

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....2012 roku w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy:

**Miejskim Zarządem Dróg w Tomaszowie Lubelskim** z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Piotra Ściegiennego 57, zwanym dalej w treści niniejszej umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Kierownika – inż. Andrzeja Dmitrocę
2. Księgową - Janinę Śledź

a

.....  
zwanym dalej w treści niniejszej umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez :

.....  
o następującej treści :

## § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne udzielone w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 16.03.2012r. znak Sd.271.2.2012 na wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg gminnych gminy miejskiej Tomaszów Lubelski w 2012 roku.

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i załączonymi do niej warunkami ogólnymi wraz ze specyfikacją szczegółową wykonania robót oraz złożoną przez oferenta kalkulacją cenową niżej wymienione roboty:

1. remont cząstkowy nawierzchni dróg z użyciem betonu asfaltowego, w zakresie likwidacji ubytków i wybojów (warstwa ścieralna gr. 4cm + podbudowa z tłucznią) – o powierzchni sumarycznej uzupełnień w ilości około 1000m<sup>2</sup> i wywiezienie destruktu na plac do siedziby zamawiającego,
2. remont cząstkowy nawierzchni dróg techniką sprysku lepiszczem i posypania kruszywem przy użyciu specjalnych remonterów do jednoczesnego natrysku pod ciśnieniem ziaren grysłu wymieszanych z emulsją o powierzchni sumarycznej około 200m<sup>2</sup>.

**Uwaga: założone ilości przedmiarowe mogą ulec zmianie, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, których na etapie przygotowania dokumentów przetargowych nie można było przewidzieć.**

## § 3

Termin rozpoczęcia robót – niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Termin zakończenia robót do 17.05.2012 roku.

Terminy te mogą ulec zmianie w zależności od wystąpienia warunków atmosferycznych umożliwiających wcześniejsze wykonanie robót, lub uniemożliwiających zakończenie robót w terminie.

Wykonawca przystąpi do wykonywania zadania niezwłocznie po podpisaniu umowy i wystąpieniu sprzyjających warunków atmosferycznych.

W przypadku mniejszego niż przewiduje się zakresu robót po okresie zimy, zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia pozostałej części robót na okres późniejszy - II etap.

Termin wykonania II etapu określi zamawiający w zależności od wystąpienia potrzeby z dwutygodniowym wyprzedzeniem.

## § 4

1. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł zarządu terenu (nieruchomości) w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy;
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do – dzień po podpisaniu umowy.

## § 5

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....

## § 6

Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zamówienia zapewnić na terenie wykonywanych robót, w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie później niż termin odbioru końcowego wykonania robót.

## § 7

1. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo ruchu w strefie prowadzonych robót oraz ponosi skutki za ewentualne szkody powstałe z braku zabezpieczenia (lub niewłaściwego zabezpieczenia) strefy robót na rzecz osób trzecich oraz prawidłowe oznakowanie w rejonie prowadzonych robót.

2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. Ubezpieczenie powinno objąć roboty i urządzenia oraz sprzęt budowy.

3. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy.

## § 8

1. Ustala się wstępnie wynagrodzenie dla Wykonawcy licząc według ceny jednostkowej podanej w ofercie i przedmiaru robót do wykonania, na kwotę:

netto: ..... brutto: .....

Słownie brutto: .....

2. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone w oparciu o obmiar faktycznie wykonanych robót i cenę jednostkową podaną w kalkulacji cenowej.

3. W przypadku konieczności wykonania uzupełnienia warstwy ścieralnej o innej grubości niż 4cm i 2cm, proporcjonalnie zwiększona lub zmniejszona zostanie powierzchnia wykonanych remontów.

5. Rozliczenie wykonania robót odbywać się będzie w sposób następujący :

- rozliczenie jednorazowe lub w przypadku etapowania, za każdy etap oddzielnie, nastąpi po wystawieniu faktury na podstawie protokołu odbioru robót,
- należność za wykonane roboty będzie regulowana w terminie do 30 dni od daty złożenia u zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru.

## § 9

Odbiór końcowy robót nastąpi po wykonaniu wszystkich elementów robót będących przedmiotem umowy i spełniających warunki określone w specyfikacji technicznej w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia przez Wykonawcę.

## § 10

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy od daty zakończenia odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia usterek od daty spisania protokołu stwierdzającego ich usunięcie.

2. W okresie gwarancji wykonawca na koszt własny usunie wynikię w czasie eksploatacji usterki i wady w terminie ustalonym przez strony. Wykonanie usunięcia usterek i wad podlega protokółarnemu odbiorowi przez zamawiającego z udziałem wykonawcy według obowiązujących zasad.

## § 11

Strony ustalają odpowiedzialność finansową w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność 5% umownego wynagrodzenia,
  - b) za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne wg ustaleń zawartych w istotnych warunkach zamówienia:
- a) za odstąpienie od umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego,
  - b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy do użytku karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

#### § 12

Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:

Wykonawca do każdego odbioru robót sporządzi szkicową inwentaryzację lokalizacji i zakresu robót remontowych.

#### § 13

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umów pod rygorem nieważności i pod warunkiem nienaruszenia przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sądy Powszechne właściwe dla siedziby zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

#### § 15

Umowę sporządzono w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

#### § 16

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Kalkulacja cenowa.
3. Specyfikacja techniczna.

**AKCEPTUJĘ:**