Tomaszów Lubelski 2018-11-26

GK.6840.25.2018

WYKAZ
nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami/ Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp.	Nr. księgi wieczystej	Nr. ark.	Nr. działki	Pow. w m².	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza lokalu	Wysokość opłat i termin	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T/00014867/8. Brak ujawnionych zapisów	16	204/2	407m²	ul. Rejtana 3, lokal mieszkalny nr 5 o pow. 32,35m² wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej.	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.	1%	Przetarg	73 637,00 zł. bez VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Wartość udziału w części nie wydzielonej gruntu wynosi - 3413,00 zł w działce nr 204/2 i 5275,00zł w działce nr 204/4

UWAGA: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r., poz.121 z późn. zm./ **Art. 34 ust. 1.** W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 29 -11-2018 r. do dnia 24-12-2018 r.