

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

L p.	Nr księgi wieczystej	Nr ark.	Nr działki	Pow. w m ² .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Udział w części niewydzielonej gruntu.	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza lokalu	Wysokość opłat i termin	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T/0000 7386/0	13	184	338m ²	ul. Zamojska 19 samodzielny lokal użytkowy nr U1 o powierzchni 33,89m ² , parter wraz z udziałem w części niewydzielonej gruntu i części wspólnych w budynku	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług	28/100	Przetarg	29 200,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	Wartość części nie wydzielonej gruntu wynosi - 8 991,00 zł

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.)

Art. 34 ust. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 04-06-2020 r. do dnia 26-06-2020 r.

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

L p.	Nr księgi wieczystej	Nr ark.	Nr działki	Pow. w m ² .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Udział w części niewydzielonej gruntu	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza lokalu	Wysokość opłat i termin	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T/0000 7386/0	13	184	338m ²	ul. Zamojska 19 samodzielny lokal mieszkalny nr 01 o powierzchni 26,50m ² , parter wraz z udziałem w części niewydzielonej gruntu i części wspólnych w budynku	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług	22/100	Przetarg	22 900,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	Wartość części nie wydzielonej gruntu wynosi - 7 064,00 zł

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.)

Art. 34 ust. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 04-06-2020 r. do dnia 26-06-2020 r.