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr ark	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza gruntu	Wysokość opłat i termin	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T /00067840/9	37	74/5 74/7  udział gminy w w/w działkach wynosi 24/42	420m <sup>2</sup> 451m <sup>2</sup>	ul. Lwowska	Brak Planu  Tereny o dominującej funkcji produkcyjno-przemysłowo-usługowej.		Bezprzetargowa - zbycie udziału na rzecz współwłaścicieli	udział Gminy Miejskiej w nieruchomościach wynosi - <b>24/42</b>  Wartość udziału - <b>49 274,00 zł + VAT</b>	Przed zawarciem aktu notarialnego	10 listopada 2020 r.

**UWAGA:** ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.)

**Art. 34 ust. 1.** W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 01-10-2020 r. do dnia 21-10-2020 r.