

BURMISTRZ MIASTA

Tomaszów Lubelski

.....
(pieczęć zamawiającego)



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Miasto Tomaszów Lubelski reprezentowane przez Burmistrza Miasta
zaprasza do składania ofert o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 30 000 EURO na
wykonanie zadania p.n.:

**„Kompleksowa obsługa kotłów kotłowni wodnej opalanej węglem kotły S 7 WC 290 – 1 szt. 2
o mocy 115 kW każdy i obsługa obiektów związanych z kotłownią budynku Przychodni
Zdrowia przy ul. Petera w Tomaszowie Lubelskim”**

Postępowanie nie podlega ustawie PZP zgodnie z art. 4 pkt. 8

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie oferenci, których oferta spełnia wymagania określone w niniejszych Istotnych Warunkach Zamówienia /WZ/.

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent. Oferent powinien zapoznać się z całością warunków zamówienia (WZ), których integralną część stanowią załączniki nr 1 i 2.

Zatwierdzam:
Z up. BURMISTRZA MIASTA

.....
Tadeusz Wąpner
podpis i pieczęć Burmistrza Miasta
ZASTĘPCA BURMISTRZA

WARUNKI ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający:

Miasto Tomaszów Lubelski reprezentowane przez Burmistrza Miasta,
Adres: ul. Lwowska 57; 22-600 Tomaszów Lubelski
tel. (84) 664-37-40; fax. (84) 664-22-43
(e-mail): umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl
Adres strony internetowej Zamawiającego : www.tomaszow-lubelski.pl
Regon 000524157; NIP 921-198-17-49

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Kompleksowa obsługa kotłów kotłowni wodnej opalanej węglem kotły S 7 WC 290 – 1 szt. 2 o mocy 115 kW każdy.
2. Obsługa obiektów związanych z kotłownią budynku Przychodni Zdrowia przy ulicy Petera w Tomaszowie Lubelskim.
3. Utrzymanie porządku (sprzątanie, odśnieżanie), wykonywanie drobnych prac konserwatorskich i innych wymaganych przy tego typu obsłudze w budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Petera z materiałów powierzonych przez Zamawiającego.

III. Termin realizacji zamówienia:

Okres grzewczy . tj. **15 października 2014 – 30 kwiecień 2015r.**
(termin ten może ulec wydłużeniu lub skróceniu w zależności od warunków pogodowych)

IV. Wymagania dodatkowe:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

V. Informacje proceduralne:

1. Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu /załącznik nr 1/ wraz z /załącznikiem nr 2/
2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione.
3. Kryterium oceny oferty będzie w 100% cena oferty brutto.
4. Szczegółowych wyjaśnień w sprawie zamówienia udziela:
Andrzej Krzaczkowski – Inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym i BHP pok. 5
lub pod numerem telefonu 084 6643740 - wew.26.

VI. Informacje:

1. Oferty należy składać na adres podany w ogłoszeniu o przetargu tj. Urząd Miasta w Tomaszowie Lubelskim, ul. Lwowska 57, pokój Nr 23 nie później jak do dnia 30.09.2014r. do godz. 10⁰⁰.
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentowi bez rozpatrzenia.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 30.09.2014r. godz. 10¹⁵ w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Lubelskim, pok. nr 22.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę Wykonawcy, którego oferta jest otwarta adresy i cenę ofertową.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o zamówienie bez podania przyczyn.

VII.Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie

UMOWA Nr .../2014

zawarta w dniu roku na prowadzenie obsługi kotłowni c.o. w budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Petera w Tomaszowie Lubelskim, pomiędzy Miastem Tomaszów Lubelski reprezentowanym przez :

mgr Wojciech Żukowski - Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski,
przy kontrasygnacie
mgr Grzegorz Leńczuk - Skarbnik Miasta
zwany dalej Zamawiający,

.....
Wykonawcą,.....
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonywanie usługi :

1. Kompleksowa obsługa kotłów kotłowni wodnej opalanej węglem i obsługa obiektów związanych z kotłownią c.o. w budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Petera w Tomaszowie Lubelskim.
2. Utrzymanie porządku (sprzątanie, odśnieżanie), wykonywanie drobnych prac konserwatorskich w budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Petera z materiałów powierzonych przez Zamawiającego.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia opału w ilości niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania kotłowni, a Wykonawca zobowiązuje się do rozliczenia z powierzonego opału i racjonalnego jego zużycia.

§ 3

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową obsługę kotłowni polegającą na prawidłowym paleniu w piecach c.o., utrzymaniu odpowiedniej temperatury w poszczególnych pomieszczeniach Przychodni.
2. Wykonawca w zakresie wykonywania obowiązków powinien przestrzegać wszelkich przepisów BHP, p.poż. związanych z obsługą kotłowni, w tym również przepisów Prawa Pracy w zakresie zatrudnienia pracowników oraz w zakresie wymaganych kwalifikacji.
3. Wykonawca odpowiada za awarie powstałe z jego winy i ponosi pełne koszty związane z naprawami.
4. Wykonawca wykonuje drobne naprawy konserwatorskie z materiałów powierzonych.
5. Wykonawca odpowiada za sprzątanie i odśnieżanie terenu Przychodni.
6. Wykonawca przyjmuje mienie znajdujące się w kotłowni według protokołu przekazania sporządzonego pomiędzy stronami oraz odpowiada za jego pogorszenie z tytułu niewłaściwej eksploatacji i zobowiązuje się przekazać je protokolarnie po sezonie grzewczym w stanie sprawnym.
7. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia eksploatacji kotłowni zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową.

§ 4

Za awarie niezawinione przez Wykonawcę odpowiada Zamawiający.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na sezon grzewczy 2014-2015 tj. na okres od 15.10.2014 - 30.04.2014r. z tym, że zamawiający może ten okres wydłużyć lub skrócić w zależności od panujących warunków pogodowych.

§ 6

1. Tytułem wynagrodzenia strony ustalają stawkę w wysokości: miesięcznie (brutto) **słownie:**zł brutto płatne w terminie 14 dni po zakończeniu miesiąca grzewczego i wystawieniu rachunku. Wypłata za ostatni miesiąc sezonu grzewczego nastąpi po konserwacji pieców c.o. i malowaniu pomieszczeń w kotłowni.

2. Zamawiający ureguje należność w oparciu o fakturę wystawioną na płatnika, tj. Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP 921-198-17-49 Regon 000524157

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo niezwłocznego rozwiązania umowy w przypadku rażącego naruszenia obowiązków wpływających z dyscypliny pracy i BHP (np. spożycie alkoholu w miejscu pracy i pracy po spożyciu alkoholu) bądź naruszenia warunków umowy zawartych w § 3 niniejszej umowy. Zamawiający jako kierownik zakładu pracy odpowiedzialny za prawidłowe funkcjonowanie całego obiektu ma prawo kontroli wykonywanej pracy Wykonawcy.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu Prawa Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy usługi.

Wykonawca :

.....

Zamawiający :

.....

**MIASTO
TOMASZÓW LUBELSKI**
ul. Lwowska 57
22-600 Tomaszów Lubelski

FORMULARZ OFERTOWY

dotyczący postępowania na:

„Kompleksowa obsługa kotłów kotłowni wodnej opalanej węglem kotły S 7 WC 290 – 1 szt.. 2 o mocy 115 kW każdy i obsługa obiektów związanych z kotłownią budynku Przychodni Zdrowia ul. Petera w Tomaszowie Lubelskim”

Dane Wykonawca(y):	
Nazwa	
Adres	
Nr telefonu/faksu	
NIP	
REGON	
PESEL	
e-mail	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedstawionym w zaproszeniu do składania ofert za cenę:

brutto:zł,

słownie złotych:.....

.....

- a) zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
- b) pozyskaliśmy wszystkie informacje pozwalające na sporządzenie oferty oraz wykonanie w/w zamówienia.
- c) zawarte postanowienia we wzorze umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

d) oświadczamy, że prace zostaną wykonane przez pracowników posiadających odpowiednie do wykonania całości zamówienia, uprawnienia zawodowe.

3. Uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

.....
tel. nr, fax nremail;

4. Wadium w kwocie **2 000,00zł.**

(słownie.....)

Zostało wniesione w dniu

Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto nr.....
lub na adres.....

.....
Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium wraz z odsetkami zostanie zatrzymane przez Zamawiającego.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

.....dnia.....

.....

podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy;