



Tom-net Spółka Cywilna
 Dariusz Koper, Radosław Koper
 ul. Lwowska 33
 22-600 Tomaszów Lubelski
 Tel.: 84 543 21 10
 Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
 W TOMASZOWIE LUB.
 ul. Lwowska 68
 22-600 TOMASZÓW LUB.

INWESTOR: Miasto Tomaszów Lubelski
 ul. Lwowska 57
 22-600 Tomaszów Lubelski

ZAŁĄCZNIK

do pisma / postanowienia / decyzji
 organu ochrony zabytków

znak IN. III. 5152 / 2. 9. 2016

dnia 2016 - 11 - 22

1

PROJEKT

BUDOWLANY

WOJEWÓDZKI URZĄD
 OCHRONY ZABYTKÓW
 w Lublinie
 DELEGATURA W ZAMOŚCIU
 ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
 tel./fax 84 638-59-71

Stwierdzam kompletność zgłoszenia.
 Brak podstaw do wniesienia sprzeciwu.
 MARCIN KOLTPOWSKI Gł. SPEC.
imię i nazwisko, stanowisko, podpis
 Tomaszów Lub., dnia 20.12.2016

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
 Konserwatora Zabytków
 mgr Grażyna Waskiewicz
 Kierownik Delegatury
 w Zamościu

TEMAT: „Budowa sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim”

Adres: 22-600 Tomaszów Lubelski, ul. Traugutta 16, dz. geod. nr 183, 326/14, 326/16 310/1 oraz ul. Piekarska, działka nr geod. 323 arkuusz 20 obręb nr 0001, Tomaszów Lubelski.

Projektował:	mgr inż. Arkadiusz Piechota	mgr inż. Arkadiusz Piechota <small>Uprawnienia zawodowe: 1425/98/II i kierownik robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji - przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - bez ograniczeń</small> Nr 1425/98/II 2126/01/II
Opracował:	mgr inż. Aleksandra Waszkiewicz	Aleksandra Waszkiewicz

Listopad 2016

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS TECHNICZNY.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. ZAKRES PROJEKTU.....	3
3. OPIS DZIAŁANIA SYSTEMU.....	3
4. SYSTEM MONITORINGU WIZYJNEGO.....	4
5. BUDOWA LINII ŚWIATŁOWODOWEJ.....	4
6. OPIS URZĄDZEŃ – DANE TECHNICZNE.....	5
a) KAMERA ZEWNĘTRZNA.....	5
b) DYSK TWARDY.....	5
c) REJESTRATOR.....	6
7. OCHRONA PRZED PORAŻENIEM ELEKTRYCZNYM.....	6
8. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA.....	6
9. UWAGI KOŃCOWE.....	7
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW.....	8
WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	12
ZGODA NA LOKALIZACJĘ KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ W PASIE DROGOWYM.....	17
DECYZJA DOTYCZĄCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH W OBSZARZE ZABYTKOWEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO.....	19
UZGODNIENIE ZUDP.....	21
OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	26
UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	27



Tom-net Spółka Cywilna
Dariusz Koper, Radosław Koper
 ul. Lwowska 33
 22-600 Tomaszów Lubelski
 Tel.: 84 543 21 10
 Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
 w TOMASZOWIE LUB.
 ul. Lwowska 68
 22-600 TOMASZÓW LUB.

OPIS TECHNICZNY

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna systemu monitoringu „Zielony Rynek” przy ulicy Traugutta 16, na działce nr geodezyjny 183 w Tomaszowie Lubelskim.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- inwentaryzacja w terenie
- obowiązujące normy i przepisy, a w szczególności:
 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI I PRACY z dnia 20 grudnia 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci elektroenergetycznych, ruchu i eksploatacji tych sieci
 - USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Normy branżowe
 - POLSKA NORMA PN-76/E-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe- Projektowanie i budowa
 - ZN-02/TD S.A.- 02 Projektowanie kanalizacji kablowej

2. Zakres projektu

Projekt budowlany swoim zakresem obejmuje:

- budowa mikro-kanalizacji do budynków
- lokalizacja kamer
- zasilanie kamer w media: energia, internet

3. Opis działania systemu

System składa się z czterech kamer zewnętrznych umieszczonych na budynkach nr 4, nr 6, nr 2 oraz nr 8. W/w kamery będą przekazywać obraz z miejsc najbardziej niebezpiecznych oraz ważnych dla prawidłowego działania obiektu. Do szafy w projektowanej mikro-kanalizacji zostaną poprowadzone dwa kable: energetyczny oraz światłowodowy. Szafa zasilona zostanie kablem YDY 3x2,5 mm². Umieszczony w niej będzie licznik elektryczny wraz z bezpiecznikiem nadmiarowo prądowym SB6, gniazda, Media konwerter oraz tacka spawów zamontowana na szynie TH35.

Tom-net Spółka Cywilna Dariusz Koper, Radosław Koper

ul. Lwowska 33, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP: 921-20-26-351 REGON: 061088970



Tom-net Spółka Cywilna
Dariusz Koper, Radosław Koper
ul. Lwowska 33
22-600 Tomaszów Lubelski
Tel.: 84 543 21 10
Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

Do połączenia Kamer z Media konwenterem zostanie wykorzystany kabel UTP kat. 5e.

Zadaniem całego systemu jest przesłanie sygnału video do siedziby służb prewencyjnych. Linia światłowodowa wykonana zostanie przewodem światłowodowym ułożonym w rurce mikrokanalizacyjnej 14 i 7 mm. Sygnał video będzie przesłany przez istniejącą infrastrukturę światłowodową do centrum monitoringu Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim.

W centrum monitoringu sygnał video zostanie „dostarczony” przez światłowód do rejestratora. W rejestratorze rejestracja sygnału zostanie zapisana na dysku do nagrań ciągłych o pojemności 4 TB oraz wyświetlona „online” na monitorze.

4. System monitoringu wizyjnego

Projektowany system zostanie zbudowany z urządzeń o wysokiej rozdzielczości. Kamera sterowania poprzez sieć światłowodową przez operatora systemu z możliwością pracy w trybie dzień/noc. Rejestracja obrazu na rejestratorze wyposażonym w twardy dysk przeznaczony do pracy ciągłej. Wszelkie urządzenia przekazujące i rejestrujące zostaną zamontowane w szafie sterowniczej oraz centrum monitoringu.

5. Budowa linii światłowodowej

Jako kabel światłowodowy należy zastosować kabel SFU 2J 2xSM. Wiązka włókien SFU charakteryzuje się dużą giętkością i odpornością na przeciąganie, jest chroniona powłoką polietylenową. Każda wiązka wzmocniona jest wewnętrzną warstwą akrylu dla ochrony włókien przed przenikaniem wilgoci. Instalacja może odbywać się metodami pneumatycznymi (wdmuchiwanie) do mikro-rurek o średnicy wewnętrznej od 2.1 mm.

Od studzienki zlokalizowanej na skrzyżowaniu ulic Piekarskiej i Chocimskiej (działka nr 323) do słupka teletechnicznego należy poprowadzić kanalizację kablową w postaci rurki mikrokanalizacyjnej NOVOMICRO 14x2,0*UD, natomiast od słupka do budynków w rurce NOVOMICRO 7x1,5*UD. Są to mikro-rurki o pogrubionej ściance, zapewniającej podwyższoną wytrzymałość na ściskanie oraz udarność. Dzięki temu nadają się do bezpośredniego układania w ziemi. Można w nich instalować zarówno wiązki włókien światłowodowych EPFU lub typowe mikro-kable światłowodowe.

Kabel światłowodowy układać w rowie na głębokości 0,7 m. Szerokość rowu kablowego dla projektowanej linii wynosi 0,4 m. Tak ułożony kabel przysypać warstwą piasku i rodzimym gruntem.



Tom-net Spółka Cywilna
Dariusz Koper, Radosław Koper
ul. Lwowska 33
22-600 Tomaszów Lubelski
Tel.: 84 543 21 10
Fax.: 84 534 33 71

5
STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

Nad kablem światłowodowym ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru pomarańczowego. Przy skrzyżowaniach z infrastrukturą techniczną i drogami kabel ułożyć w rurach osłonowych DVR 50 w kolorze niebieskim. Przy skrzyżowaniach kanalizacji kablowej z istniejącą siecią elektroenergetyczną lub przyłączami elektroenergetycznymi montować rury osłonowe dwudzielne np. APS -1,5 m o średnicy dobranej do danego typu kabla. Dobór średnicy rury ochronnej dokonywać na roboczo przy wykonywaniu prac ziemnych. Zasypany wykop wyrównać, a teren uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego. Roboty kablowe powinny być prowadzone w temperaturze otoczenia i kabla powyżej 0°C.

Projektowany słupek teletechniczny to słupek wolno stojący na fundamencie prefabrykowanym obudowa OSZ 40x50+F. Będzie on wyposażony w Splitter 1:4.

6. Opis urządzeń – dane techniczne

a) Kamera zewnętrzna

Uniwersalna kamera zewnętrzna IP ze zintegrowanym promiennikiem podczerwieni i obiektywem stało-ogniskowym. Kamera wysokiej rozdzielczości 1080p i menu ekranowym dostępnym z poziomu rejestratora przeglądarki www.

Promiennik podczerwieni o zasięgu do 40 m i mechaniczny filtr podczerwieni pozwalają kamerze prezentować dobrej jakości obraz, przy całkowitym braku światła widzialnego. Możliwość zmiany natężenia świecenia promiennika podczerwieni. Uchwyt 3D z przepustem kablowym pozwala na zamocowanie kamery zarówno na ścianie jak i suficie.

- Przetwornik 1/3" 3 Megapixel PS CMOS
- H.264 & Podwójny strumień kodowania, obsługa JPEG
- Max. prędkość nagrywania 15 kl/s@3Mp(2048x1536), 25 kl/s @1080P(1920x1080)
- stało ogniskowy obiektyw 2,8mm
- Tryb Dzień/Noc(ICR), Auto iris, Auto focus, przy rozdzielczości 1080p
- Wbudowany Web server, NVR, CMS(PSS/DSS) & DMS
- Ochrona: posiada klasę szczelności IP66
- zasilanie DC12V, PoE (802,2af)

b) Dysk twardy

Dysk SATA zoptymalizowany do obsługi kamer i stosowany jest przede wszystkim w rejestratorach systemów telewizji przemysłowej różnych producentów. Dedykowany jest do pracy stałej przez 24 godziny 7 dni w tygodniu.

Tom-net Spółka Cywilna Dariusz Koper, Radosław Koper

ul. Lwowska 33, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP: 921-20-26-351 REGON: 061088970



Tom-net Spółka Cywilna
Dariusz Koper, Radosław Koper
 ul. Lwowska 33
 22-600 Tomaszów Lubelski
 Tel.: 84 543 21 10
 Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
 W TOMASZOWIE LUB.
 ul. Lwowska 68
 22-600 TOMASZÓW LUB.

c) Rejestrator

- Nagrywanie do 128 kanałów
- Wysokowydajny procesor Intel Core i5
- Obsługa dużej gamy kamer IP
- Wyświetlanie do 64 kanałów w rozdzielczości 1080p na monitorze głównym, na dodatkowych monitorach wyświetlanie do 4 kanałów
- Obsługa do 6 monitorów: 6 wyj. HDMI lub 1 VGA/5 HDMI,
- Obsługa 16 dysków w trybie Hot-Swap (max. 64TB)
- Zarządzanie danymi : RAID0, RAID1, RAID5, RAID 1+0, HotSwap
- Redundantny zasilacz
- Wyświetlacz LCD na panelu przednim

7. Ochrona przed porażeniem elektrycznym

Ochrona podstawowa- przed dotykiem bezpośrednim realizowana w postaci izolacji podstawowej kabli elektrycznych, oraz obudowy ochronnej jaką jest złącze z zamkiem zapewniające przed dotykiem bezpośrednim.

Ochrona dodatkowa wyłączenie zasilania w układzie pracy TN-S.

8. Informacji dotyczące ochrony środowiska

Planowane przedsięwzięcie nie należy do mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymaganych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.).

Ponadto z uwagi na przejściowy charakter przedsięwzięcia oraz niewielką ingerencję w środowisko naturalne realizacji przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na siedliska ochronne w ramach obszaru Natura 2000. W związku z tym, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszary Natura 2000.



Tom-net Spółka Cywilna
Dariusz Koper, Radosław Koper
ul. Lwowska 33
22-600 Tomaszów Lubelski
Tel.: 84 543 21 10
Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

9. Uwagi końcowe

Wszystkie prace objęte niniejszym projektem należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, zarządzeniami, instrukcjami i przepisami z zachowaniem przepisów BHP i p. pożarowych. Przede wszystkim należy stosować się do:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996 nr 62, poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. z 1996 nr 62 poz. 287)

Budowę poprzedzić szczegółowym wytyczeniem w terenie trasy projektowanej kanalizacji teletechnicznej oraz istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej.

Prace prowadzić w sposób jak najmniej utrudniający organizację ruchu pojazdów i pieszych. W tym celu należy "równolegle" odtwarzać wszystkie nawierzchnie trwałe występujące na trasie budowy rurociągów kablowych.

Podczas montażu kamery należy pamiętać o projektowanej wysokości montażu kamer – ok. 3-4 m od poziomu terenu. Pole widzenia kamer należy uzgodnić po uprzednich konsultacjach z Zamawiającym. Montaż systemu pozwoli stale obserwować, wykrywać, rejestrować oraz sygnalizować warunki wskazujące na istnienie niebezpieczeństwa powstania szkód lub zagrożeń osób i mienia.

Po wykonaniu prac dokonać pomiarów:

- ciągłości przewodów
- oporności izolacji
- skuteczności ochrony
- rezystancji uziomów

STAROSTA TOMASZOWSKI
ul. Lwowska 68
22-600 Tomaszów Lubelski
- 3 -

Województwo :
Powiat :
Jednostka ewidencyjna : 061801_1
Obręb : 1

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
LUBELSKIE ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
TOMASZÓW LUBELSKI
TOMASZÓW
LUBELSKI

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2013-10-16

Jednostka rejestrowa : G.1576

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
20.183	20	TRAUGUTTA 16	0.1661	ZA1T/00074447/6	Bi		0.1661

Id działki: 061801_1.0001.AR_20.183

Razem powierzchnia działek : 0.1661 ha

Słownie : jeden tysiąc sześćset sześćdziesiąt jeden m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 189.7742 ha

Słownie : sto osiemdziesiąt dziewięć ha. siedem tysięcy siedemset czterdzieści dwa m. kwadr.

Sporządził : Mirosław Parol

Dokument niniejszy wydano w formie kopii
przeznaczonych i przeznaczonych
zgodnie z art. 10 § 1 pkt 1) ustawy z dnia 17 lutego 2003 r.
w Tomaszowie Lubelskim, Nr KERG:

Z up. STAROSTY
Elżbieta Piasecka
Specjalista do Spraw Ewidencji
i Klasyfikacji Gruntów

DZIAŁKA 310/1

Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576

Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI
 Pow. ew.: 261
 Powiat: TOMASZOWSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.310/1ka 68
 Województwo: LUBELSKIE
 Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI

ul. 1.3
 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
B		261

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Źródło danych o przebiegu granic	Operat geodezyjny	01.09.1998	95261-2/98		
Źródło danych o przebiegu granic	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	12.06.2007	GK.7430-1/59/20 07		
Źródło danych o przebiegu granic	Dokumentacja techniczna	08.06.2007	1801.20-1/2007		

DZIAŁKA 323

Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576

Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI
 Pow. ew.: 5378
 Powiat: TOMASZOWSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.323
 Województwo: LUBELSKIE
 Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
dr		5378

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta	21.04.2010	ZA1T/00075320/ 7	SĄD REJONOWY W TOMASZOWIE LUBELSKIM	
Źródło danych o przebiegu granic	Operat geodezyjny	01.09.1998	95261-2/98		

DZIAŁKA 326/7

Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576

Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI
 Pow. ew.: 174
 Powiat: TOMASZOWSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.326/7
 Województwo: LUBELSKIE
 Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
B		174

DZIAŁKA 326/14

Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576

Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI
 Pow. ew.: 185
 Powiat: TOMASZOWSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.326/14
 Województwo: LUBELSKIE
 Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
B		185

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta	05.11.2009	ZA1T/00074571/4	SĄD REJONOWY W TOMASZOWIE LUBELSKIM	
Źródło danych o przebiegu granic	Operat geodezyjny	01.09.1998	95261-2/98		
Źródło danych o przebiegu granic	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	

DZIAŁKA 326/15

Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576

Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI
 Pow. ew.: 962
 Powiat: TOMASZOWSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.326/15
 Województwo: LUBELSKIE
 Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
B		962

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta	05.11.2009	ZA1T/00074571/4	SĄD REJONOWY W TOMASZOWIE LUBELSKIM	
Źródło danych o przebiegu granic	Operat geodezyjny	01.09.1998	95261-2/98		
Źródło danych o przebiegu granic	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	

DZIAŁKA 326/16 Jedn. rejestr.: 061801_1.0001.G1576
 Obręb: TOMASZÓW LUBELSKI Identyfikator: 061801_1.0001.AR_20.326/16
 Pow. ew.: 7880 Województwo: LUBELSKIE
 Powiat: TOMASZOWSKI Gmina: TOMASZÓW LUBELSKI
 Adres: PIEKARSKA
 TOMASZÓW LUBELSKI

Właściciel	Adres	Udział
MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI	LWOWSKA 57; 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI	1/1

KLASOUŻYTKI

Użytkowanie	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
B		7880

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta	05.11.2009	ZA1T/00074571/4	SĄD REJONOWY W TOMASZOWIE LUBELSKIM	
Źródło danych o przebiegu granic	Operat geodezyjny	01.09.1998	95261-2/98		
Źródło danych o przebiegu granic	Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	03.10.2016	GK.6831.8.2016	BURMISTRZ MIASTA TOMASZOWA LUBELSKIEGO	

Suma powierzchni działek: 15524

Tomaszów Lubelski, dnia 10.10.2013 r.

IR.6727.102.2013

W Y P I S

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji „Śródmieścia” Tomaszowa Lubelskiego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Nr XLIV/494/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r., ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 114, poz. 2057 z 20 października 2010 r., dotyczący działek nr 183, ark. ewidencyjny nr 20 położonych w Tomaszowie Lubelskim.

Zgodnie z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka Nr 183 ark. ewidencyjny nr 20 położona jest na terenie usług handlu- zielonego rynku oznaczonym na rysunku planu symbolem **1Ukp**,

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1Ukp**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – usługi handlu - zielony rynek (targowisko);
- 2) w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego obowiązują ustalenia zawarte w § 7, pkt 6, 16; ust. 2 z wyłączeniem pkt 2, 8; ust. 3;
- 3) w zakresie zasad kształtowania zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:
 - a) zagospodarowanie terenu w oparciu o jednolity projekt zagospodarowania terenu,
 - b) obowiązują ustalenia § 8, pkt 2, 6, 7;
- 4) w zakresie warunków podziału nieruchomości i parametrów działki budowlanej :
 - a) zakaz podziału na odrębne działki budowlane;
- 5) w zakresie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego obowiązują ustalenia § 10;
- 6) w zakresie ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:
 - a) teren zlokalizowany jest w obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków pod nr A/246 jako układ urbanistyczny miasta Tomaszów Lubelski, obowiązują ustalenia § 11, pkt 1; pkt 2, lit. d; pkt 3, lit. d; pkt 6, lit. a, b; pkt7;
- 7) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - b) obsługę komunikacyjną terenu z dróg oznaczonych na rysunku symbolami 01KDI, 09KDD i 03 KDW, 07KDD i 09KDD,
- 8) w zakresie zapewnienia miejsc postojowych obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §13;
- 9) w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §12.

Zakres ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

(zawarty w § 7ust.1 pkt 6, 16; ust. 2 z wyłączeniem pkt 2, 8, ust. 3)

1. § 7ust.1 Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie rewaloryzacji:
 - 1) pkt 6 - poprawę i kształtowanie jakości i estetyki zabudowy i zagospodarowania terenu w szczególności poprzez:
 - a) zharmonizowanie kolorystyki elewacji, kształtów i kolorystyki dachów, zieleni i obiektów małej architektury,
 - b) zharmonizowanie kolorystyki i materiałów posadzek ciągów pieszych i placów,
 - c) usuwanie elementów dysharmonizujących takich jak: nośniki reklamowe, tymczasowa zabudowa;
 - d) zharmonizowanie szpalerów zieleni, pod względem gatunków i formy w liniach rozgraniczających dróg i terenów,
 - e) podkreślenie charakteru elewacji detalami architektonicznymi,
 - f) zharmonizowanie oświetlenia pod względem formy,
 - 2) pkt 16 - likwidację trwale i nietrwale połączonych z gruntem obiektów oznaczonych na rysunku planu jako elementy zagospodarowania wskazane do wyburzenia;
2. § 7ust.2 Ustala się pozostałe zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) pkt 1 - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zawarte w ustaleniach szczegółowych terenów;

- 2) pkt 3 - maksymalna wysokość ogrodzenia 160 cm mierząc od poziomu chodnika lub opaski budynku do najwyższego punktu ogrodzenia;
 - 3) pkt 4 - maksymalna wysokość podmurówki ogrodzenia od strony dróg publicznych, ciągów pieszych nie może przekraczać 30 cm mierząc od chodnika lub opaski budynku,
 - 4) pkt 5 - ogrodzenia od strony dróg publicznych, ciągów pieszych ażurowe w minimum 50%, przy czym procent ten należy liczyć każdorazowo dla powierzchni ogrodzenia mierzonej pomiędzy poszczególnymi słupkami ogrodzeniowymi i gruntem lub podmurówką,
 - 5) pkt 6 - zakaz realizacji ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych;
 - 6) pkt 7 - dopuszcza się uzupełnianie ogrodzeń żywopłotami oraz stosowanie samych żywopłotów jako ogrodzenie;
 - 7) pkt 9 - zakaz umieszczania wolnostojących nośników reklamowych;
 - 8) pkt 10 - zakaz lokalizacji nośników reklamowych na budynkach, balkonach, przystankach, na latarniach ulicznych, kładkach, na urządzeniach infrastruktury technicznej;
 - 9) pkt 11 - zakaz lokalizacji nośników reklamowych i szyldów reklamowych na ogrodzeniach od strony dróg i przestrzeni publicznych;
 - 10) pkt 12 - dopuszcza się stosowanie reklamy remontowo – budowlanej na warunkach określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
 - 11) pkt 13 - dopuszcza się lokalizowanie szyldów reklamowych na budynkach pod warunkiem, że maksymalna powierzchnia jednego szyldu reklamowego wyniesie – 0,12 m² oraz ich łączna powierzchnia na danym budynku nie zajmie więcej niż 1 % powierzchni elewacji budynku, na którym są zlokalizowane, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
 - 12) pkt 14 - zakaz umieszczania anten, klimatyzatorów, wentylatorów i innych podobnych urządzeń na elewacjach frontowych oraz na elewacjach eksponowanych od dróg i przestrzeni publicznych;
 - 13) pkt 15 - dla istniejących nośników i szyldów reklamowych obowiązuje likwidacja lub dostosowanie do zasad i parametrów określonych niniejszą uchwałą;
 - 14) pkt 16 - zakaz lokalizacji obiektów dysharmonijnych oraz wszelkich dodatkowych dominant wysokościowych;
3. § 7 ust.3 Pozostałe ustalenia dotyczące kształtowania ładu przestrzennego zostały zawarte w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów oraz w §11 dotyczącym zasad ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Zakres zasad kształtowania zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu

(zawarty w § 8, pkt 2, 6, 7)

§ 8 Ustala się zasady kształtowania zabudowy i sposobów zagospodarowania terenu:

- 1) pkt 2 - na terenach objętych niniejszym planem obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów handlowych, o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 2) pkt 6 - odległość zabudowy od krawędzi jezdni dróg wewnętrznych niewyznaczonych na rysunku planu min. 4,0m;
- 3) pkt 7 - pozostałe ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy i sposobów zagospodarowania terenu zawarte zostały w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

Zakres ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego

(zawarty w § 10)

§ 10 Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Na obszarze objętym planem ustala się:
 - a) dla działek budowlanych minimalną powierzchnię biologicznie czynną, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów;
 - b) cenne drzewa wskazane na rysunku planu do zachowania,
 - c) nakaz zachowania drzew o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych uznanych za pomniki przyrody oznaczonych symbolem graficznym na rysunku planu,
 - d) obowiązek zachowania poziomu hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi dla terenów chronionych akustycznie oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- U(MN), MW(U), MN(U), MN/U, U, UP, U/UP, UT – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe,
- e) dopuszczalny poziom hałasu od dróg dla rodzajów terenów chronionych akustycznie nie może przekraczać norm określonych w przepisach odrębnych;
- f) dopuszczalny poziom hałasu od pozostałych obiektów i działalności będącej źródłem hałasu dla rodzajów terenów chronionych akustycznie nie może przekraczać norm określonych w przepisach odrębnych;
- g) szpalery zieleni w miejscach wskazanych na rysunku planu, z możliwością uzupełnienia ich krzewami ozdobnymi i parterami z bylin lub roślin zadarniających wszędzie tam, gdzie nie będzie to kolidować z ustalonymi lub dopuszczonymi planem miejscami postojowymi;
- h) zasady prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z §12, pkt 8.
- i) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, służącej obsłudze mieszkańców i użytkowników terenu;
- j) obszar objęty opracowaniem planu położony jest poza systemem prawnie chronionych obszarów przyrodniczych;
- k) obszar objęty opracowaniem znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr-407 – Niecka Lubelska /Chełm – Zamość/ w obszarze najwyższej ochrony /ONO/;
- l) obszar objęty opracowaniem położony jest poza systemem przyrodniczym miasta: obszarami Natura 2000 - Dolina Sołokiji (PLB060021), Natura 2000 – Roztocze (PLB060012) i poza doliną rzeki Sołokiji (korytarz ekologiczny), które występują na terenie miasta Tomaszów Lubelski;
- m) na obszarze objętym opracowaniem nie występują tereny górnicze wyznaczone dla złóż kopalin podstawowych i pospolitych, a także obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;

Zakres ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury

(zawarty w §11, pkt 1; pkt 2, lit. d; pkt 3, lit. d; pkt 6, lit. a, b pkt 7)

1. §11 Ustala się zasady ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 1) pkt 1 - W obszarze objętym ustaleniami planu działania inwestycyjne, w tym prace ziemne, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony dóbr kultury oraz w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
 - 2) pkt 2 - W obszarze objętym ustaleniami planu zlokalizowane są obiekty wpisane do rejestru zabytków, objęte całkowitą ochroną oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym z odpowiednim numerem wpisu do rejestru zabytków:
 - b) lit. d - Układ urbanistyczny Tomaszowa Lubelskiego, pozostałości wałów miejskich – wpisany do rejestru zabytków pod nr A/246, oznaczony na rysunku planu symbolem graficznym w granicach obszaru objętego ustaleniami planu;
 - 3) pkt 3 - przedmiotem ochrony, o której mowa w pkt. 2, są :
 - b) lit. d - dla układu urbanistycznego miasta Tomaszów Lubelski – rozplanowanie i układ ulic wraz z pozostałościami obronnych wałów miejskich,;
 - 4) pkt 6 - w odniesieniu do wpisanego do rejestru układu urbanistycznego miasta, obowiązują następujące ustalenia:
 - c) lit. a - wszelkie prace i działania prowadzone w obszarze objętym ustaleniami planu wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - d) lit. b - nakaz likwidacji obiektów dysharmonijnych w stosunku do historycznego układu urbanistycznego zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów oraz zgodnie z rysunkiem planu, w ramach przeprowadzenia prac remontowych,
 - 5) pkt 7 - pozostałe nakazy, zakazy i dopuszczenia zgodnie z ustaleniami § 7 i § 8;

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej

(§ 12)

Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) W zakresie lokalizacji urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej:
 - a) plan dopuszcza budowę i modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, w uzgodnieniu z właścicielem sieci oraz zarządcą drogi w oparciu o przepisy odrębne i oznaczonych w następujący sposób:
 - magistrale wodociągowe, oznaczone na rysunku kolorem niebieskim;
 - sanitarne kolektory kanalizacyjne, oznaczone na rysunku kolorem brązowym;
 - deszczowe kolektory kanalizacyjne, oznaczone na rysunku kolorem zielonym;
 - magistrale ciepłownicze, oznaczone na rysunku kolorem pomarańczowym;
 - magistrale gazowe, oznaczone na rysunku kolorem jasno żółtym;
 - napowietrzne i kablowe linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia;
 - b) Ustala się zasady uzbrojenia terenu w sieci infrastruktury technicznej:
 - dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń z nimi związanych w planowanych i istniejących pasach drogowych, w odległości od krawędzi jezdni określonej w przepisach odrębnych, a w przypadku lokalizowania na innych terenach w sposób podporządkowany określonej w planie funkcji terenu i nie kolidujący z planowaną zabudową;
 - położenie i parametry techniczne sieci podlegają uszczegółowieniu w projektach budowlanych;
 - w pasach drogowych, sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego mogą być, w przypadkach uzasadnionych, sytuowane w sposób inny niż przedstawione na rysunku planu, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;
 - w pasach drogowych planowanych dróg wewnętrznych nieokreślonych na rysunku planu sieci infrastruktury technicznej lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - rozdzielcze sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego należy projektować i budować uwzględniając potrzeby określonej w planie zabudowy oraz potrzeby zabudowy na terenach przyległych nie objętych planem, a wskazanych w studium jako tereny inwestycyjne (potencjalni użytkownicy sieci);
 - przyłącza nieruchomości do ciągów ulicznych sieci infrastruktury technicznej powinny, w granicach pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, przebiegać prostopadle do osi podłużnej ulicy; w technicznie uzasadnionych wypadkach dopuszcza się przebieg skośny pod kątem nie mniejszym niż 45° , do osi podłużnej ulicy, o ile nie utrudni to przyłączenia do sieci ulicznej nieruchomości sąsiednich;
 - w przypadku konieczności przeprowadzenia tranzytowych sieci infrastruktury technicznej nie pokazanych na rysunku planu wykonanie ich nie będzie sprzeczne z ustaleniami planu pod warunkiem, że ich przebieg nie będzie kolidował z istniejącą i planowaną zabudową;
 - stacje transformatorowe mogą być lokalizowane w granicach planu pod warunkiem nie naruszenia wynikających z niniejszego planu przepisów odrębnych oraz warunków zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich - uszczegółowienie w projekcie budowlanym;
- 2) W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:
 - a) zasilanie w wodę z wodociągu miejskiego z sieci rozdzielczej zlokalizowanej wzdłuż istniejących dróg objętych granicą obowiązywania ustaleń planu;
 - b) jako podstawę do podejmowania decyzji inwestycyjnych w zakresie rozbudowy systemu wodociągowego należy przyjąć obowiązujące programy;
 - c) budowę nowych odcinków sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających dróg poza pasami jezdni w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
 - d) możliwość budowy nowych odcinków sieci wodociągowej w drogach oznaczonych na rysunku planu symbolami 01KDL, 02KDL-p, 04KDL, 12KDPj, 05KDPjg, południowym odcinku od 16KDD, 18KDD, 24KDD, 25KDD, 27KDDg;
 - e) przy realizacji nowych i przebudowie sieci wodociągowych w obszarze planu, obowiązuje zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego w zakresie źródeł zaopatrzenia i sieci hydrantów nadziemnych;

- f) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci wodociągowej po jej wybudowaniu;
- 3) W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych oraz wód opadowych, ustala się:
- a) odprowadzenie ścieków komunalnych do układu kanalizacyjnego miasta Tomaszów Lubelski, a następnie oczyszczanie w oczyszczalni ścieków w mieście Tomaszów Lubelski;
 - b) budowę nowych odcinków sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających dróg w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
 - c) możliwość budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej w drogach oznaczonych na rysunku planu symbolami 01KDL, 01KDDgp, 02KDD, 27KDDg, 28KDDg, 05KDPjg, oraz w ciągu pieszym 2Kp;
 - d) możliwość utrzymania rozwiązań indywidualnych do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną;
 - e) jako podstawę do podejmowania decyzji inwestycyjnych w zakresie rozbudowy układu kanalizacji ściekowej należy przyjąć obowiązujące programy;
 - f) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej po jej wybudowaniu;
 - g) zakaz odprowadzania wód opadowych do urządzeń kanalizacji sanitarnej;
 - h) do czasu realizacji kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z dachów obiektów budowlanych do gruntu, a z utwardzonych dróg, placów i parkingów przez separatory ropopochodnych i piaskowniki do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi
- 4) W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:
- a) zasilanie w gaz ziemny przewodowy za pośrednictwem istniejącej sieci;
 - b) budowę nowych gazociągów w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni zgodnie z wymogami przepisów odrębnych w uzgodnieniu z właściwym zakładem gazowniczym i zarządcą drogi;
 - c) możliwość budowy nowych odcinków sieci gazowej w drogach oznaczonych na rysunku planu symbolami 02KDL-p, 03KDL, 04KDL, 01KDDgp, 15KDD, 23KDD, 24KDD, 31KDD, 02KDPjgp, 03KDPj;
 - d) jako podstawę do podejmowania decyzji inwestycyjnych w zakresie rozbudowy sieci gazowej należy przyjąć obowiązujące programy;
 - e) mają zastosowanie obowiązujące przepisy odrębne;
 - f) linię ogrodzeń w odległości min. 0,5 m od gazociągu;
 - g) szafki gazowe (otwierane na zewnątrz od strony ulicy) winny być lokalizowane w linii ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową;
- 5) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:
- a) utrzymanie istniejącej sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia;
 - b) utrzymanie podstawowego źródła zasilania w energię elektryczną dla miasta;
 - c) zasilanie odbiorców w energię elektryczną za pośrednictwem istniejących i nowoprojektowanych stacji transformatorowych;
 - d) utrzymanie lokalizacji stacji transformatorowych wewnętrznych z możliwością remontu, modernizacji i rozbudowy;
 - e) utrzymanie stacji transformatorowej słupowej z możliwością zmiany jej lokalizacji i przebudowy oraz remontu, modernizacji i rozbudowy ;
 - f) budowę oświetlenia ulicznego w liniach rozgraniczających dróg;
 - g) możliwość przebudowy istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych jedynie przez właściciela sieci na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - h) możliwość lokalizacji i budowy nowych stacji transformatorowych wewnętrznych nie wskazanych na rysunku planu w ilości zgodnej z zapotrzebowaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - i) możliwość budowy nowych odcinków sieci energetycznej niskiego napięcia w drogach oznaczonych na rysunku planu symbolami 01KDL, 02KDL-p, 03KDL, 04KDL, 05KDL, 01KDDgp, 03KDD, 27KDDg, 28KDDg, 29KDD, 30KDD, 31KDD, 34KDD, 35KDD, 03KDPj, 04KDPj, 05KDPjg, 12KDPj oraz w ciągu pieszym 2Kp;
 - j) dopuszcza się skablowanie napowietrznych linii niskiego napięcia;
 - k) wzdłuż istniejących linii napowietrznych średniego napięcia strefę ochronną – wolną od zabudowy o szerokości 15m (po 7,5 m od osi linii), wskazana na rysunku planu;
- 6) W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:

- a) dla budynków mieszkalnych i obiektów usługowych realizację własnych kotłowni, o ile spełniają wymogi ochrony środowiska;
 - b) zachowanie, modernizację, przebudowę i rozbudowę urządzeń grzewczych w celu zastosowania paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń;
 - c) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej należy zastosować systemy grzewcze preferujące paliwa ekologiczne;
 - d) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii (np. kolektory słoneczne i pompy ciepła) oraz innych nośników energii, w tym elektrycznej;
- 7) W zakresie telekomunikacji, ustala się:
- a) obsługę przez dotychczas funkcjonujące automatyczne centrale telefoniczne oraz przez magistralę światłowodową;
 - b) budowę sieci telekomunikacyjnej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - c) rozbudowę sieci telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi z dopuszczeniem przebiegu napowietrznych linii telefonicznych poza liniami
 - d) rozgraniczającymi, przy zapewnieniu służebności gruntowej;
- 8) W zakresie gospodarki odpadami, ustala się:
- a) gromadzenie i wywóz odpadów w pojemnikach szczelnych, opróżnianych na zasadach określonych w Planie Gospodarki Odpadami miasta Tomaszów Lubelski;
 - b) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;

Zakres zapewnienia miejsc postojowych

(§ 13)

1. § 13 Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
- 1) pkt 1 - W zakresie wyznaczania miejsc parkingowych lub postojowych na danej nieruchomości ustala się następujące wielkości:
- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna – minimum 2 miejsca postojowe, wliczając miejsca garażowe;
 - b) biura, urzędy – minimum 1 miejsce postojowe na 10 m² pow. użytkowej,
 - c) handel, restauracje, kawiarnie – minimum 1 miejsce postojowe na 20 m² pow. użytkowej,
 - d) hotele, pensjonaty - minimum 1 miejsce postojowe na 2 łóżka,
 - e) przychodnie zdrowia, gabinety lekarskie - minimum 1 miejsce postojowe na 20 m² pow. użytkowej,
 - f) szkoły, przedszkola, żłobki - minimum 1 miejsce postojowe na 5 dzieci, uczniów,
 - g) dopuszcza się zapewnienie miejsc postojowych poza liniami rozgraniczającymi tereny, na których ta zabudowa jest zlokalizowana, w ramach terenów oznaczonych symbolami KS,
 - h) w zakresie wyznaczania miejsc parkingowych lub postojowych na danej nieruchomości dopuszcza się realizację miejsc parkingowych lub postojowych podziemnych;
- 2) pkt 7 - W ramach nowych inwestycji, w granicach terenu lub poza terenem jej realizacji inwestor zobowiązany jest zaprojektować odpowiednią liczbę miejsc postojowych dla samochodów, wynikającą z charakteru funkcjonalno-użytkowego inwestycji i zewnętrznych warunków komunikacyjnych, zgodnie z ustaleniami pkt. 1.
- 3) pkt 11 - W liniach rozgraniczających ulicy dopuszcza się umieszczenie ciągów infrastruktury wspólnego użytku oraz odcinków przyłączy zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi i na warunkach zarządcy ulicy.

Zakres obsługi komunikacyjnej

(§ 103, pkt 2)

1. 01KDL droga klasy lokalnej – ul. Piekarska:
- szerokość zmienna w liniach rozgraniczających: 21m – 22,5m;
 - liczba jezdni: 1;
 - dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej;
 - chodniki obustronne;
 - dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;

- dopuszcza się parking przyuliczny, w miejscach wskazanych na rysunku planu;
 - zakaz sytuowania reklam;
 - obowiązek nasadzenia szpalerów zieleni, zgodnie z rysunkiem planu;
2. 09KDD doga publiczna klasy dojazdowej – ul. Traugutta
- szerokość zmienna w liniach rozgraniczających: 10,5m – 22m;
 - liczba jezdni: 1;
 - dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej;
 - chodniki minimum jednostronnie;
 - dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;
 - dopuszcza się parking przyuliczny, w miejscach wskazanych na rysunku planu;
 - zakaz sytuowania reklam;
 - obowiązek nasadzenia szpalerów zieleni, zgodnie z rysunkiem planu;
 - w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3. 03 KDW niepubliczna droga wewnętrzna:
- szerokość zmienna w liniach rozgraniczających: 6,1m
 - dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej;
 - wyłącznie dojazd właścicieli lokali mieszkalnych.

W załączeniu :

Wypis - kserokopia rysunku planu
w skali 1 : 1000.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Marcin Zielinski
NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I ROZWOJU

Otrzymuje:

1. Miasto Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski
2. a/a.

WYRYS - załącznik do wypisu znak IR.6727.102.2013 z dnia 10.10.2013r.

Kserokopia fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i rewitalizacji „Śródmieście”
Tomaszowa Lubelskiego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Nr XLIV/494/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r.,
ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 114, poz. 2057 z 20 października 2010 r., dotyczący działki nr 183
ark. ewidencyjny nr 20 w Tomaszowie Lubelskim

BURMISTRZ MIASTA
Tomaszów Lubelski

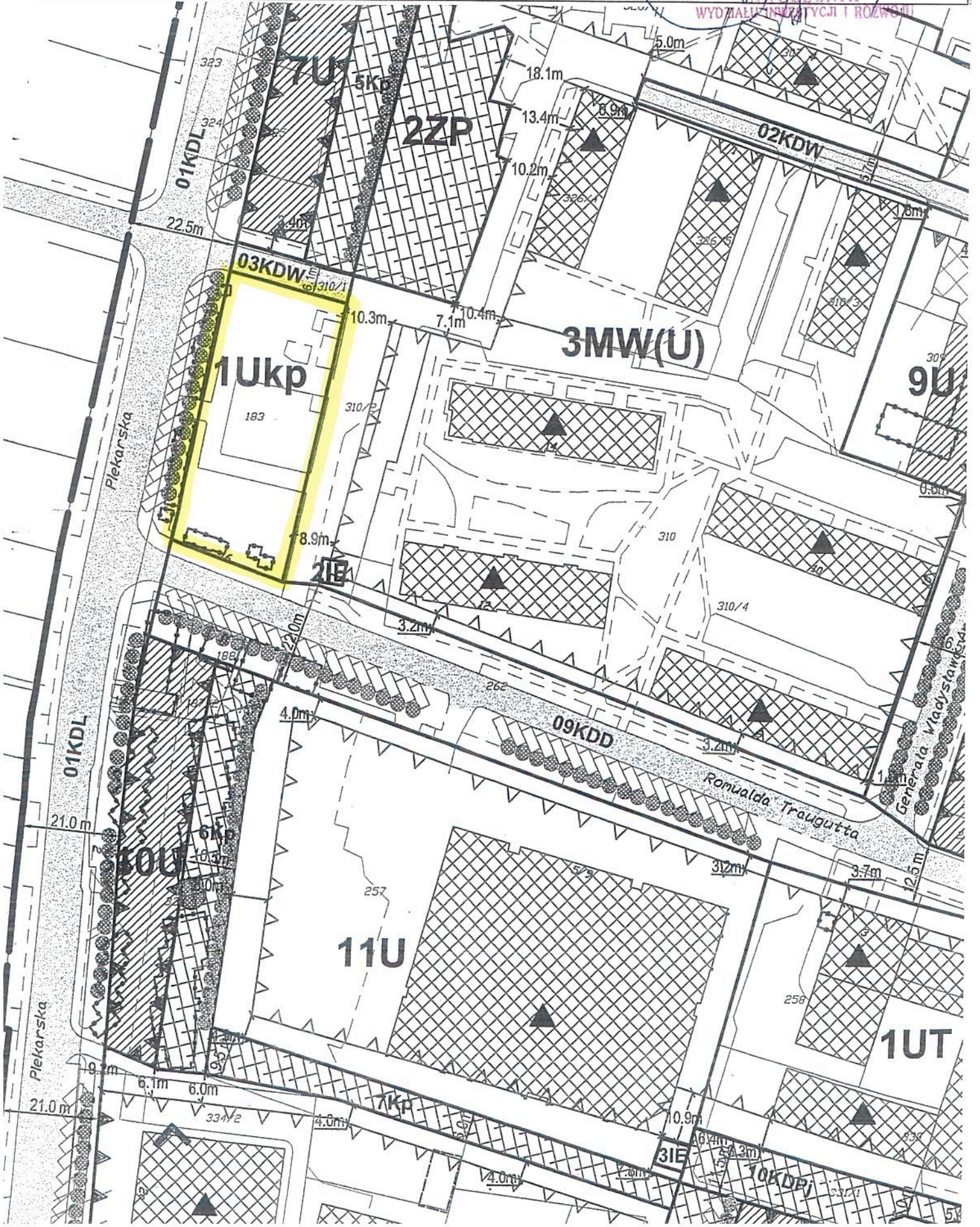
Z up. BURMISTRZA MIASTA

Marcin Zielinski
NACZELNIK

WYDZIAŁ INŻYNIERII I ROZWIĄZAŃ

Skala 1:1000

Teren działki oznaczono kolorem żółtym.



Sd.6012.21.2016

17
Tomaszów Lubelski dnia 25-10-2016r.

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

Miasto Tomaszów Lubelski
Ul. Lwowska 57
22-600 Tomaszów Lubelski

Stosownie do wniosku w sprawie wydania zgody i warunków technicznych na lokalizację kanalizacji kablowej –teletechnicznej wykonanej rurą Novomicro DB 14x2,0 w pasie drogowym ulicy Piekarskiej w Tomaszowie Lubelski-

Wyrażam zgodę na lokalizację kanalizacji kablowej –teletechnicznej wykonanej rurą Novomicro DB 14x2,0 w pasie drogowym ulicy Piekarskiej w Tomaszowie Lubelski - droga publiczna Nr 11859 L dz. 323 ark.20, dla potrzeb monitoringu „Zielonego Rynku” i skrzyżowania ulic Piekarskiej i Chocimskiej, w układzie geometrycznym wg załącznika graficznego i podaję następujące warunki:

- Przebieg lokalizowanych urządzeń w układzie geometrycznym wskazanym na załączniku graficznym. Poprzeczne przejścia pod jezdnią oraz pod zjazdami wykonać przewiertem w rurze ochronnej. **W sposób szczególny chronić istniejący drzewostan z systemem korzeniowym oraz istniejące uzbrojenie.**
- Na pozostałych odcinkach dozwala się wykonanie wykopu otwartego . Przy zbliżeniach do istniejącego uzbrojenia wykopy wykonać ręcznie. Zasyпка wykopów piaskiem, dogęszczona warstwami na całej szerokości i długości wykopów, aż do uzyskania normatywnej wartości wskaźnika zagęszczenia gruntu.
- Przy stosowaniu rur ochronnych końcówki rur uszczelnić, a wolna przestrzeń zamulić piaskiem lub wypełnić pianką poliuretanową.
- Tereny zielone odtworzyć poprzez uzupełnienie górnej warstwy zasyпки humusem (grubość minimum 8cm) i obsianie trawą.
- Elementy inwestycji zrealizowane w pasie drogowym podlegają inwentaryzacji geodezyjnej kosztem i staraniem inwestora.
- Projektowane urządzenie w celu uzgodnienia przedłożyć na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym zgodnie z art. 28b ust.4 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. nr 193 poz.1287 ze zmianami)

Niniejsza zgoda nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji przedmiotowego zamierzenia określonych w ogólnie obowiązujących przepisach

WAŻNA
Z ZAŁĄCZNIKIEM
GRAFICZNYM

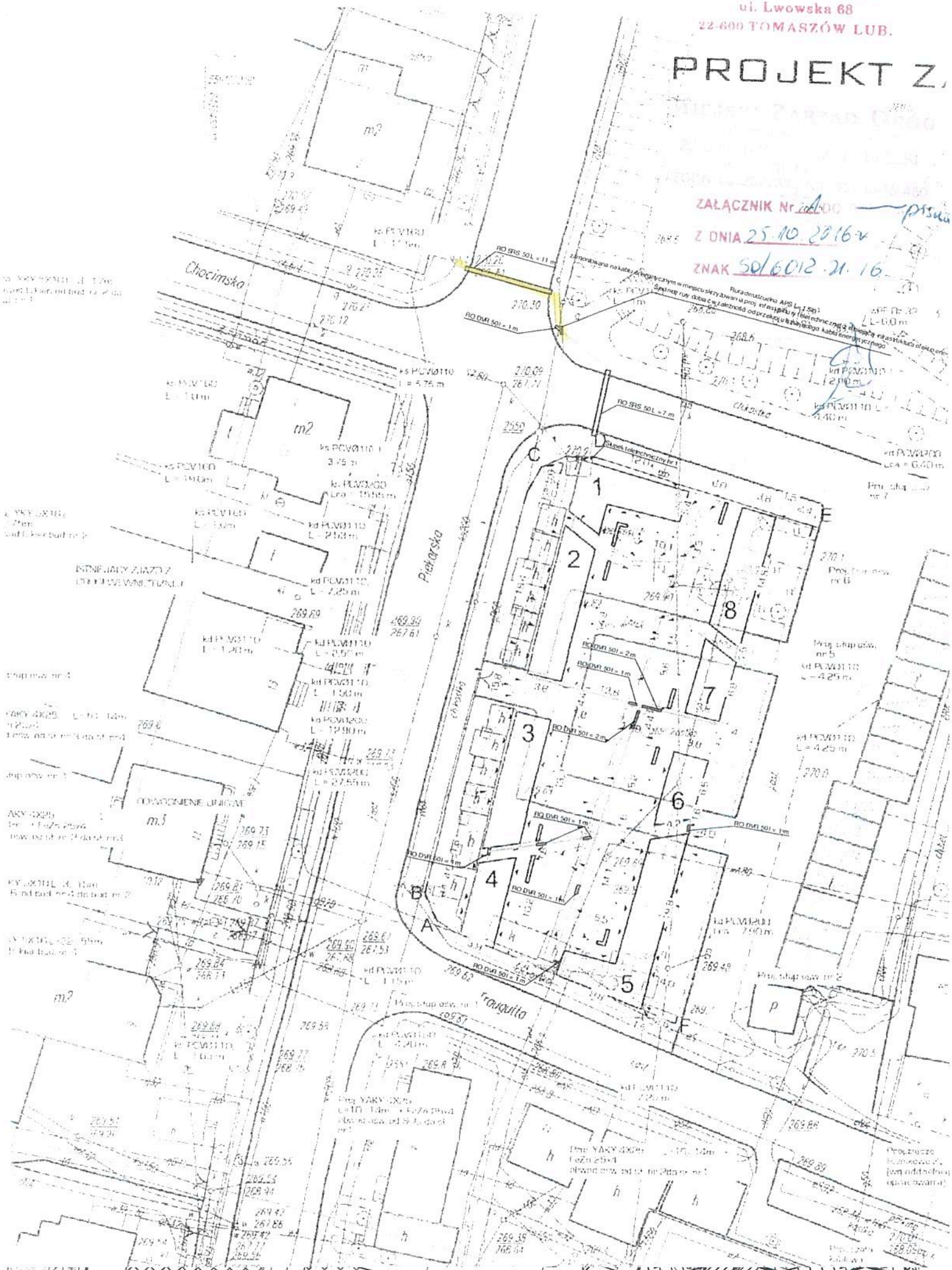
KIEROWNIK
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG

ins. Andrzej Dmitroca

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

PROJEKT Z

ZAŁĄCZNIK Nr 100
Z DNIA 25.10.2016r
ZNAK 50/6012-21.16



nasz znak: IN.III.5152. 12 . 9 .2016

2016-11-22

Data:

sprawa: wydanie pozwolenia na roboty budowlane związane z budową sieci teletechnicznej
obiekt: Zielony Rynek w Tomaszowie Lubelskim, przy ul. Traugutta 16, działki geod. nr 183, 326/14, 310/1 oraz ul. Piekarskiej, działka geod. nr 323, usytuowany w obszarze układu urbanistycznego śródmieścia Tomaszowa Lubelskiego wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr: A/246 decyzją WKZ w Lublinie z dnia 21 lutego 1967 r., znak: KL.V-7/151/67

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. w Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 – z późn. zm.), § 14 ust. 1, 2, 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z dn. 4 listopada 2015 r., poz. 1789), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. w Dz. U. z dn. 27 lutego 2015 r., poz. 267) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: Miasto Tomaszów Lubelski (reprezentowane z upoważnienia Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski przez Marcina Zielińskiego Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju w Urzędzie Miasta Tomaszów Lubelski) z dnia 17.11.2016 (data wpływu do kancelarii WUOZ Lublin Delegatura Zamość: 2016-11-18)

**Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
orzeka:**

udzielić pozwolenia dla Miasta Tomaszów Lubelski na roboty budowlane związane z budową sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim, przy ul. Traugutta 16, działki geod. nr 183, 326/14, 310/1 oraz ul. Piekarskiej, działka geod. nr 323, znajdującego się w obszarze układu urbanistycznego śródmieścia Tomaszowa Lubelskiego wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr: A/246, w oparciu o projekt: „Projekt Budowlany. Temat: Budowa sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim. Adres: 22-600 Tomaszów Lubelski, ul. Traugutta 16, działki geod. nr 183, 326/14, 310/1 oraz ul. Piekarska, działka geod. nr 323, arkusz 20, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski. Inwestor: Miasto Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski.”, który wykonali: mgr inż. Arkadiusz Piechotka mgr inż. Aleksandra Waszkiewicz (Tom-net Spółka Cywilna Dariusz Koper, Radosław Koper, ul. Lwowska 33, 22-600 Tomaszów Lubelski) – listopad 2016, z **zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

- 1. W przypadku natrafienia podczas wykonywania prac ziemnych na pradziejowe obiekty ziemne, ruchome zabytki archeologiczne, nawarstwienia kulturowe lub relikty historycznej zabudowy, prace realizacyjne na tym odcinku należy wstrzymać, zabezpieczyć miejsce i odkrycia, a o dokonanym znalezisku bezzwłocznie powiadomić WUOZ Lublin Delegaturę w Zamościu. Kontynuacja robót będzie możliwa pod nadzorem archeologicznym, po wcześniejszym wykonaniu archeologicznych badań ratowniczych. W uzasadnionych przypadkach może zaistnieć konieczność poszerzenia wykopów inwestycyjnych.

2. Powiadomić WUOZ w Lublinie Delegaturę w Zamościu o planowanym terminie rozpoczęcia realizacji prac inwestycyjnych.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia wydania, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Teren planowanej inwestycji usytuowany jest w obrębie historycznego śródmieścia Tomaszowa Lubelskiego wpisanego jest do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/246, ze względu na zachowane wartości historyczne, architektoniczne, urbanistyczne i widokowe. Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami obszar ten podlega prawnej ochronie konserwatorskiej, a wszelkie działania inwestycyjne na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Realizacja planowanego zamierzenia polegającego na budowie sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim, przy ul. Traugutta 16, działki geod. nr 183, 326/14, 310/1 oraz ul. Piekarskiej, działka geod. nr 323, nie wpłynie ujemnie na chronione wartości układu urbanistycznego śródmieścia Tomaszowa. Jednakże podczas wykonywania ziemnych robót inwestycyjnych może nastąpić odkrycie i zniszczenie osadniczych nawarstwień kulturowych, archeologicznych obiektów ziemnych lub zabytków ruchomych z okresu pradziejów i średniowiecza oraz relikwii architektonicznych historycznej zabudowy miasta, które rejestrowane były na omawianym terenie podczas wielu prac budowlanych na terenie Śródmieścia Tomaszowa. Dlatego w przypadku natrafienia na wymienione obiekty i zabytki należy wstrzymać prace realizacyjne, zabezpieczyć znalezisko i powiadomić o odkryciu WUOZ Delegaturę w Zamościu. Kontynuacja robót będzie możliwa pod nadzorem archeologicznym, po wcześniejszym wykonaniu archeologicznych badań ratowniczych, mających na celu zadokumentowanie, wyeksplorowanie, zabezpieczenie oraz merytoryczną ocenę dokonanych odkryć. Biorąc powyższe pod uwagę, po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity w Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 – z późn. zm.).

Na podstawie art. 127 §1 i 2, art. 129 §1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
M. M. M. M.
Kierownik Delegatury
w Zamościu

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.

STAROSTA TOMASZOWSKI
ul. Lwowska 68
22-600 Tomaszów Lubelski
tel. (0-84) 6658750, fax (0-84) 6643951
e-mail: zud@etomaszow.org.pl

Tomaszów Lubelski, 2016-11-09

STAROSTWO POWIATOWE
W TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

Protokół Nr OGK.6630.219.2016

z narady koordynacyjnej dotyczącej projektowanej sieci uzbrojenia terenu odbytej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Lwowskiej 68 na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art.28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (DZ.U.2015.520 z późniejszymi zmianami), w formie:

- zebrania zainteresowanych stron;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Data posiedzenia Narady Koordynacyjnej: 2016-11-09

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej: Dariusz Pitura – Kierownik PODGiK

Przedmiot narady: Budowa sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim

Charakterystyka: Przebudowa Zielonego Rynku w m. Tomaszów Lubelski. Projekt kanalizacji kablowej teletechnicznej. Dz. 183, 326/14, 326/16, 310/1, 323

Dla:

Miasto Tomaszów Lubelski

Adres :

22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
Lwowska 57

Na zlecenie: OGK.6630.219.2016 **z dnia:** 2016-11-03 **znak:** b/z

Data wpływu zlecenia na Naradę: 2016-11-03

dz. 355, 262, 183 m. Tomaszów Lub.

gmina: Tomaszów Lubelski

Oznaczenie arkusza mapy: 8.134.15.25.1.1

Inwestor:

Miasto Tomaszów Lubelski

22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
Lwowska 57

Jednostka projektowa :

mgr inż. Piechota Arkadiusz

Autor opracowania:

mgr inż. Aleksandra Waszkiewicz

Za zgodność z oryginałem

Tomaszów Lub. dnia 09 LIS. 2016

Z up. STAROSTY

Dariusz Pitura
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko uzgadniającego, stanowisko, Podpis i data
1	Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Lubelskim	Kierownik PODGiK (Narady Koordynacyjnej GESUT) Dariusz Pitura	09 LIS. 2016 <i>Uzgodniono</i>	Z up. STAROSTY <i>Dariusz Pitura</i> Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
2	Orange Polska Dostarczanie i Serwis Usług Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice	Ireneusz BARTYKA, Andrzej NOWAK, Jerzy PUDEŁKO	09 LIS. 2016 Z up. STAROSTY <i>Dariusz Pitura</i> Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	Uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej w dniu 09.11.2016 r.: - prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią teletechniczną wykonywać ręcznie. Chronić urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem; - wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z istniejącą infrastrukturą techniczną należy wykonywać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i normy zakładowej TP: ZN-96 TP S.A.-004/T oraz powiązanymi z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami;
3	Polska Spółka Gazownictwa sp.z o.o.z siedzibą w Warszawie Rej.Dystr.Gazu Tomaszów Lubelski	Marian STELMASZCZUK, Bogdan ŚWIST, Marek KĘDRA	09 LIS. 2016 <i>bez uwag</i> Za zgodność z oryginałem 09 LIS. 2016 Tomaszów Lub. dnia	9.11.2016 <i>MISTRZ</i> Sieci i Urządzeń Gazowych Marek Kędra

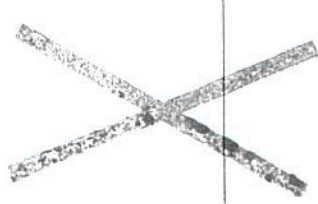
Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko uzgadniającego, stanowisko Podpis i data
4	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Energetyczny w Tomaszowie Lubelskim	Wiesław SŁOMIANY, Andrzej BIELA, Marcin KOZDRA	bez uwag	9.11.2016 Kierownik Wydziału Przyłączania i Rozwoju Andrzej Biela
5	Miejski Zarząd Dróg w Tomaszowie Lubelskim	Marta ŚLEDŹ, Monika SAWIAK	bez uwag	9.11.2016 Kierownik sekcji drogowej [Podpis]
6	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tomaszowie Lubelskim Spółka z o.o.	Bogdan MALEC, Jerzy DUDZIŃSKI	bez uwag	09.11.2016 Z-CIA KIEROWNIKA ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI inż. Bogdan MALEC upr. bud. nr ANB/513/1/46/83

Za zgodność z oryginałem

Tomaszów Lub. dnia 09 LIS. 2016

Z up. STAROSTY

Dariusz Pitura
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko uzgadniającego, stanowisko Podpis i data
7	Urząd Miasta w Tomaszowie Lubelskim	Marcin ZIELIŃSKI, Grażyna DMITROCA	Bez uwag	09.11.2016 INSPEKTOR D/S BUDOWNICTWA <i>[Signature]</i>
8	Woj. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie Oddział w Zamościu Inspektorat w Tomaszowie Lubelskim	Marian WARZOCHA, Jolanta LENART	Bez uwag	09.11.2016 p.o. KIEROWNIK INSPEKTORATU <i>[Signature]</i> Marian Warzocha
9	Zleceniodawca, Inwestor, Projektant		 <p>Za zgodność z oryginałem</p> <p>Tomaszów Lub. dnia 09 LIS. 2016</p>	

Z up. STAROSTY
[Signature]
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Przedłożony na naradę koordynacyjną projekt celem uzgodnienia bezkolizyjności usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wobec istniejących sieci został rozpatrzony jednomyślnie przez wszystkich obecnych uczestników narady koordynacyjnej.

W naradzie nie uczestniczyli przedstawiciele: Orange Polska, zleceniodawcy, inwestora i projektanta.

Na tym protokół zakończono.

09 LIS. 2016

Z up. STAROSTY
Dariusz Pitura
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Za zgodność z oryginałem:

Tomaszów Lub. dnia 09 LIS. 2016

Z up. STAROSTY
Dariusz Pitura
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Godło: 8.134.15.25.1.1

Miejscowość: TOMASZÓW LUBELSKI, ul. Piekarska 6

Jednostka ewidencyjna: 061801_1 Tomaszów Lubelski

Obiekt: 0001 TOMASZÓW LUBELSKI

Biuro: LIMBUS - BERO GOSDZINIE

Jan Białek

Dziękuję 4/0 22-610 Nymca

[Signature]
(pełna moc prawna)

Sprzedaż: Jan Białek tel. nr 10011

[Signature]
(pełna)

KERC: 1801-211/2013

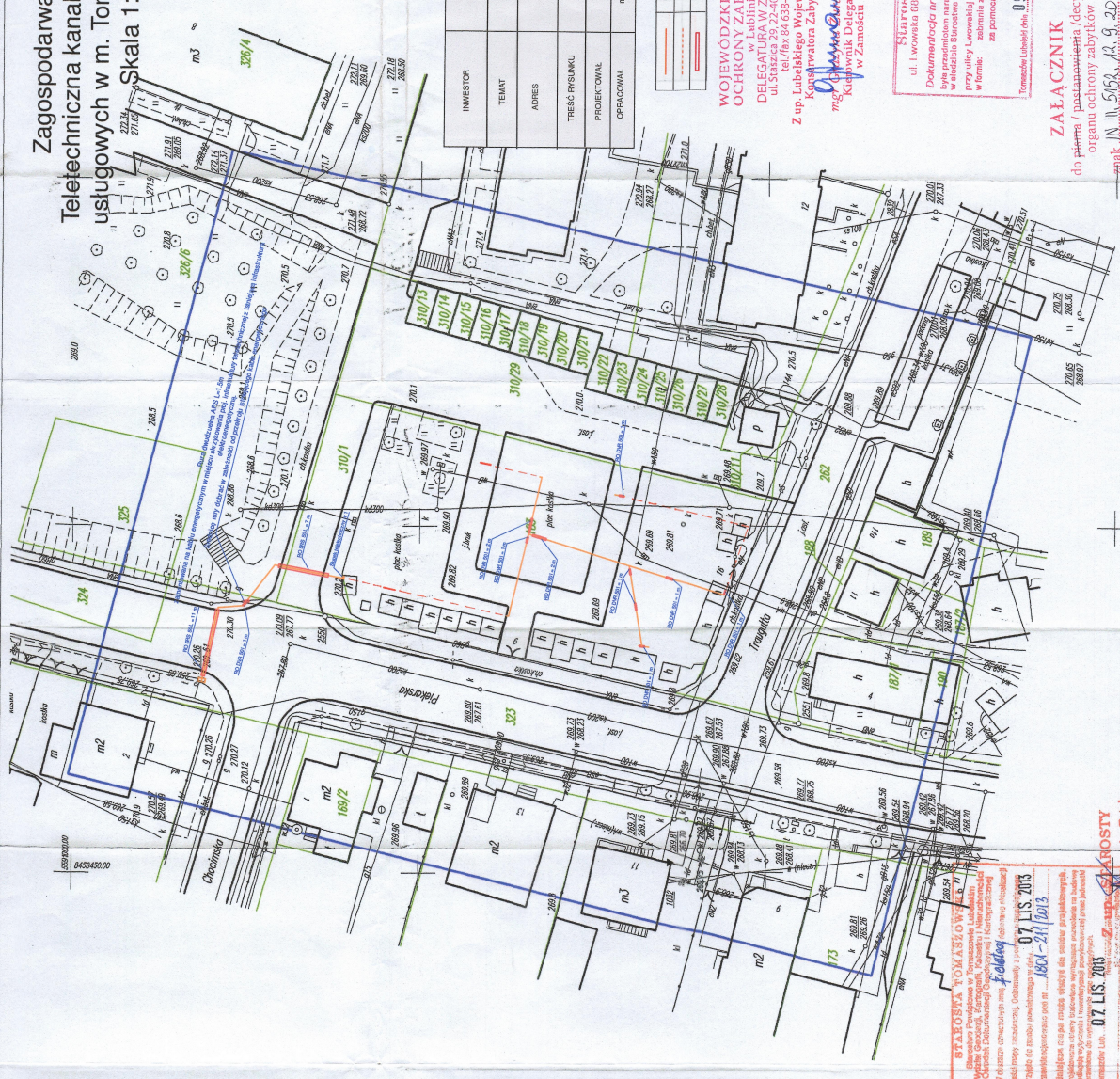
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/8

Układ wysokości: Krzemień 76

Data opracowania mapy: 5 listopada 2013 r.

Mapa została wykonana bez ustalenia skalenia; gantowych
Nie wyklucza się istnienia, innych nie wykazanych na niniejszej mapie,
urządzeń podziemnych

Zagospodarowanie terenu Telefoniczna kanalizacja do budynków usługowych w m. Tomaszów Lubelski Skala 1:500



25
STAROSTWO LUBELSKIE
W TOMASZÓWIE LUB.

INWESTOR	Miasto Tomaszów Lubelski (ul. Tomaszowska 57, Lubelska 57, 22-400 Tomaszów Lubelski)
TEMAT	Przebudowa Zbiornika Rytmu w Tomaszów Lubelski
ADRES	Tomaszów Lubelski 22-400 ul. Traugottta 1180 ul. Chłopińska 20, ob. 02001
TYTUŁ PRACY	Zagospodarowanie terenu
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Aleksandra Pichotka
OPRACOWAŁ	mgr inż. A. Aleksandra Waszarycz
TYTUŁ	typ. nr 1
DATA	25.10.2013
SKALA	1:500

Trasa kanalizacji kablowej (telekablizacja)
Trasa kanalizacji kablowej w budynkach
Przebudowa tura obokowa

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
Lubelski Urząd Wojewódzki
ul. Szczęśliwa 23, 22-400 Zamość
tel./fax 84 636-58-71
Kanał wiatrowy Zabytów
[Signature]
Kierownik Delegatury
w Zamościu

Miastostwo Tomaszowski
ul. Wolności 60, 22-400 Tomaszów Lubelski
Dokumentacja nr OKG.6630 219 2016r.
Wzrostła w tym celu w celu wyrażenia zgody na wyłączenie
własności nieruchomości (z wyjątkiem nieruchomości) z
przy ulicy Wolności 60, 22-400 Tomaszów Lubelski
zabrania zabudowy w tym celu
ze pomocą (zob. rozdział komunikacji elektrycznej)

Z up. STAROSTY
Lubelski Urząd Wojewódzki
Biuro Powiatowego Urzędu Ochrony Zabytków
ul. Wolności 60, 22-400 Zamość
z dnia 2016 r. 22

STAROSTWA TOMASZÓW
ul. Wolności 60, 22-400 Tomaszów Lubelski
Wzrostła w tym celu w celu wyrażenia zgody na wyłączenie
własności nieruchomości (z wyjątkiem nieruchomości) z
przy ulicy Wolności 60, 22-400 Tomaszów Lubelski
zabrania zabudowy w tym celu
ze pomocą (zob. rozdział komunikacji elektrycznej)

Z up. STAROSTY
Lubelski Urząd Wojewódzki
Biuro Powiatowego Urzędu Ochrony Zabytków
ul. Wolności 60, 22-400 Zamość
z dnia 2016 r. 22



Tom-net Spółka Cywilna
 Dariusz Koper, Radosław Koper
 ul. Lwowska 33
 22-600 Tomaszów Lubelski
 Tel.: 84 543 21 10
 Fax.: 84 534 33 71

STAROSTWO POWIATOWE
 w TOMASZOWIE LUB.
 ul. Lwowska 68
 22-600 TOMASZÓW LUB.

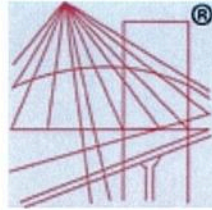
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawo budowlanego” oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji „Budowa sieci teletechnicznej (monitoringu) na terenie Zielonego Rynku w Tomaszowie Lubelskim” została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. nr 6 poz. 41/2004), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu mają służyć.

Projektant:

mgr inż. Arkadiusz Buchota
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 w specjalności inżynierskiej
 w telekomunikacji przewodowej oraz
 z infrastrukturą towarzyszącą - bez ograniczeń
 Nr 1125/98/II 2126/01

STAROSTWO POWIATOWE
w TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-R6M-5BR-BRW *

Pan Arkadiusz Piechota o numerze ewidencyjnym SLK/IE/0066/03
adres zamieszkania ul. Tunelowa 26 C/1, 40-676 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-02 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Warszawa, dnia 26.07.2001r.



P R E Z E S
URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

STAROSTWO POWIATOWE
w TOMASZOWIE LUB.
ul. Lwowska 68
22-600 TOMASZÓW LUB.

DECYZJA Nr DTT-TU/2126/01/U

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 581z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Piechoty z dnia 19.09.2000 r. r , w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu **mgr inż. Arkadiuszowi Piechocie**
urodzonemu **14.04.1968 r. w Ostrowie Wlkp.**

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do **Projektowania**
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
bez ograniczeń

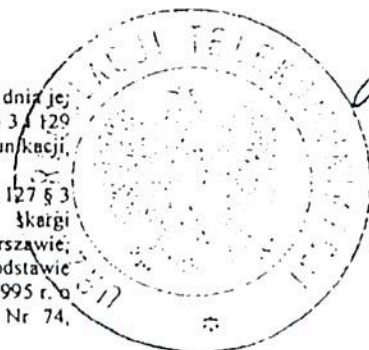
UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Stronie niezadowolonej z decyzji służy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa) do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa
Po wydaniu decyzji na skutek wniosku, o którym mowa w art. 127 § 3 Kpa, stronie przysługiwać będzie prawo wniesienia skargi bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej decyzji na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym - Dz.U. z 1995 r. Nr 74, poz. 368 z późn. zm.).



z up.
ZASTĘPCA PREZESA