

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Termomodernizacja budynku Domu Kombatanta w Tomaszowie Lubelskim

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA



OBIEKT: Dom Kombatanta
ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski

INWESTOR: Miasto Tomaszów Lubelski
ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski

NUMER DZIAŁKI: 39

JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA: SOLARSYSTEM s.c. Łapa M., Olesek W., Skorut E.
32-400 Myślenice, ul. Słowackiego 42
tel./fax.: (0-12) 272 15 82
e-mail: biuro@solar-system.pl

DATA: Styczeń, 2012

Projektował br. architektoniczna	mgr inż. arch. Jerzy Pitala Nr upr. BPP.Upr.368/79	
Sprawdził br. architektoniczna	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz Nr upr. MPOIA/046/2006	

Spis zawartości opracowania str.2

A. OPIS TECHNICZNY	Str. 4 – 25
1. Dane ogólne	Str. 6 – 7
2. Informacja o stanie istniejącym	Str. 7 – 8
3. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji	Str. 9 – 11
4. Opis przyjętych rozwiązań projektowych	Str. 12 – 22
5. Ustalenia końcowe	Str. 22 – 23
6. Charakterystyka energetyczna budynku	Str. 23 – 25
 B. INFORMACJA BIOZ	 Str. 26 – 31
 C. ZAŁĄCZNIKI	 Str. 32 – 41
1. Uprawnienia projektowe	Str. 33 – 37
2. Oświadczenia projektantów	Str. 38 – 40
3. Opinia konserwatorska	Str. 41 – 41
 D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	 Str. 42
S01 Plan sytuacyjny	
A01 Elewacje budynku - kolorystyka	
A02 Rzut piwnic	
A03 Rzut parteru	
A04 Rzut I piętra	
A05 Rzut II piętra	
A06 Rzut dachu	
A07 Rzut pochylni dla niepełnosprawnych	
A08 Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany	
D01 Sposób klejenia styropianowych płyt izolacji termicznej	
D02 Ułożenie płyt izolacji termicznej - naroże.	
D03 Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe (100 x 50 cm). Powierzchnia fasady.	
D04 Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe (100 x 50 cm). Pas krawędziowy.	
D05 Zbrojenie narożników.	
D06 Zbrojenie narożników otworów w elewacji (np.: okien, drzwi).	
D07 Zbrojenie strefy cokołowej - układ siatek.	
D08 Przekrój przez system z wykorzystaniem płyt styropianowych	
D09 Połączenie systemu ociepleniowego z ościeżnicą okna osadzonego poza płaszczyznę muru - przekrój	
D10 Połączenie systemu ociepleniowego z parapetem z blachy stalowej lub PCV - przekrój pionowy.	

- D11 Szczelina dylatacyjna z profilem prostym oraz kątowym – przekrój poziomy
- D12 Cokół z dociepleniem ścian w gruncie – przekrój pionowy
- D13 Docieplenie attyki – przekrój pionowy
- D14 Doświetla okien piwnicznych – rozwiązanie systemowe
- D15 Montaż nawiewnika w oknie PCV

A.OPIS TECHNICZNY

1	Dane ogólne	6
1.1	Podstawa opracowania	6
1.2	Przedmiot opracowania.....	6
1.3	Lokalizacja.....	7
1.4	Inwestor	7
1.5	Forma opracowania	7
2	Informacje o stanie istniejącym.....	7
2.1	Informacje podstawowe	7
2.2	Podstawowe informacje energetyczne	8
3	Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji.....	9
3.1	Docieplenie i tynkowanie zewnętrznych ścian elewacji	9
3.2	Charakterystyka wybranego systemu docieplenia	10
3.3	Docieplenie stropodachu wentylowanego.....	11
3.4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	11
4	Opis przyjętych rozwiązań projektowych	12
4.1	Docieplenie ścian zewnętrznych	12
4.2	Docieplenie stropodachu wentylowanego.....	17
4.3	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	18
4.4	Renowacja schodów zewnętrznych	19
4.5	Montaż systemowego zadaszenia nad drzwiami zewnętrznymi	19
4.6	Rozbiórka doświetleń okna piwnicznego i wymiana na systemowe	19
4.7	Dylatacje budynku	20
4.8	Wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych.....	20
4.9	Roboty towarzyszące	20
4.10	Współczynnik przenikania ciepła stan projektowany	21
4.11	Kolorystyka elewacji.....	22
5	Ustalenia końcowe.....	22
5.1	Wpływ inwestycji na środowisko	22
5.2	Wpływ planowanej termomodernizacji na stan techniczny budynku.....	22
5.3	Ochrona konserwatora	22
5.4	Szkody górnicze.....	22
5.5	Uwagi końcowe	23
6	Charakterystyka energetyczna obiektu.....	23

1 Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania

- Podstawę formalną dokumentacji stanowi umowa zawarta pomiędzy Miastem Tomaszów Lubelski, a firmą SOLARSYSTEM s.c. z Myślenic.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Wizja w terenie.
- Audyt Energetyczny przedmiotowego budynku.
- Uzgodnienia kolorystyczne i materiałowe z Inwestorem.
- PN-91/B-02025, PN – EN – ISO 6946 - Obliczanie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków. Komponenty budowlane i elementy budynku Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła Metoda obliczania.
- Świadectwo ITB nr 530/94 . Metoda „lekka-mokra”
- Instrukcja ITB nr 334/96. Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metoda „lekka”
- Instrukcja ITB nr 334/2002. Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270 i późniejszymi zmianami)

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy termomodernizacji budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2 w Tomaszowie Lubelskim.

Opracowanie to stanowić będzie podstawę do wykonania zadań zawartych w „Audycie energetycznym budynku”, czyli:

- ściany zewnętrzne – ocieplić warstwą styropianu samogasnącego gr. 14 cm, o gęstości ok. 15 kg/m³ o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,040$ [W/m*K], opór dyfuzyjny $\mu < 10$,
- ściany zewnętrzne przyziemia – ocieplić warstwą styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,032$ [W/m*K],
- ściany piwnic przy gruncie – ocieplić warstwą styropianu ekstrudowanego gr. 10 cm o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,032$ [W/m*K], wraz z wykonaniem izolacji pionowej przeciwwilgociowej,
- ościeża okienne i drzwiowe – ocieplić warstwą styropianu samogasnącego EPS70-032 gr. 3 cm, o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,032$ [W/m*K],
- stropodach wentylowany – ocieplić warstwą granulatu z wełny mineralnej gr. 19 cm o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,050$ [W/m*K],
- wymiana „starej” stolarki okiennej i drzwiowej,

Planuje się również wykonanie następujących prac:

- wykonanie nowego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej,
- wymiana istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej,

- rozbiórka istniejących zadaszeń nad drzwiami zewnętrznymi,
- montaż nowego zadaszenia nad wejściem głównym,
- montaż systemowych daszków trójspadowych nad bocznymi drzwiami wejściowymi wraz z systemem odprowadzenia wody deszczowej,
- skucie istniejących doświetli okien piwnicznych – montaż doświetli systemowych,
- zmniejszenie szerokości otworów okiennych w narożach budynku w celu umożliwienia wykonania docieplenia,
- montaż elementów kształtowanych ze styropianu,
- wymiana istniejących balustrad zewnętrznych,
- wymiana istniejących krat okiennych,
- montaż podjazdu dla niepełnosprawnych,
- wymiana obróbek blacharskich,
- zabezpieczenie podokienników zewnętrznych przed siadaniem ptaków,
- rozbiórka schodów zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku, wykonanie nowych schodów,
- remont schodów zewnętrznych przy wejściach bocznych do budynku,
- zabezpieczenie elewacji przed graffiti,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%,
- wymiana istniejącej instalacji odgromowej.

1.3 Lokalizacja

Dom Kombatanta, ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski

1.4 Inwestor

Miasto Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski

1.5 Forma opracowania

Projekt budowlano-wykonawczy.

2 Informacje o stanie istniejącym

2.1 Informacje podstawowe

Budynek Domu Kombatanta został zrealizowany w technologii tradycyjnej murowanej. Obiekt 3-kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony. Wysokość kondygnacji w osiach: 3,4 m.

Konstrukcja budynku:

- Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej o gr. 38 cm. Ściany zewnętrzne przyziemia dwuwarstwowe: żelbetowe o gr. 30 cm oraz bloczki betonowe 12 cm. Ściany obustronnie tynkowane.

- Stropodach wentylowany, oparty na stropie z płyt kanałowych. Pokrycie wykonane z papy asfaltowej.
- Okna zewnętrzne częściowo wymienione na nowe, PCV. Pozostałe okna drewniane, podwójnie szklone.
- Drzwi zewnętrzne, nowe, PCV, przeszklone, pełne oraz stare stalowe przeszklone.

Instalacja grzewcza:

Budynek zasilany w ciepło z kotłowni gazowej zlokalizowanej w piwnicy. Źródło ciepła stanowią dwa kotły gazowe z 2006 r. wyposażone w automatykę pogodową. Instalacja centralnego ogrzewania stara, stalowa z grzejnikami żeliwnymi o dużej bezwładności cieplnej. Zainstalowane przygrzejnikowe zawory termostaatyczne starego typu.

Instalacja c.w.u.:

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest w przepływowych podgrzewaczach elektrycznych.

Podstawowe informacje dotyczące budynku:

Liczba kondygnacji	3+piwnica
Powierzchnia budynku netto	2 638,50 [m ²]
Kubatura części ogrzewanej	7 685,90 [m ³]
Współczynnik kształtu A/V	0,46 [l/m]

2.2 Podstawowe informacje energetyczne

Stan techniczny budynku pod względem izolacyjności cieplnej jest niezadowalający. Ściany zewnętrzne, stropodach oraz podłoga na gruncie nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz 690 z późniejszymi zmianami). Docieplenie podłogi na gruncie wiąże się jednak z dużymi trudnościami technicznymi dotyczącymi wykonawstwa, dlatego też rozwiązanie to nie jest brane pod uwagę.

Stan okien i drzwi dotychczas niewymienionych budzi zastrzeżenia zarówno pod względem technicznym jak i energooszczędnym i zgodnie z Audytem Energetycznym zostały one zakwalifikowane do wymiany.

Dane na podstawie audytu energetycznego:

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody (stan istniejący):

- ściany zewnętrzne	1,43; 0,84; 1,26 W/m ² K
- stropodach	1,18 W/m ² K
- strop piwnicy / podłoga na gruncie	0,40 W/m ² K
- okna	2,60; 1,60 W/m ² K
- drzwi	5,10; 2,00 W/m ² K

Szczegółowe informacje dotyczące aktualnego stanu energetycznego budynku zawiera „Audyty energetyczny budynku”, który stanowi podstawę niniejszego opracowania.

3 Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji

3.1 Docieplenie i tynkowanie zewnętrznych ścian elewacji

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego docieplenia ścian zewnętrznych budynku projektuje się następujące rozwiązanie – wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą „lekką mokrą” (bezsponową – BSO) na styropianie samogasnącym odmiany „15” o grubości 14 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]), wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych przyziemia metodą „lekką mokrą” (bezsponową – BSO) na styropianie ekstrudowanym o grubości 12 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,032$ [W/mK]) oraz docieplenie ścian przy gruncie metodą „lekką mokrą” (bezsponową – BSO) na styropianie ekstrudowanym o grubości 10 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,032$ [W/mK]) wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian przy gruncie. Przewiduje się prace związane z wykonaniem pełnego zakresu termomodernizacji tj. docieplenia całej wysokości ściany obiektu wraz z wcześniejszym przygotowaniem frontu robót (np. demontaż wszystkich elementów elewacji itp.) i właściwym przygotowaniem istniejącego podłoża pod roboty dociepleniowe. Wykonawca musi sprawdzić stan istniejących wypraw ściennych, ich związek z podłożem oraz ich przydatność do stosowania klejów i zapraw, jak również mocowania kołków. Luźne i nie związane z podłożem fragmenty wypraw należy usunąć.

UWAGA:

Zastosować styropian o parametrach nie gorszych niż:

- współczynnik przewodzenia ciepła [W/(mK)] $\lambda \leq 0,040$;
- naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym [kPa] - CS (10) 70 (≥ 70)
- zdolność samo gaśnięcia – samogasnący;
- klasa reakcji na ogień – E;
- wytrzymałość na zginanie [kPa] - BS 100 (≥ 100);
- wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni czołowych [kPa] TR 100 (≥ 100);

Każdy zastosowany system do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych musi być sklasyfikowany jak NRO i posiadać Certyfikaty Zgodności ITB.

Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać reżimu technologicznego, stosować wyłącznie elementy systemu określone w Specyfikacji Technicznej oraz Aprobacie Technicznej ETA – 09/0256, (Klasyfikacja Ogniowa NP-02797.8/09/TG)

Przy wykonaniu prac dociepleniowych niezbędna będzie wymiana lub naprawa uszkodzonych elementów elewacji:

- poziome i pionowe płaszczyzny przy oknach i drzwiach wymagają docieplenia pasem styropianu o grubości min. 3 cm oraz malowaniu na kolor elewacji,
- po wykonaniu prac dociepleniowych założone zostaną zdjęte wcześniej elementy na zamontowanych przed dociepleniem odpowiednio dłuższych o grubość ocieplenia wspornikach (lampy, uchwyty flagowe, tablice informacyjne itp.),
- wykonanie nowych elementów elewacji: obróbki blacharskie, system odprowadzenia wody deszczowej – rynny i rury spustowe, parapety zewnętrzne, itp.,

- wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%, wraz z korytkami do odprowadzenia wody deszczowej,
- zabezpieczenie elewacji przed graffiti.

3.2 Charakterystyka wybranego systemu docieplenia

W przedmiotowym obiekcie proponuje się przyjęcie bezspoinowego systemu ocieplenia. Przy wykonywaniu zewnętrznych warstw docieplenia elewacji wraz z wykończeniem cienkowarstwową wyprawą tynkarską z tynku mozaikowego i silikatowego należy użyć systemowej odmiany metody „lekkiej” ocieplania ścian zewnętrznych budynków, objętej instrukcją ITB, "Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką". Zgodnie z w.w. metodą należy przymocować dla ścian elewacyjnych od strony zewnętrznej warstwowy układ elewacyjny, w którym warstwę dociepleniową stanowią płyty ze styropianu, a warstwę elewacyjną – cienka wyprawa tynkarska z podkładem zbrojonym tkaniną szklaną lub siatką systemową. Powinien być to wyrób zawierający substancje hydrofobizujące, które sprawia, że wyprawa elewacyjna nie będzie nasiąkać wodą i będzie mrozoodporna – z dużą odpornością na działanie warunków atmosferycznych oraz odpornością na życie biologiczne (mchy, porosty). W części parterowej, a także na ocieplanych cokołach zaleca się zastosować dwie warstwy siatki zbrojącej do wysokości 2,0 m powyżej poziomu terenu lub tzw. siatkę pancerną. Siatkę pancerną układa się w zaprawie szpachlowej bez zakładki a następnie wykonuje się standardową warstwę zbrojącą. Elewację do wysokości 3 m od poziomu podłoża należy dodatkowo zabezpieczyć przed graffiti.

Styropian samogasnący, osłonięty w technologii lekkiej mokrej docieplania warstwami kleju i tynku strukturalnego jest traktowany jako tzw. układ nierozprzestrzeniający ognia (NRO) wg normy PN-90/B-02867.

W skład w/wym. systemu wchodzi następujące materiały:

- zaprawa klejąca,
- płyty ze styropianu samogasnącego odmiany „15” spełniające normę PN-EN13163:2004,
- płyty ze styropianu ekstrudowanego,
- siatka z włókna szklanego o gęstości min. 145 g/m²,
- łączniki do mechanicznego mocowania układu ociepleniowego,
- zaprawa VWS,
- farba gruntująca pod tynki silikatowo-silikonowe,
- wyprawa tynkarska „kamyczek”,
- elementy uzupełniające: profile cokołowe, narożne, przyokienne.

Elementami uzupełniającymi systemu są: kołki do mocowania płyt dociepleniowych, listwy narożnikowe, przyokienne i cokołowe oraz elementy do obróbek szczególnych miejsc elewacji.

Należy stosować wyłącznie wysokiej klasy systemowe komponenty i elementy uzupełniające.

Jako odpowiadające w.w. wymaganiom wybrano produkty, mającej w swojej ofercie wykończenia o wysokim standardzie oraz Aprobatę Techniczną ITB.

Bezspoinowy system docieplenia z zastosowaniem metody „lekkiej” polega na przymocowaniu do ścian zaprawą klejącą oraz łącznikami płyt styropianowych, wzmocnieniu ich siatką z włókna szklanego zatopioną w warstwie zaprawy klejącej, a następnie wykończeniu całości tynkiem.

UWAGA: Należy bezwzględnie stosować się do zaleceń producenta.

3.3 Docieplenie stropodachu wentylowanego

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego stropodachu wentylowanego projektuje się następujące rozwiązanie – ocieplenie przestrzeni wentylowanej poprzez wdmuchiwanie pneumatyczne z zastosowaniem granulowanej wełny mineralnej o grubości 19 cm współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,050$ [W/mK].

Na etapie projektowania niemożliwe było sprawdzenie przestrzeni stropowej, dlatego w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy przed zasypem dokonać szczegółowego sprawdzenia i w przypadku rozbieżności dokonać korekty grubości warstwy zasypu lub całkowitej zmiany rozwiązania technicznego – po uprzednim uzgodnieniu zmian z Projektantem i Inwestorem. Ponadto przed wykonaniem zasypu należy sprawdzić szczelność zasypywanych przestrzeni – tak aby granulat nie miał możliwości przedostania się do pomieszczeń lub wydostania się na zewnątrz obiektu. Przed wykonaniem robót należy ze stropów całkowicie usunąć gruz i dokonać szczegółowych oględzin.

Wykonaniu prac dociepleniowych stropodachu towarzyszyć będzie wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej.

Na stropodachu wentylowanym wcześniej należy wykonać demontaż i utylizację istniejącego pokrycia dachu. Nowe pokrycie dachowe zostanie wykonane na oczyszczonym podłożu. Sposób wykonania mocowania izolacji do istniejącej podłoża np. betonu (po usunięciu wierzchnich warstw) zależny będzie od rodzaju i właściwości podłoża, które zostaną poznane w trakcie prowadzenia robót po dokonaniu odkrywek – dlatego decyzja o sposobie mocowania papy podkładowej na stropodachu wentylowanym zostanie podjęta przez Wykonawcę i przedstawiona do akceptacji Projektantowi.

Wszystkie zastosowane rozwiązania zostaną wykonane w ramach jednego wybranego systemu pokrycia dachu z użyciem wyłącznie systemowych akcesoriów uzupełniających.

Istniejące elementy drewniane (kolki, ramy) i inne wykonane z materiałów ulegających rozkładowi powinny zawsze być zbadane, szczególną uwagę należy zwrócić na ich zawilgocenie i wytrzymałość na wyrywanie z betonu w którym są osadzone. Przed montażem nowego pokrycia z papy wszystkie elementy zawilgocone i osłabione muszą zostać usunięte i zastąpione nowymi materiałami.

3.4 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego stolarki okiennej i drzwiowej projektuje się następujące rozwiązanie – wymiana „starych” okien drewnianych na okna PCV oraz „starych” drzwi stalowych na drzwi aluminiowe. Okna „stare” drewniane o współczynniku przenikania ciepła $U=2,60$ [W/m²K] wymagają wymiany na „nowe”, PCV, o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,40$ [W/m²K], wyposażone w nawiewniki higrosterowane montowane w górnych ramach okiennych. Drzwi zewnętrzne „stare” stalowe o współczynniku przenikania ciepła $U = 5,60$ [W/m²K] wymagają wymiany na „nowe”, aluminiowe, ocieplone o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 2,00$ [W/m²K]. Otwory okienne w narożach budynku należy zmniejszyć poprzez nadmurowanie wykonane z cegły pełnej do szerokości umożliwiającej wykonanie docieplenia. W ramach okien już wymienionych należy zamontować nawiewniki higrosterowane.

4 Opis przyjętych rozwiązań projektowych

4.1 Docieplenie ścian zewnętrznych

Termomodernizacja obiektu polegać będzie na dociepleniu elewacji budynku styropianem tzw. metodą „lekką-moką” z użyciem, jako materiału dociepleniowego dla elewacji, samogasnącego styropianu z wykończeniem z systemowego tynku mozaikowego i silikatowego elewacji. Wykonanie nowych elementów elewacji ze względu na zły stan techniczny polegać będzie na ich wymianie jak rynny rury spustowe, parapety zewnętrzne itp. Elewacje na wysokości do 2 m nad poziom terenu należy dodatkowo zabezpieczyć poprzez zastosowanie dwóch warstw siatki zbrojącej lub siatki pancernej układanej „na styk”. Elewację do wysokości 3 m od poziomu podłoża należy dodatkowo zabezpieczyć przed graffiti.

W skład systemu metody „lekkiej - mokrej” wchodzi następujące materiały:

- zaprawa klejowa,
- płyty styropianu samo gasnącego,
- łączniki do mechanicznego mocowania układu ociepleniowego,
- tkanina szklana lub siatka z włókna szklanego,
- podkład tynkarski,
- warstwa zewnętrzna cienkowarstwowego tynku mozaikowego i silikatowego,
- farba silikatowa wg projektu kolorystyki.

Prace związane z wykonaniem ocieplenia należy przeprowadzić zgodnie z Instrukcją ITB nr 334/96 "Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką" oraz ściśle wg wytycznych producenta wybranego systemu.

4.1.1 Przygotowanie podłoża

Wszystkie materiały, narzędzia i sprzęt winny być przygotowane zgodnie ze specyfikacją. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i aprobat technicznych oraz posiadać świadectwa jakości. Wszystkie elementy wyposażenia technicznego wchodzące w skład elewacji, takie jak: rynny, rury spustowe i lampy powinny zostać zdemonstowane, a następnie w miarę konieczności odnowione, bądź wymienione na nowe.

Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy dokładnie oczyścić podłoże z kurzu, wykwitów solnych, osadów biologicznych, luźnych cząstek mineralnych, zatluczeń, zaoliwień, itp.. Sprawdzeniu powinien zostać poddany również stopień nasiąkliwości podłoża. Jeśli podłoże jest zbyt chłonne, lub nadmiernie się osypujące wymaga gruntowania, które wzmacnia jego spoiwość.

Sprawdzenia wymaga również stan techniczny podłoża, które powinno być suche, nośne i równe. Nierówności, defekty i ubytki skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską (Podłoże powinno być równe w zakresie odchyła powierzchni i krawędzi). Jeśli nierówność przekroczy 20 mm, należy zastosować materiał termoizolacyjny o odpowiedniej (zmiennej) grubości. W przypadku stwierdzenia słabej przyczepności (słabe tynki, odspojone powłoki malarskie, niewiązane cząstki muru) warstwy te należy usunąć. Nierówności i ubytki należy wcześniej wyrównać zaprawą wyrównawczą murarską. Konieczne jest wykonanie próby przyczepności zanim przystąpi się do mocowania płyt styropianowych. Próbkę styropianu należy przyklejać w różnych miejscach elewacji i po wyschnięciu kleju oderwać. Jeżeli rozerwanie nastąpi w grubości styropianu oznacza to, że podłoże posiada odpowiednią przyczepność. Jeżeli

próba zakończy się niepowodzeniem, tzn. przyklejony kawałek styropianu zostanie oderwany wraz z warstwą zewnętrzną elewacji powierzchnie należy zagruntować preparatem głęboko penetrującym. Jeżeli po zagruntowaniu podłoże okaże się dalej niestabilne należy uwzględnić dodatkowe mocowanie mechaniczne i odpowiednie przygotowanie podłoża.

4.1.2 Ocieplenie ścian przy gruncie

W ramach prac termomodernizacyjnych budynku należy przewidzieć wykonanie docieplenia oraz pionowej izolacji ścian w gruncie. Przed nakładaniem izolacji przeciwwilgociowej należy przeprowadzić odgrzybianie ścian oraz uzupełnić wszystkie ubytki. Na tak przygotowane podłoże zastosować grunt bitumiczny np. CP 41 lub rozwodniony CP 43. W narożach wykonać fasety za pomocą mas bitumicznych CP 48 XPRESS, CP 44 lub CP 43. Na tak przygotowaną powierzchnię należy nałożyć izolację bitumiczną np. CP 43 a następnie przykleić płyty styropianu ekstrudowanego. Na zewnętrzną powierzchnię płyt styropianu ekstrudowanego należy zastosować ponownie grunt bitumiczny np. CP 41 lub rozwodniony CP 43. W narożach wykonać fasety za pomocą mas bitumicznych CP 48 XPRESS, CP 44 lub CP 43. Na tak przygotowaną powierzchnię należy nałożyć izolację bitumiczną np. CP 43 w którą należy wtopić siatkę z włókna szklanego. Dodatkowo izolację przeciwwilgociową zaleca się zabezpieczyć poprzez zastosowanie folii tłoczonej. Po wyschnięciu masy i nałożeniu włókniny ochronnej można zasypać wykop.

UWAGA: Odsłonięcie ścian fundamentowych wykonać odcinkowo. Wykop należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP, dodatkowo chronić przed deszczem.

Po wykonaniu robót izolacyjnych wykopy zasypać gruntem z wykopu zagęszczając warstwami gr. 15 cm. Wokół budynku należy wykonać opaskę z kostki brukowej gr. 6 cm i szerokości 70 cm na podsypce cementowo-piaskowej, z dodatkowym zabezpieczeniem obrzeżem betonowym, ze spadkiem od ściany budynku. Połączenie izolacji termicznej z kostką zabezpieczyć uszczelniaczem poliuretanowym.

UWAGA: Odsłonięcie ścian fundamentowych wykonać odcinkowo. Wykop należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP, dodatkowo chronić przed deszczem.

4.1.3 Mocowanie płyt styropianowych

Montaż płyt styropianowych należy zacząć od zamontowania listwy startowej w dolnej części. Listwa startowa z metalu nierdzewnego powinna mieć szerokość 3 mm większą od płyty styropianowej. Należy ją mocować w poziomie i w płaszczyźnie w odstępach ok. 30 cm przy pomocy wbijanych łączników. Należy bezwzględnie mocować końce listwy. Listwy łączyć przy pomocy plastikowych złączek, a w narożach budynku mocować listwy narożne. Styropian należy przyklejać do podłoża przy pomocy kleju, którego specyfikacje są zgodne z przyjętym dociepleniem systemowym. Klej należy nakładać tzw. metodą punktowo-krawędziową, ilość kleju powinna być każdorazowo tak dobrana, że po dociśnięciu płyty do podłoża powinien on pokryć min. 60 % powierzchni (jeśli podłoże nie jest wystarczająco spójne może zająć potrzeba pokrycia 100% powierzchni i/lub zastosowania dodatkowych kołków mocujących). Nierówności podłoża do 10 mm można wyrównywać zaprawą klejowo-szpachlową. Przestrzegać zaleceń zawartych w aktualnych wytycznych wykonywania ociepleń ścian zewnętrznych budynków producenta systemu. Płytę z nałożonym klejem należy każdorazowo przyłożyć do ściany w wybranym miejscu i docisnąć (dobić) do podłoża. Boczne krawędzie płyt ocieplających powinny do siebie szczelnie przylegać, a masa klejąca nie powinna między nie wnikać (wnikanie masy klejącej pomiędzy płyty powoduje powstawanie mostków termicznych, których należy bezwzględnie unikać). Płyty należy układać mijankowo zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach.

Grubość warstwy klejowo powietrznej może przy większych wklęsłościach podłoża wynosić do 25 - 30 mm z jednoczesnym zachowaniem min. 60 % przyklejonej powierzchni netto. Przy większych odchyłkach celowe jest ich niwelowanie poprzez użycie w wymagających tego miejscach styropianu o różnej grubości.

Należy wykonać dodatkowe mocowanie docieplenia (w miejscach o wątpliwej przyczepności podłoża, lub w miejscach szczególnie trudnych) przy pomocy przeznaczonych do tego dybli z tworzywa sztucznego w ilości 4 szt./m². Dyble osadzić, opierając talerzyki o powierzchnię ocieplenia i zależnie od rodzaju kołka wbijać lub wkręcać trzpień do oporu. Prawdłowo osadzone dyble nie powinny wystawać żadnym fragmentem więcej niż 1 mm ponad powierzchnię a w przypadku ich zagłębienia w ociepleniu niedopuszczalne jest uszkodzenie struktury styropianu. Dodatkowe mocowanie można wykonać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Głębokość zakotwienia kołków w warstwie konstrukcyjnej ściany powinna wynosić min. 5 cm. Dodatkowo należy wykonać uszczelnienia styków styropianu ze stolarką, ślusarką i obróbkami blacharskimi przy pomocy trwale elastycznej masy systemowej oraz listwy lub sznura dylatacyjnego z pianki.

Wskazówki wykonawcze:

- Przeszlifowanie lica styropianu powoduje usunięcie jego gładkiej zewnętrznej warstwy, znacznie zwiększając przyczepność zaprawy klejącej do jego powierzchni.
- Po operacjach szlifowania każdorazowo należy usunąć pozostały pył.
- Niedopuszczalne jest pozostawienie uskoków sąsiednich płyt w warstwie termoizolacyjnej, ponieważ stwarza to ryzyko uszkodzenia warstwy zbrojonej w miejscu występowania skokowych zmian jej grubości.

Ponieważ styropian jest mało odporny na długotrwałe oddziaływanie promieni UV, należy ograniczać czas ekspozycji płyt na słońcu, a po naklejeniu ich na elewacje możliwie szybko przystąpić do zabezpieczenia powierzchni, przynajmniej poprzez naniesienie na warstwy masy klejowej wraz z wtopioną w nią siatką zbrojącą.

Wokół okien oraz nad oknami należy zamocować profile styropianowe „wokół-okienne” typ WO11P. W narożach budynku należy zamocować bonie narożnikowe o szerokości 40 mm, wysokości 250 mm i długości 400 mm.

Profile należy przyklejać się do suchego, pozbawionego kurzu i tłuszczu podłoża, za pomocą odpowiedniego – wysoko elastycznego klejów do styropianu. Podczas montażu profili temperatura nie powinna być niższa niż +5°C i wyższa niż +30°C. Podłożem może być zarówno otynkowana ściana bez ocieplenia jak i wykonane ocieplenie w metodzie lekkiej mokrej (BSO - Bezspoinowy System Ocieplania), wykończone cienkowarstwowym tynkiem. Najlepszy efekt mocowania uzyskuje się poprzez klejenie metodą pasmowopunktową tj. stosując ciągly pas masy klejowej wokół obrzeży profilu i dodatkowo w zależności od jego wielkości, punktowo w środku. Jedynie przy absolutnie płaskich powierzchniach zalecane jest nakładanie kleju zębatą packą.

W przypadku łączenia profili na długości i w narożach należy pamiętać o sklejeniu styków ok. 2 mm warstwą kleju. W obu tych przypadkach klej należy nanosić na całej powierzchni krawędzi łączonych. Wypływający klej należy usunąć, a wszelkie nierówności gładko wykończyć papierem ściernym. W celu uzyskania pełnego połączenia profilu z podłożem w trakcie przyklejania należy go mocno przycisnąć do podłoża jednocześnie dopasowując do linii ułożenia. W przypadku profili o większym ciężarze należy zastosować podparcie.

Połączenia Fasadowych Profili z innymi elementami budowlanymi tj. parapety, obróbki blacharskie, elementy drewniane należy zawsze dokładnie wypełnić elastyczną masą uszczelniającą.

Po związaniu powierzchni profili z podłożem, przeszlifowaniu połączeń i zagruntowaniu, powierzchnię można wykończyć farbą elewacyjną nanosząc ją przy pomocy wałka lub pędzla.

4.1.4 Wykonanie boni

Bonie wykonać zgodnie z rysunkiem A01 poprzez ręczne formowanie boni z wykorzystaniem siatki z włókna szklanego.

Po wyschnięciu zaprawy klejowej, za pomocą której mocowane były płyty styropianowe i zakolkowaniu ocieplenia należy za pomocą ręcznej bądź mechanicznej frezownicy wyciąć rowki pod bonie w odpowiedniej szerokości i o żądanym układzie boni. Następnie należy wyszpachlować wnętrze wyciętych boni zaprawą klejowo szpachlową, zatapiając jednocześnie w zaprawie siatkę z włókna szklanego w taki sposób, by brzegi siatki wychodziły co najmniej 5 cm poza obrys wycięcia. Po wyschnięciu zaprawy należy wyszpachlować całą powierzchnię zaprawą klejowo szpachlową, zatapiając w warstwie zaprawy siatkę z włókna szklanego; szpachlowanie przeprowadzić w taki sposób, by wystające brzegi siatki, zatopionej w pierwszym etapie prac, zostały pokryte zarówno zaprawą jak i siatką zbrojącą. Po wyschnięciu i związaniu zaprawy klejowo-szpachlowej należy pomalować wnętrze boni na żądany kolor i pozostawić do wyschnięcia a następnie w boniach nanieść wyprawę wierzchnią, uważając na to, by nie pobrudzić wnętrza boni;

4.1.5 Wykonanie warstwy zbrojonej

Warstwa zbrojona może zostać wykonana nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyty. Warstwa zbrojona na powierzchni styropianu wykonywana jest jako minimum 3 mm grubości gładź z kleju systemowego, w którym zostaje zatopiona specjalnie przeznaczona do tego celu atestowana siatka zbrojąca z włókien szklanych. Nałożony klej zachowuje odpowiednią plastyczność przez około 10-30 minut w zależności od temperatury i wilgotności względnej powietrza. Dlatego należy unikać pracy przy bezpośrednim nasłonecznieniu i silnym wietrze. W tak naniesionym kleju należy zatopić i zaszpachlować na gładko siatkę zbrojącą. Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości min. 5 cm. Zakłady siatki nie mogą pokrywać się ze spoinami między płytami styropianowymi. Minimalne otulenie siatki wynosi 1 mm. Nie należy pozostawiać, nawet miejscami siatki bez otulenia. Po 2 dniach, można przystąpić do wykonywania podkładu tynkarskiego. Strefy budynku szczególnie narażone na uszkodzenia mechaniczne (ściany parteru do wysokości 2 m powyżej terenu oraz ściany przy tarasach i balkonach), powinny być wzmocnione dodatkową warstwą siatki pancernej. Na narożnikach budynku siatka powinna być wywinięta po 15 cm poza narożnik z każdej strony. Przed zatopieniem siatki, na wszystkich narożnikach wypukłych budynku oraz na narożnikach ościeży drzwi należy wkleić aluminiowe listwy narożne. Prace związane z wykonaniem warstwy zbrojonej powinny być wykonywane przy stabilnej wilgotności powietrza w temperaturze otoczenia od +5° do +25°C na powierzchniach nie narażonych na bezpośrednią operację słońca i wiatru.

NIE WOLNO wykonywać warstwy zbrojonej metodą zaszpachlowywania klejem uprzednio rozwieszoną na ociepleniu siatki!

4.1.6 Wykonanie podkładu tynkarskiego

Pod tynki cienkowarstwowe należy wykonać podkład z silikatowej masy tynkarskiej. Podkład należy stosować bez rozcieńczania, w temperaturach od +5°C do +25°C. Nakładać w jednej warstwie, przy pomocy pędzla lub wałka malarskiego. Czas wysychania zależnie od warunków atmosferycznych i wynosi od 4 do 6 godzin.

4.1.7 Wykonanie warstwy tynkarskiej

Warstwa tynkarska winna być tynkiem silikatowym o strukturze „baranka” o uziarnieniu 1,5 lub 2,0 mm, wykonanej w odpowiednim systemie ociepleń. Czynności nakładania i fakturowania tynków silikatowych mogą być prowadzone w temperaturach od +5°C do +25°C, przy unikaniu bezpośredniego nasłonecznienia, silnego wiatru oraz deszczu. Materiał należy naciągać na podłoże rozprowadzając go równomiernie w cienkiej warstwie przy pomocy pacy stalowej gładkiej. Nadmiar tynku ściągnąć również pacą stalową gładką do warstwy o grubości ziarna. Zdejmowany materiał odkładać do pojemnika roboczego. Po przemieszaniu nadaje się on do dalszego użycia. Wydobycie żądanej struktury tynku odbywa się przy pomocy płaskiej pacy z tworzywa sztucznego poprzez zatarcie świeżo nałożonego materiału. Tynki o strukturze rowkowej należy zacierać ruchami podłużnymi – pionowymi albo poziomymi. Na przygotowane, zagruntowane podłoże należy naciągać tynk warstwą o grubości ziarna kruszywa i wygładzać mokry tynk, stale w tym samym kierunku, przy pomocy gładkiej pacy ze stali nierdzewnej. Niejednorodna faktura oraz zbyt długie zagładzanie tynku może spowodować różnicę w odcieniu jej koloru. Tynkowaną powierzchnię należy chronić przed nasłonecznieniem, działaniem wiatru i deszczu. Przerwy technologiczne należy z góry zaplanować (np.: w narożnikach i załamaniach budynku, pod rurami spustowymi, na styku kolorów itp.). Czas wysychania tynku zależnie od podłoża, temperatury i wilgotności względnej powietrza wynosi od ok. 12 do 48 godzin. W warunkach podwyższonej wilgotności i temperatury około +5° C czas wiązania tynku może być wydłużony. Należy tak skoordynować całość prac przy elewacjach obiektu, aby każdorazowo sprawdzać łączenie elementów elewacji (rynien, parapetów, balustrad, szafek gazowych czy elektrycznych itp.) z tynkowaną ścianą i wcześniej przygotować mocowanie w postaci kotew, docelowego osadzenia elementu lub wykonać fragmenty tynku w miejscach później niedostępnych. Nie wcześniej niż po 3 dniach pomalować tynk farbą silikatową.

4.1.8 Wykonanie powłoki malarskiej

Do wykonania powłoki malarskiej należy przystąpić po wyschnięciu wyprawy tynkarskiej. Pod farbę silikatową należy zastosować preparat gruntujący jako podkład wzmacniający podłoże. Preparat nanosi się na podłoże w postaci nierozcieńczonej, wałkiem lub pędzlem, na wyschniętą powierzchnię ściany. Pomalowaną powierzchnię należy chronić przed działaniem czynników atmosferycznych. Przerwy technologiczne winny być odpowiednio wcześniej zaplanowane i zlokalizowane np. w narożnikach, załamaniach budynku, pod rurami spustowymi lub na styk kolorów. W celu uniknięcia różnic w odcieniach koloru należy stosować farby o tej samej dacie produkcji. Proponowane technologie i materiały powinny posiadać wszelkie wymagane przepisami świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Wszystkie wyroby należy stosować zgodnie z zasadami podanymi w normach i wytycznych zawartych w świadectwie ich dopuszczenia, należy przestrzegać zaleceń zdrowotnych i okresów karencyjnych wskazanych przez PZH, wszelkich zaleceń BN oraz podanych w świadectwach ITB.

Rury spustowe, instalację odgromową, nowe podokienniki oraz pozostałe elementy elewacyjne należy zamontować po wyschnięciu farby. Miejsca przebić elewacji w wyniku montażu, dodatkowo należy uszczelnić silikonem bezbarwnym odpornym na warunki atmosferyczne oraz promieniowanie UV.

Rynny i rury spustowe:

Przewiduje się demontaż i montaż nowych, w kolorze RAL 8016 wszystkich rynien i rur spustowych. Elementy mocujące rury spustowe do ściany budynku winny zostać przedłużone o grubość ocieplenia ścian w celu umożliwienia montażu.

Parapety:

Ze względu na docieplenie ściany styropianem o grubości 12 i 14 cm projektowane są nowe parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55 mm, w kolorze RAL 8016 wraz z wykończeniem systemowym (kształtki plastikowe w kolorze parapetów).

Obróbki blacharskie:

Roboty termomodernizacyjne wymagają wymiany istniejących obróbek blacharskich na nowe, dostosowane do nowej grubości ściany. Przewiduje się obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55 mm, w kolorze RAL 8016.

Inne urządzenia elewacyjne:

Skrzynki elektryczne, złącza elektryczne, pozostałe szafki i skrzynki zostaną odnowione i zamontowane ponownie w licu finalnego wykończenia ściany i pomalowane w kolorze pozostałych urządzeń towarzyszących – RAL 8016. Konieczne jest docieplenie (w miarę możliwości) ww. skrzynek i szafek na tylnej ścianie wnęki płytami wełny mineralnej z folią aluminiową (skrzynki elektryczne bez folii). Niezbędne jest zainstalowanie wszelkich izolacji przeciwwodnych i termicznych z należytą starannością i z uwzględnieniem wszelkich norm i przepisów w celu uniknięcia nieszczelności i mostków termicznych.

Po zakończeniu prac dociepleniowych wokół budynku należy wykonać opaskę z kostki brukowej (gr. 6 cm i szerokości 0,7 m) na podsypce cementowo-piaskowej, z dodatkowym zabezpieczeniem obrzeżem betonowym 6x20x100cm. Kostka brukowa w kolorze szarym, obrzeże – kolor szary. Kostka powinna wystawać nad obrzeże około 1,5÷2 cm; kostkę ułożyć ze spadkiem od ściany budynku. Dodatkowo na wysokości rur spustowych należy ułożyć korytka umożliwiające odprowadzenie wody deszczowej

4.2 Docieplenie stropodachu wentylowanego

Ocieplenie stropodachu wentylowanego wykonać przy użyciu wełny mineralnej granulowanej metodą wdmuchiwania pneumatycznego. Należy zastosować wełnę charakteryzującą się dobrą izolacyjnością cieplną $\lambda=0,050$ [W/(m*K)] o gęstości 50-100 kg/m³, niepalną, trwałą, która po ułożeniu nie osiada (max. do 10%), odporną na korozję biologiczną, mikrobiologiczną oraz chemiczną, o niskim oporze dyfuzyjnym.

Przygotowanie podłoża:

- usunięcie starego pokrycia dachowego ;
- wykonanie otworów technologicznych w stropie.

Po uprzednio przygotowanym podłożu przez wykonane otwory, należy wtłoczyć do przestrzeni wentylowanej granulaty z wełny mineralnej o grubości 19 cm. Izolacja termiczna powinna być ułożona równą warstwą bez przerw i ubytków. Grubość warstwy należy sprawdzać

co najmniej w 5 pkt. na każde 100 m² powierzchni ocieplanego stropodachu. Po zakończeniu prac ociepleniowych należy zakryć otwory technologiczne, a następnie wykonać nowe pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej.

Pokrycie dachowe wykonać zgodnie z normą PN-B-02361: 1999. Papa termozgrzewalna jest przeznaczona do przyklejania do podłoża oraz sklejania dwóch warstw metodą zgrzewania tj. przez podgrzanie spodniej powierzchni warstwy papy płomieniem palnika gazowego do momentu nadtopienia masy powłokowej. Przy przyklejaniu pap termozgrzewalnych za pomocą palnika na gaz propan-butan, należy przestrzegać następujących zasad:

- palnik powinien być ustawiony w taki sposób, aby jednocześnie podgrzewał podłoże i wstęgę papy od strony antyadhezyjnej;
 - w celu uniknięcia zniszczenia papy, działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być ciągle przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej;
 - niedopuszczalne jest miejscowe nagrzewanie papy, prowadzenie do nadmiernego spływu masy asfaltowej lub jej zapalenie;
 - fragment wstęgi papy z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości pasma papy;
 - stosować zakłady papy minimum 10 cm.

4.3 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego stolarki okiennej i drzwiowej projektuje się następujące rozwiązanie – wymiana „starych” okien i drzwi na okna PCV i drzwi aluminiowe. Okna „stare” drewniane o współczynniku przenikania ciepła $U=2,60$ [W/m²K] wymagają wymiany na „nowe”, PCV, o współczynniku przenikania ciepła $U\leq 1,40$ [W/m²K], wyposażone w nawiewniki higrosterowane montowane w górnych ramach okiennych. Drzwi zewnętrzne „stare” stalowe o współczynniku przenikania ciepła $U=5,60$ [W/m²K] wymagają wymiany na „nowe”, aluminiowe, ocieplone o współczynniku przenikania ciepła $U\leq 2,00$ [W/m²K]. Otwory okienne w narożach budynku należy zmniejszyć poprzez nadmurowanie wykonane z cegły pełnej do szerokości umożliwiającej wykonanie docieplenia. W ramach okien już wymienionych należy zamontować sterowniki higrosterowane.

Okna wykonane z profili PCV, 5-komorowe; współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U\leq 1,40$ [W/m²K]; współczynnik izolacyjności akustycznej $R_w>33$ dB; okucia uchylno-rozwierane; okucia rozszczelniające w skrzydle uchylno-rozwiernym; szyby zespolone, ciepłochronne float 4/16/4; 3-uszczelka – modyfikowane tworzywo, nawiewniki higrosterowane dwustrumieniowe (zakres pracy od 30 do 70% wilgotności względnej w pomieszczeniu, przepływ powietrza od 5 do 35 m³/h, okna należy wyposażyć w klamki z blokadą błędnego położenia oraz możliwością mikrouchylenia.

Drzwi wykonane z profili aluminiowych – ościeżnica i skrzydła drzwiowe, ocieplone; współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi $U\leq 2,00$ [W/m²K]; współczynnik izolacyjności akustycznej $R_w>30$ dB; 3-uszczelka – modyfikowane, szyby zespolone, bezpieczne, ciepłochronne float, zawiasy wzmocnione, regulowane, wyposażone w samozamykacz i zamek patentowy z kompletem kluczy.

Robotom dotyczącym wymiany okien towarzyszyć będzie montaż nowych parapetów zewnętrznych wykonanych z blachy stalowej powlekanej oraz wewnętrznych z aglomarmuru o grubości 3 cm i szerokości 35 cm.

Po zamontowaniu okien i drzwi uzupełnić :

- na ościeżach wewnętrznych - tynk cementowo-wapienny kat. III i pomalować akrylową farbą emulsyjną w kolorach dostosowanych do koloru danego pomieszczenia,
- na ościeżach zewnętrznych - tynk cementowo-wapienny kat. III,

4.4 Renowacja schodów zewnętrznych

Schody zewnętrzne wymagają częściowej renowacji. Zakres prac remontowych dotyczyć będzie napraw elementów betonowych przez uzupełnienie powierzchni preparatami odtwarzającymi ich pierwotny kształt. Dodatkowo wyremontowane nawierzchnie schodów należy wyłożyć płytkami granitowym promieniowanymi przeznaczonymi do użytku zewnętrznego, antypoślizgowe, mrozoodporne. Przy schodach zewnętrznych należy zamontować balustrady stalowe malowane proszkowo w na kolor zgodny z rysunkiem A01. Główne schody wejściowe do budynku należy rozebrać a następnie wykonać nowe zgodnie z projektem w branży konstrukcyjnej.

4.5 Montaż systemowego zadaszenia nad drzwiami zewnętrznymi

Należy zamontować zadaszenie systemowe nad drzwiami wejściowymi do budynku. Nad głównym wejściem do budynku projektuje się zadaszenia o długość 12,0 m i wysięgu 2,2 m wykonane z poliwęglanu na systemowej konstrukcji stalowej. Nad bocznymi wejściami do budynku projektuje się systemowe zadaszenie trójspadowe wykonane z drewna impregnowanego o przekroju 110x110 mm kryte blachodachówką.

UWAGA:

Przed zamówieniem systemowego rozwiązania daszka - dokonać pomiarów z natury.

4.6 Rozbiórka doświetleń okna piwnicznego i wymiana na systemowe

Istniejące doświetla okien piwnicznych należy zdemontować, w ich miejsce zamontować nowe systemowe.

Parametry przykładowego systemu doświetli okien piwnicznych:

- materiał wykonania: biały polipropylen wzmocniony włóknem szklanym (GFPP), polipropylen (PP), poliester wzmocniony włóknem szklanym;
- ruszt: wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo, zabezpieczony przed wyjęciem;
- zalety systemu: zdecydowanie więcej światła w pomieszczeniu, możliwość regulacji wysokości nadstawkami, stabilność, trwałość i duża wytrzymałość na obciążenia, całkowita szczelność na styku ze ścianą budynku i wodoszczelność, łatwość montażu i utrzymania w czystości, zabezpieczenie przed włamaniem – mocowanie rusztu do korpusu, w przypadku montażu więcej niż jednej nadstawki wymagane jest ułożenie ramy wzmacniającej.

Nowe doświetla należy zabezpieczyć dodatkowo płytą poliwęglanową w ramce. Odpływ zaślepić. Doświetla zabezpieczyć przed dostawaniem się wód opadowych. Montaż doświetli wykonać wg instrukcji i wskazań producenta, np. firmy ACO, WOLF (można zastąpić innymi rozwiązaniami systemowymi o podobnych parametrach).

4.7 Dylatacje budynku

Przewiduje się odtworzenie dylatacji systemowych pomiędzy poszczególnymi segmentami budynków, wykonanie dylatacji warstwy termoizolacyjnej – dylatację wykonać zgodnie z rysunkiem nr D11.

4.8 Wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych

W ramach zadania termomodernizacji obiektu planuje się również wykonanie wzdłuż południowej elewacji zewnętrznej stalowej pochylni dla niepełnosprawnych w celu likwidacji barier architektonicznych.

Zgodnie z par. 70 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w/w projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych posiada spadek 6%.

Różnica poziomów dla projektowanej pochylni wynosi 84 cm.

Całkowita długość pochylni w osi 22,70 m.

Długość odcinków pochylnych – 14,00 m.

Pochylnie należy wyposażyć w spocznik zmiany kierunku ruchu o wymiarach 1,60x2,50 m.

Szerokość płaszczyzny projektowanej pochylni wynosi 1,20 m, po bokach należy zamontować odbojnice z blachy wystające 7 cm powyżej powierzchni pochylni. Wzdłuż całej pochylni na wysokości 0,75 i 0,90 m należy wykonać poręcze z rur stalowych $\Phi 38$ mm. Poręcze przy końcach pochylni przedłużyć o 30 cm i zakończyć w sposób gwarantujący bezpieczne użytkowanie. Powierzchnię jezdnią pochylni należy wykonać z krat pomostowych - antypoślizgowych o wymiarach oczek 30x32 mm i płaskownika 30x2 mm ocynkowane.

Wszystkie elementy pasować i docinać wg pomiarów z natury oraz wg projektu branży konstrukcyjnej.

Elementy stalowe ocynkować lub wykonać zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich elementów metalowych dla warunków powietrzno wilgotnych przy pomocy ogólnie dostępnych preparatów antykorozyjnych. Całość pomalować farbą antykorozyjną.

Dojście do pochylni wykonać z kostki brukowej i połączyć z istniejącym chodnikiem.

4.9 Roboty towarzyszące

Wraz z pracami termomodernizacyjnymi prowadzonych jest szereg robót towarzyszących związanych z naprawami, remontami czy wymianą elementów budynku:

- ocena stanu technicznego wypraw ściennych. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości (odsłojenia tynków, niestabilne, luźne podłoże) należy oczyścić, uzupełnić podłoże, wykonać dodatkowe mocowania,
- wykonanie ocieplenia wokół okien,
- montaż nowych parapetów z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55 mm w kolorze RAL 8016 dla wszystkich okien,
- demontaż, wymiana na nowe (kolorystyka zgodnie z projektem – kolor RAL 8016 wszystkich rynien i rur spustowych, przy montażu należy uwzględnić grubość warstwy docieplenia,
- prace naprawcze wypraw elewacji,

- zmniejszenie szerokości otworów okiennych o 15 cm w narożach budynku w celu umożliwienia wykonania docieplenia,
- skucie doświetli przy oknach na poziomie piwnic – montaż doświetli systemowych,
- wykonanie nowego pokrycia stropodachu,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%,
- demontaż, odnowa i ponowny montaż wszystkich skrzynek elewacyjnych, kratki wentylacyjnych, itd. (wszystkie odnowione w kolorze RAL 8016),
- skucie głównych schodów wejściowych do budynku i wykonanie nowych schodów,
- remont schodów zewnętrznych przy wejściach bocznych do budynku wraz z wypłytkowaniem ich powierzchni,
- rozbórka istniejących zadaszeń nad drzwiami zewnętrznymi,
- montaż nowych zadaszeń nad drzwiami zewnętrznymi wraz z systemem odprowadzenia wody deszczowej,
- wymiana istniejących balustrad na balustrady wykonane ze stali nierdzewnej,
- montaż pochylni dla niepełnosprawnych,
- montaż zabezpieczeń na podokiennikach zewnętrznych przed siadaniem ptaków,
- wymiana instalacji odgromowej, nową instalację odgromową należy prowadzić pod dociepleniem w rurach osłonowych, dodatkowo należy przewidzieć montaż skrzynek umożliwiających badanie instalacji odgromowej.

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy zdemontować istniejące obróbki blacharskie (podokienniki). Po wykonaniu ocieplenia zamontować nowe elementy obróbek wykonane z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55 mm z powłoką w kolorze zgodnym z kolorystyką budynku zawartą w projekcie. Przed zamontowaniem parapetów zewnętrznych, należy wykonać warstwę spadkową. Parapety wypuścić poza lico ściany 5 cm. Styk połączenia tynku i blachy zabezpieczyć silikonem. Nie dopuszcza się wykonania parapetów okiennych łączonych z dwóch i więcej elementów blachy. Sztywność parapetu można poprawić poprzez zastosowanie odpowiednio wyprofilowanego stalowego płaskownika 30x3 mm.

Po zakończeniu wymiany stolarki okiennej i drzwiowej należy przeprowadzić prace związane z przywróceniem stanu pierwotnego ościeży (sprzed wymiany) wewnątrz pomieszczeń, tj. uzupełnienie ubytków tynkarskich oraz pomalowanie ścian w kolorze zgodnym z kolorystyką pomieszczeń.

4.10 Współczynnik przenikania ciepła stan projektowany

Zgodnie z „Audytem energetycznym budynku”:

- ściany zewnętrzne	0,24; 0,23; 0,22 W/m ² K
- stropodach	0,22 W/m ² K
- strop piwnicy / podłoga na gruncie	0,40 W/m ² K
- okna	1,60; 1,40 W/m ² K
- drzwi	2,00; 2,00 W/m ² K

4.11 Kolorystyka elewacji

Układ kolorów na elewacji pokazano na rysunku A01. Ze względu na nieścisłości w odcieniach wynikających z edycji przy doborze kolorów należy kierować się wyłącznie podanymi nazwami.

Pokrycie stropodachu:

- kolor zbliżony do RAL 7005

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, parapety:

- kolor zbliżony do RAL 8016

Okna PCV

- kolor biały RAL 9010

Drzwi aluminiowe

- kolor brązowy RAL 8016

5 Ustalenia końcowe

5.1 Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja nie wpłynie w żaden znaczący sposób na środowisko ani nie spowoduje zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników ani na etapie prowadzenia robót budowlanych, ani na etapie eksploatacji. Wszelkie informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte zostały w informacji BIOZ, dołączonej do tego dokumentu. Wszelkie niewykorzystane materiały, bądź pochodzące z rozbiórki będą przekazane do utylizacji przez wykonawcę robót budowlanych. Bardziej szczegółowe informacje dotyczące ochrony środowiska zawarte zostały w specyfikacjach technicznych.

5.2 Wpływ planowanej termomodernizacji na stan techniczny budynku

Przewidywane roboty termomodernizacyjne opisane powyżej nie wpłyną w znaczący sposób na obecny stan techniczny budynku i nie stworzą stanu zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Stan techniczny budynku oraz stan posadowienia istniejącego obiektu pozwalają na przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych.

5.3 Ochrona konserwatora

Budynek będący przedmiotem opracowania leży w strefie ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.4 Szkody górnicze

Budynek objęty opracowaniem nie leży na terenie występowania szkód górniczych. Zakres prac nie wymaga zabezpieczenia na szkody górnicze.

5.5 Uwagi końcowe

Wykonać zgodnie z:

- Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.) - rozdział I art. 10
- Instrukcja ITB nr 334/96. Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metoda „lekka”
- Instrukcja ITB nr 334/2002. Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270 i późniejszymi zmianami)

Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie doświadczenie i uprawnienia.

Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu podstawowych przepisów BHP.

Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji. Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, itp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.

Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą) i aprobaty techniczne (w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy).

6 Charakterystyka energetyczna obiektu

Charakterystyka energetyczna obiektu – wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6.11.2008 r. W sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej.

Przedmiotowy budynek będzie poddany termomodernizacji, w trybie ustawy o termomodernizacji z dn. 25.07. 2001 r., celem poprawy warunków eksploatacji, ograniczenia kosztów utrzymania, a co za tym idzie zmniejszenia zapotrzebowania na energię, niezbędnej do funkcjonowania obiektu. Termomodernizacja przyczynia się bezpośrednio do ochrony środowiska dzięki niższej emisji dwutlenku węgla, powstającego przy produkcji energii – zmniejsza się więc negatywne oddziaływanie obiektu na środowisko.

Zakres prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania, ogranicza się do docieplenia przegród zewnętrznych z wymianą „starej” stolarki okiennej i drzwiowej. W tym zakresie zostały poprawione parametry obiektu i odpowiadają aktualnym wymaganiom prawnym.

Charakterystyka energetyczna – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6.11.2008 r. Zmieniającego Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.*

Ad. Pkt. 9

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń

służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku – *poza zakresem projektu, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.*

- b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze – właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych innych.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody zewnętrzne $W/(m^2K)$:

Zgodnie z „Audytem energetycznym budynku”:

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody (stan istniejący):

- ściany zewnętrzne	1,43; 0,84; 1,26 W/m^2K
- stropodach	1,18 W/m^2K
- strop piwnicy / podłoga na gruncie	0,40 W/m^2K
- okna	2,60; 1,60 W/m^2K
- drzwi	5,10; 2,00 W/m^2K

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody (stan projektowany):

- ściany zewnętrzne	0,24; 0,23; 0,22 W/m^2K
- stropodach	0,22 W/m^2K
- strop piwnicy / podłoga na gruncie	0,40 W/m^2K
- okna	1,60; 1,40 W/m^2K
- drzwi	2,00; 2,00 W/m^2K

- c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną obiektu budowlanego – *poza zakresem projektu, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.*
- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

Projektowane przegrody zewnętrzne budynków charakteryzują się współczynnikami przenikania ciepła $U [W/(m^2K)]$ niższymi niż wymagane przepisami.

1. ściany zewnętrzne – proj. 0,24; 0,23; 0,22 < 0,30
2. stropodach – proj. 0,22 < 0,25
3. drzwi proj. 2,00 ≤ 2,60
4. okna proj. 1,40 ≤ 1,80

Ad. Pkt. 10

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków - *poza zakresem projektu, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.*
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – *docieplenie przegród zewnętrznych z wymianą „starej” stolarki okiennej i drzwiowej w znacznym stopniu przyczyni się do ograniczenia emisji szkodliwych substancji do powietrza takich jak CO, CO₂, SO₂, NO_x oraz*

pytu.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - *poza zakresem projektu, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.*
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - *poza zakresem projektu, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.*
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami – Zgodnie z zakresem opracowania rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne obiektu pozostają bez zmian. Ze względu na projektowane prace termomodernizacyjne (docieplenie ścian zewnętrznych obiektu, docieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej), w istotny sposób nastąpi ograniczenie emisji ciepła poprzez przegrody zewnętrzne budynku.

Ad. Pkt. 11

W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m² określonej zgodnie z polskimi normami, dotyczącymi właściwości użytkowych w budownictwie oraz określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Zaleca się, w miarę zwiększenia dostępności energii odnawialnej wykorzystanie jej w przyszłości, w szerszym zakresie, przez Inwestora.

Opracował:
mgr inż. arch. Jerzy Piłala

B.Informacja BIOZ

OBIEKT: Dom Kombatanta
ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski

INWESTOR: Miasto Tomaszów Lubelski
ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jerzy Pitala
Nr upr. BPP.Upr.368/79

1. Podstawa opracowania

- Podstawę formalną dokumentacji stanowi umowa zawarta pomiędzy Miastem Tomaszów Lubelski, a firmą SOLARSYSTEM s.c. z Myślenic.
- dokumentacja fotograficzna,
- wizja w terenie,
- audyt energetyczny,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120, poz. 1126),
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

2. Dane inwestycji

Nazwa:

Termomodernizacja budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2 w Tomaszowie Lubelskim.

Inwestor:

Miasto Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzonej inwestycji: Termomodernizacja budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2 w Tomaszowie Lubelskim

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W wyniku zamierzonej inwestycji nie powstaną żadne nowe obiekty kubaturowe, a roboty przeprowadzane w zakresie inwestycji będą polegać jedynie na termomodernizacji istniejącej kubatury, w zakresie: docieplenia ścian zewnętrznych, docieplenia stropodachu, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wraz wymianą towarzyszących urządzeń elewacyjnych (rynny, rury spustowe, lampy, parapety, instalacja odgromowa, itd.) oraz montażu stalowej pochylni dla niepełnosprawnych.

Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) Kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

- roboty rozbiórkowe – wykucie ościeżnic okiennych i drzwiowych, rozbiórka obróbek blacharskich i systemu odwodnienia budynku, rozbiórka podokienników, opasek,

- ustawianie i rozbiórka rusztowań zewnętrznych niezbędnych do wykonania termomodernizacji budynku,
- roboty ciesielskie – wykonanie i rozbiórka deskowań,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- roboty tynkarskie – tynkowanie ścian, uzupełnienie ubytków w tynku, docieplenie ścian i wykonanie tynku cienkowarstwowego i obróbek blacharskich,
- roboty izolacyjne – ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu,
- roboty dekarские i blacharskie – wykonanie nowego pokrycia dachowego, odwodnienia i obróbek blacharskich,
- roboty malarskie – malowanie ścian,
- roboty elektryczne – wymiana instalacji odgromowej.
- roboty konstrukcyjne – montaż pochylni dla niepełnosprawnych.

5. Kolejność realizacji inwestycji

Nie przewiduje się etapowania realizacji planowanej inwestycji. Kolejność realizacji:

- przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaze teren Kierownikowi Budowy, do którego należy zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi i Polskimi Normami, przepisami BHP,
- umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy,
- wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania,
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- przygotowanie placu budowy, w tym placów składowych i stanowisk,
- wykonanie termomodernizacji obiektu, w tym wykonanie nowego pokrycia stropodachu,
- odtworzenie uszkodzonych elementów zagospodarowania terenu,
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Wnęki doświetleniowe do okien piwnicznych mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i powinny być odpowiednio zabezpieczone.

7. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zostanie sporządzony, ponieważ w trakcie budowy wykonywane będą roboty budowlane, m.in. wymienione w ust. 2 Art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm)

Występuje niebezpieczeństwo wykonywania robót, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości do i powyżej 5m:

- roboty montażowe i demontażowe rusztowań,
- roboty termomodernizacyjne elewacji,
- docieplenie i wykonanie nowego pokrycia stropodachu,

Ogrodzenie terenu:

Obecność nieupoważnionych osób może powodować bezpośrednie zagrożenie, zdrowia i życia osób nieupoważnionych znajdujących się w strefach prowadzenia robót oraz pośrednio dla pracowników wykonujących roboty budowlane.

Ciągi i drogi komunikacyjne:

Niewłaściwa organizacja ruchu na budowie może powodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pieszych poruszających się na terenie budowy – zagrożenia mogą występować wokół budynku w rejonie transportowania materiałów oraz wewnątrz podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych.

Instalacje elektryczne:

Brak lub niewłaściwa konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych zainstalowanych na placu budowy może być przyczyną poważnych wypadków – należy systematycznie sprawdzać stan techniczny tych urządzeń oraz systemów zabezpieczających przed porażeniem prądem elektrycznym

8. Instruktarz pracowników

Na pracodawcy ciąży obowiązek zatrudniania tylko pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Na kierowniku budowy ciąży obowiązek przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonaniu konkretnych robót. Szkolenie to winno być przeprowadzone przed wysłaniem pracowników na miejsce pracy. Szkolenie w dziedzinie BHP jest prowadzone jako szkolenie wstępne i szkolenie okresowe. Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego, powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla życia i zdrowia — nie rzadziej niż raz do roku. Pracodawcy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej, niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Ważne jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie BHP dla pracodawców i pracowników budowlanych realizowane były według programów

dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów, zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku lub grupie stanowisk pracy.

9. Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

- należy ograniczyć dostęp osób postronnych na plac budowy poprzez ogrodzenie go,
- w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,
- plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, oraz dojazd służb ratunkowych,
- pracownikom należy zapewnić szkolenie w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków,
- pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków,
- prace prowadzone na elewacjach i na dachu wymagają zabezpieczeń jak dla prac na wysokości,
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości przed upadkiem należy stosować środki ochrony zbiorowej, np. balustrady,
- przy pracach na rusztowaniach należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci pasów i linek zabezpieczających, zamocowanych do stałych elementów budynku, barierek zabezpieczających na rusztowaniach,
- należy stosować siatki zabezpieczające na rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować demontowane z budynku elementy oraz nowe elementy i materiały na budynek,
- w trakcie prac związanych z przycinaniem i przyklejaniem płyt styropianowych rusztowania powinny być osłonięte siatką zapobiegającą rozprzestrzenianiu się drobin materiału izolacyjnego. Uwaga: siatka nie stanowi osłony przed wypadnięciem. Oprócz niej powinno się stosować balustrady jak w pt. wyżej,
- rozmieszczenie na budowie sprzętu ppoż. oraz apteczek pierwszej pomocy,
- egzekwowanie od pracowników stosowania ochrony zbiorowej oraz sprzętu ochrony indywidualnej,
- zamontowanie daszków ochronnych w wejściach, a także nad przejściami,
- umieszczenie znaków informacyjnych o prowadzonych pracach na wysokościach,
- wydzielenie ciągów komunikacji i miejsc pracy oraz ich oświetlenie,
- zabezpieczenie otworów i szachtów, miejsc niebezpiecznych i nieoświetlonych,
- podczas robót przy preparatach chemicznych chemii budowlanej należy używać przewidzianych dla danego rodzaju robót w przepisach BHP strojów ochronnych,
- należy przestrzegać zasad transportu elementów i materiałów, zabezpieczyć dojście do budynku przed spadającymi z wysokości przedmiotami,

- wszystkie urządzenia i sprzęt winny być technicznie sprawne, pozostawać pod fachową kontrolą określonego mechanika i elektryka i były użytkowane zgodnie z instrukcjami producentów.

10. Uwagi końcowe

- Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- System dla docieplenia styropianem winien posiadać aprobatę techniczną ITB i Certyfikat zgodności ITB.
- Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną i z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wykonawca robót dociepleniowych elewacji i dachu w wybranym systemie powinien posiadać certyfikat dla wykonywania prac w tym systemie.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniony przez istniejące drogi pożarowe. Wszelkie urządzenia gaśnicze i sprzęt p.poż winny zostać rozmieszczone na budowie w miejscach wskazanych przez Kierownika Budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP.

W planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę projektu organizacji placu budowy – robót, których nie można określić w tej fazie projektu budowlanego, a które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę oraz zawartość Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, który winien być opracowany przez Kierownika Budowy precyzuje ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

C. ZAŁĄCZNIKI

Uprawnienia projektowe



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JERZY PITALA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BPP.Upr.368/79**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0788**.

Członek czynny od: 03-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2012 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0788-5811-Y419-9Y2D-B837



Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
Termomodernizacja budynku Domu Kombatanta w Tomaszowie Lubelskim

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ARCHITEKTURA I PROJEKTOWANIE BUDOWLANE
31-547 Kraków, tel. c. 120-22
ul. Przy Rondzie 12
Nr BPP.Upr. 368/79

Kraków, dnia 15 listopada 1979 roku

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PRZENIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 3, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel JERZY P I T A L A magister inżynier architekt urodzony dnia 13 stycznia 1946 r. w Krakowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel JERZY P I T A L A jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Z up. Prezydenta

dr inż. arch. Krystian S...
ul.

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Jerzy Pitala
2. a/a.

**ZA ZGODNOŚĆ
z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. JERZY PITALA
Nr BPP.Upr. 368/79 z dn. 15.11.79r.
32-400 Myszkowski E. Orzeszkowej 11
tel. 012 278 01 76, Reg: 350928691
NIP 681-126-15-07



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BEATA AGNIESZKA ZIĘBA-ŚLIZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/046/2006**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1283**.

Członek czynny od: 11-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-09-2011 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1283-AFC5-48F7-74Y2-25Y7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKKUpb/18/06/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA nr MPOIA / 046 / 2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 98, poz. 859, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 189, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107, § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 508, z 2002 r. Nr 113, poz. 954, Nr 153, poz. 1271, i Nr 189, poz. 1367, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz
urodzona dnia 17 maja 1978 r., w Mysienicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i należy się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu/Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

[Signature]
mgr inż. arch. Wiesław Jędrzejewski, Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. arch. prof. P.K. Wacław Celadyn, V-ca Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Witold Szorc, V-ca Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jan Ślęzak, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jolanta Węsek, członek OKK



Otrzymują:

1. Pani Beata Zięba-Śliz, zam. 32-435 Krzczonów 102

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/a

Oświadczenia projektantów

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI
w branży architektonicznej przeznaczony do realizacji w budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2, 22-600 Tomaszów Lubelski sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Styczeń, 2012 r.

Projektujący : mgr inż. arch. Jerzy Piłala

Sprawdzający: mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że:

PROJEKT WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI

w branży architektonicznej przeznaczony do realizacji w budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2, 22-600 Tomaszów Lubelski ze względu na rodzaj robót obliguje kierownika budowy w trakcie realizacji inwestycji do sporządzenia planu BIOZ.

Styczeń, 2012 r.

Projektujący : mgr inż. arch. Jerzy Piłala

Sprawdzający: mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
Termomodernizacja budynku Domu Kombatanta w Tomaszowie Lubelskim

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW**
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 638-59-71

Nasz znak: IN.III.5183. 12 . 1 .11

Data:
2011-11-24

Solarsystem s.c.
Biuro Projektowe – Technika Grzewcza
Łapa M., Olesek W., Skorut E.
32-400 Myślenice, ul. Słowackiego 42

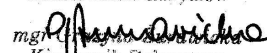
Dotyczy: opinii konserwatorskiej do prac przy budynku Domu Kombatanta przy ul. Zamojskiej 2 w Tomaszowie Lubelskim, zlokalizowanym na obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/246

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2011.11.21 Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Zamościu zaleca stosowanie na elewacjach pastelowych kolorów.

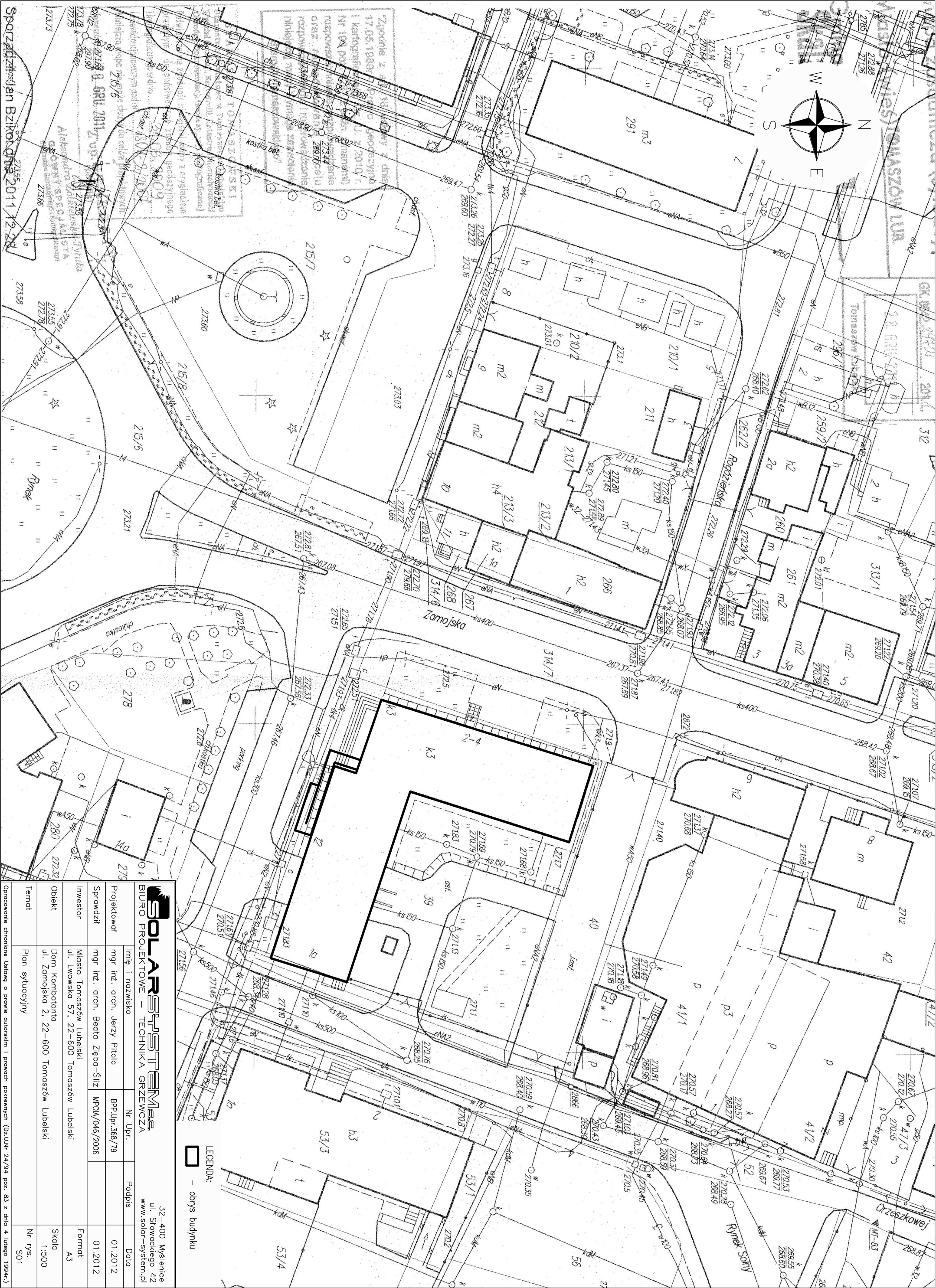
Informuje, że przedmiotowy budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków oraz nie jest wymieniony w wojewódzkiej ewidencji zabytków - pismo z dnia 2010.11.05 znak: KD.III.4411.105/1394/10.

Budynek Domu Kombatanta jest obiektem współczesnym, jednakże zlokalizowany jest na obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków i prowadzenie wszelkich prac wymaga uzyskania pozwolenia wcz. Z uwagi na powyższe, oczekujemy na przedłożenie projektu kolorystyki budynku, co umożliwi wydanie pozwolenia na prowadzenie prac.

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

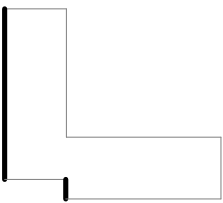
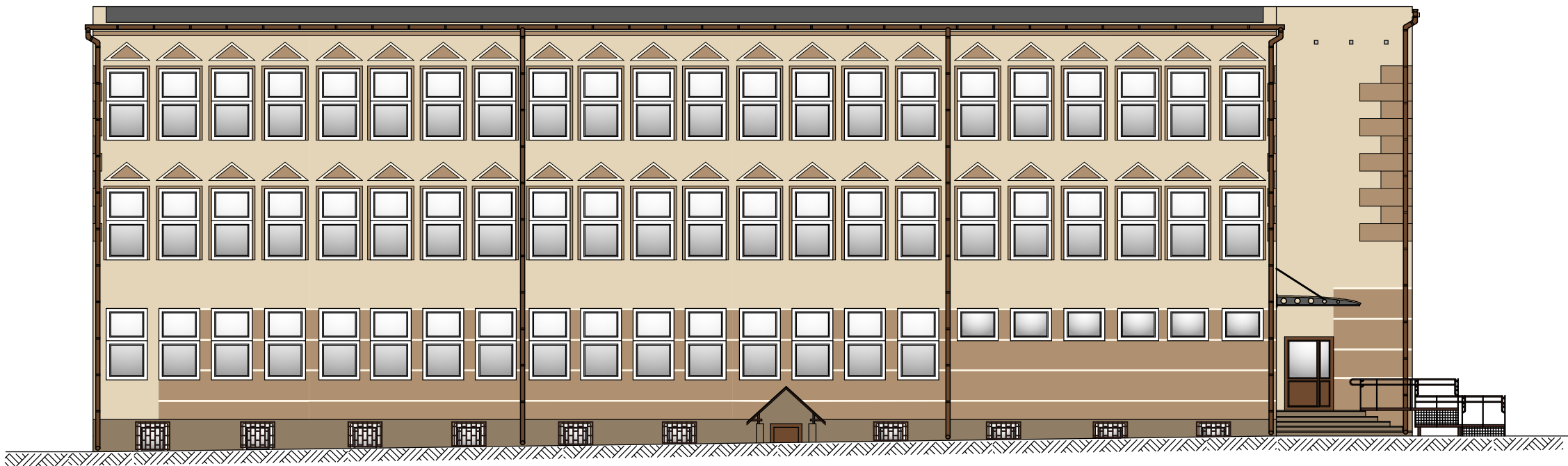
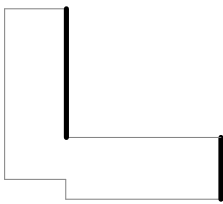
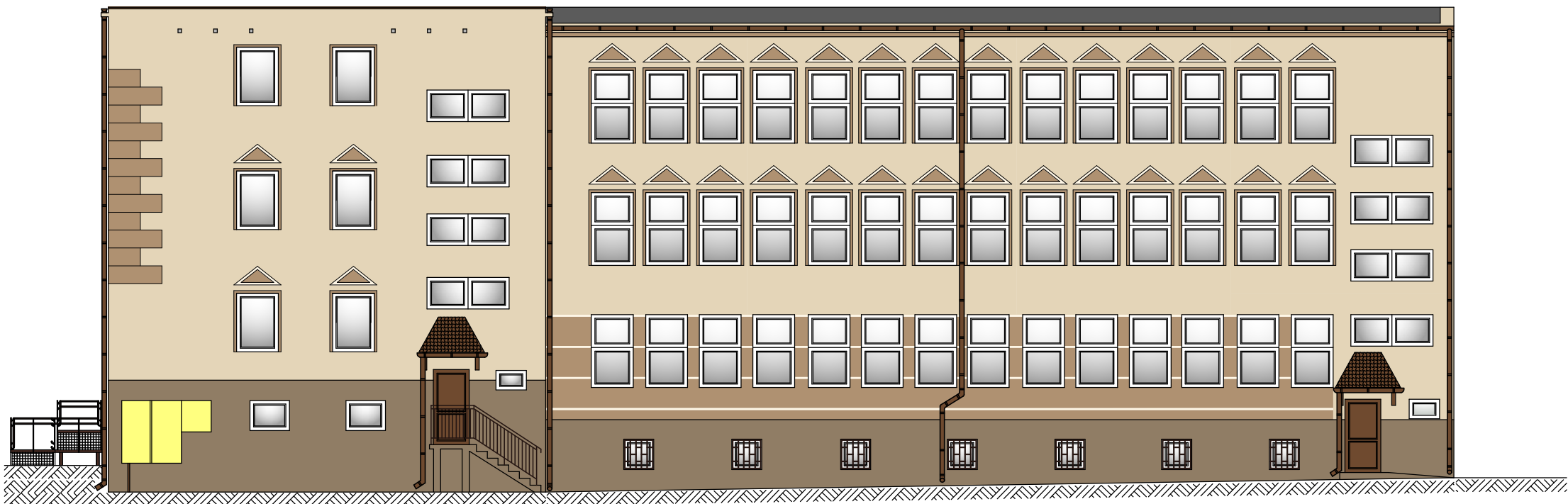
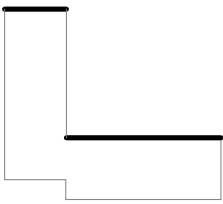
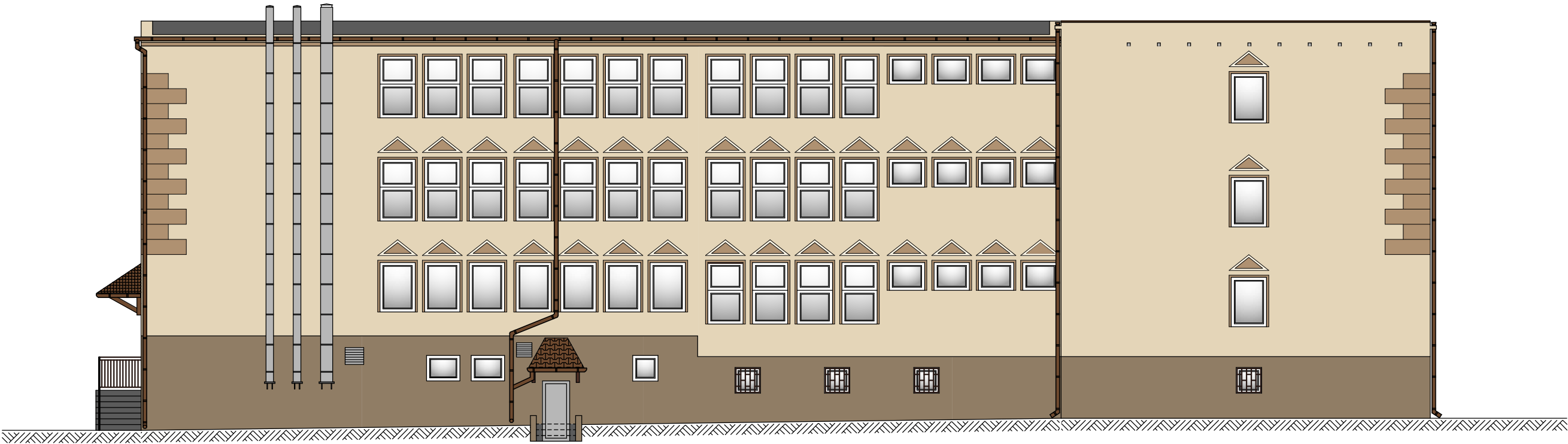
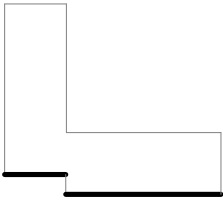
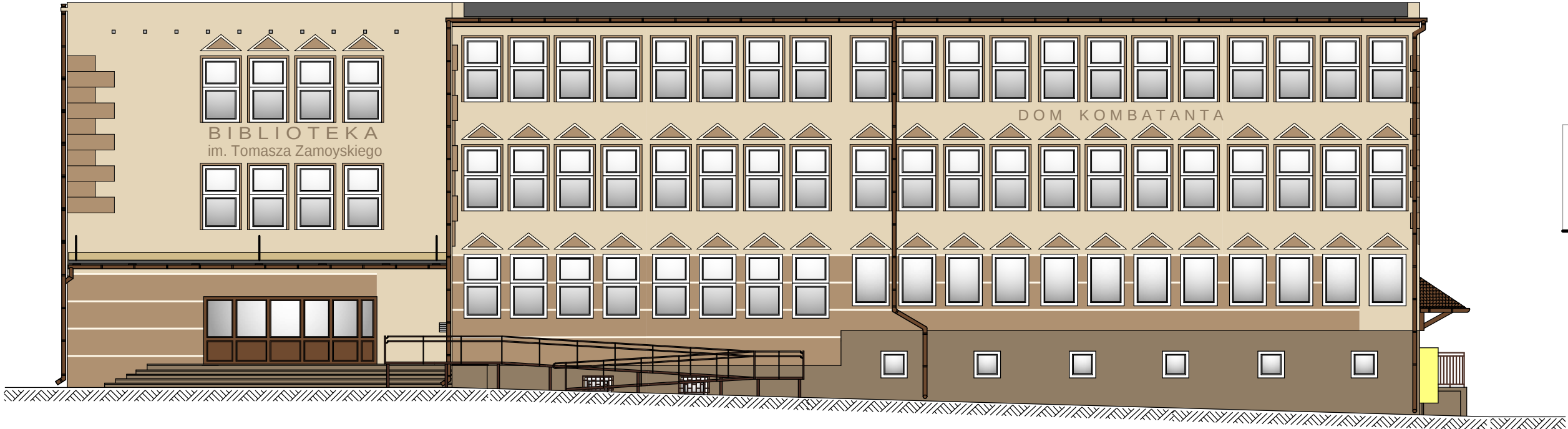

mgr inż. Andrzej Budałowski
Kierownik Delegatury
w Zamościu

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Sporządzony przez: **Jan Bzikowski** 2011/12/28

SOLAR SYSTEMS BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWICZA 32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl			
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitula	Nr Upr.	Podpis
Sprawił	mgr inż. arch. Beata Ziębo-Śliż	MP01A/046/2006	Data
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski		Format
Obiekt	Dom Komendant ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski		A3
Temat	Plan sytuacyjny		Skala
			1:500
			Nr rys.
			S01



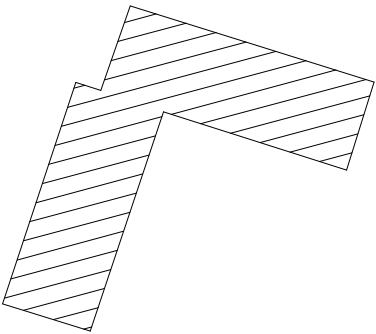
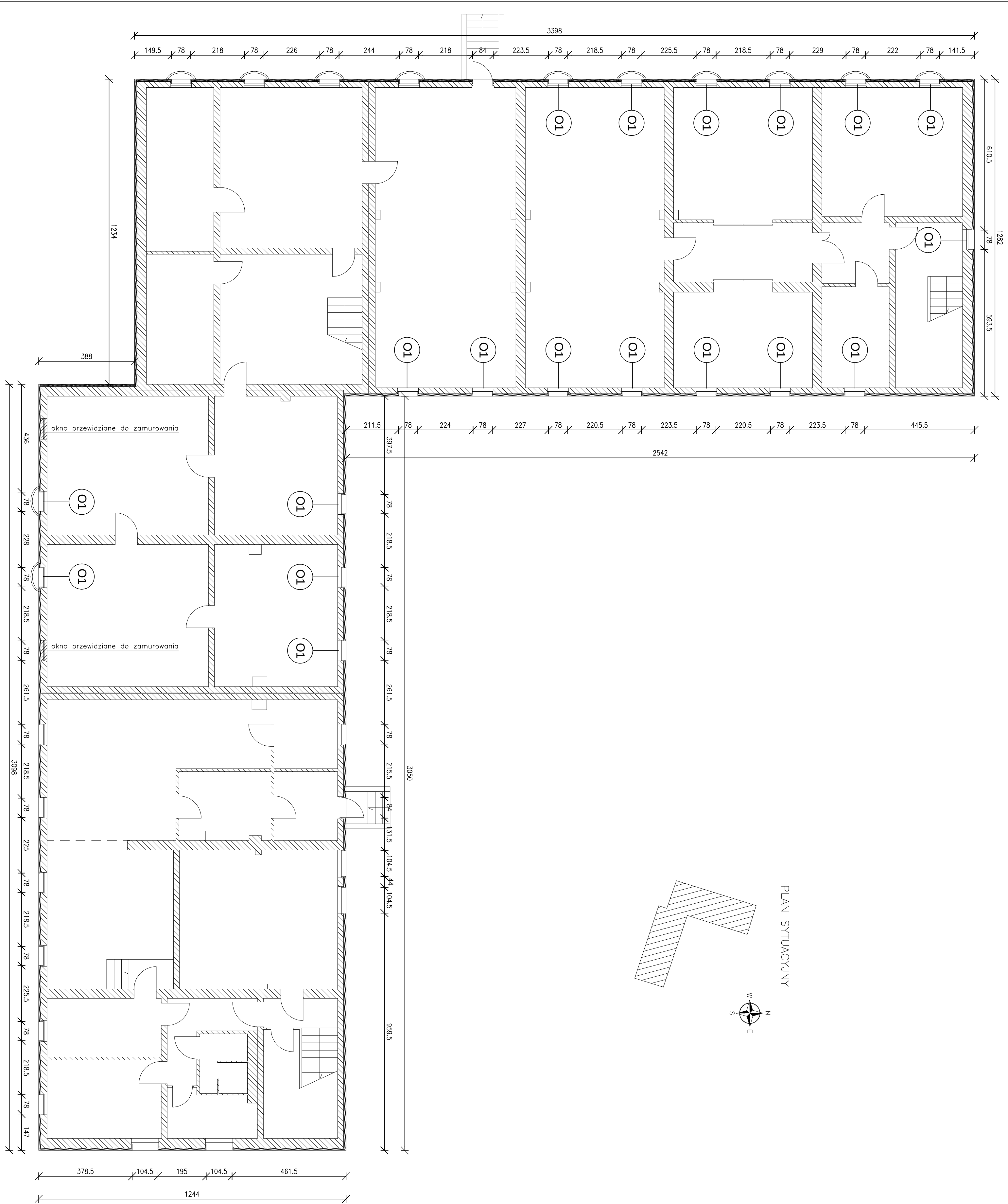
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Słiz	MP01A/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A2
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala 1:150
Temat	Elewacje budynku – kolorystyka			Nr rys. A01

KOLORY ELEWACJI



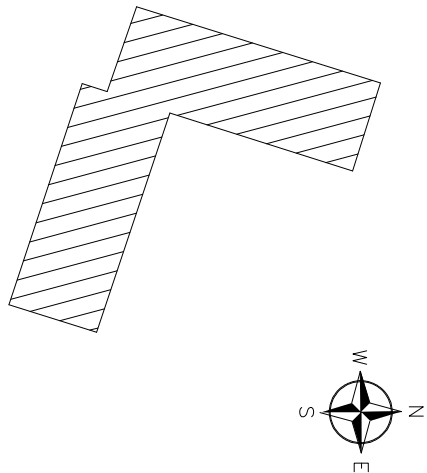
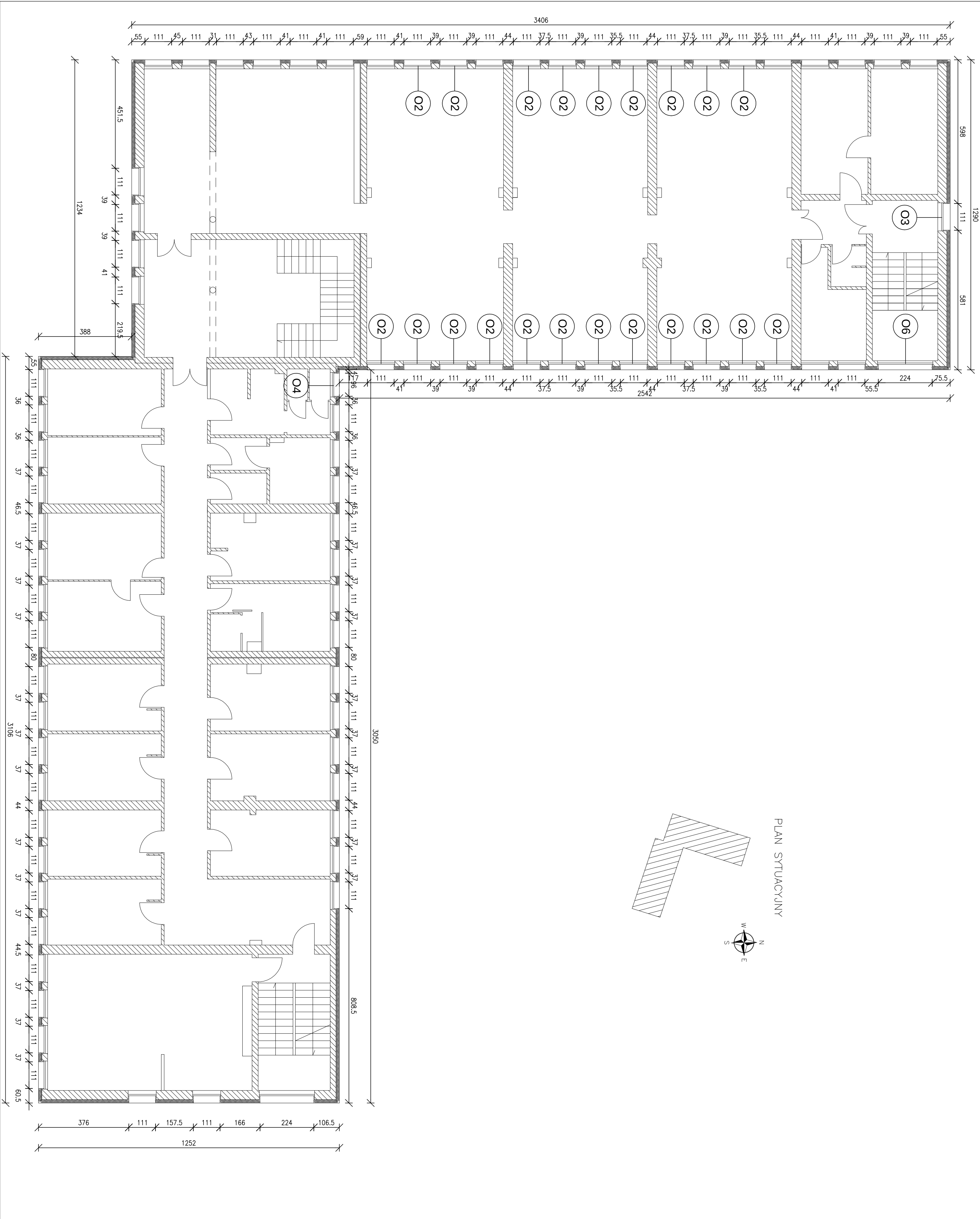
zbliżony do: wg palety ATLAS kolor 0288
zbliżony do: wg palety ATLAS kolor 0274
zbliżony do: wg palety ATLAS kolor 0282
tynk mozaikowy wg palety ATLAS kolor DEKO M 515

KOLOR RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH I OBRÓBEK BLACHARSKICH - RAL 8016
UWAGA: KOLORY NA WYDRUKU MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD RZECZYWISTYCH Z PRZYZYNY TECHNICZNYCH



PLAN SYTUACYJNY

SOLARSYSTEM BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCA		32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl		
Projektował	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Sprawił	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Inwestor	mgr inż. arch. Beata Zięba-Słiz	MP01A/046/2006		01.2012
Obiekt	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski	Format A2		
Temat	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski	Skala 1:100		
Nr rys. A02		Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)		



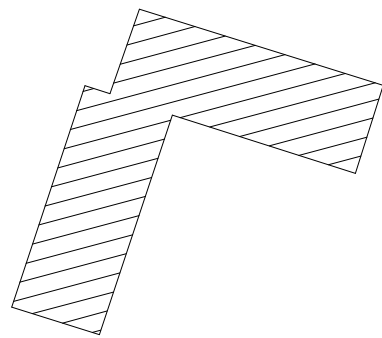
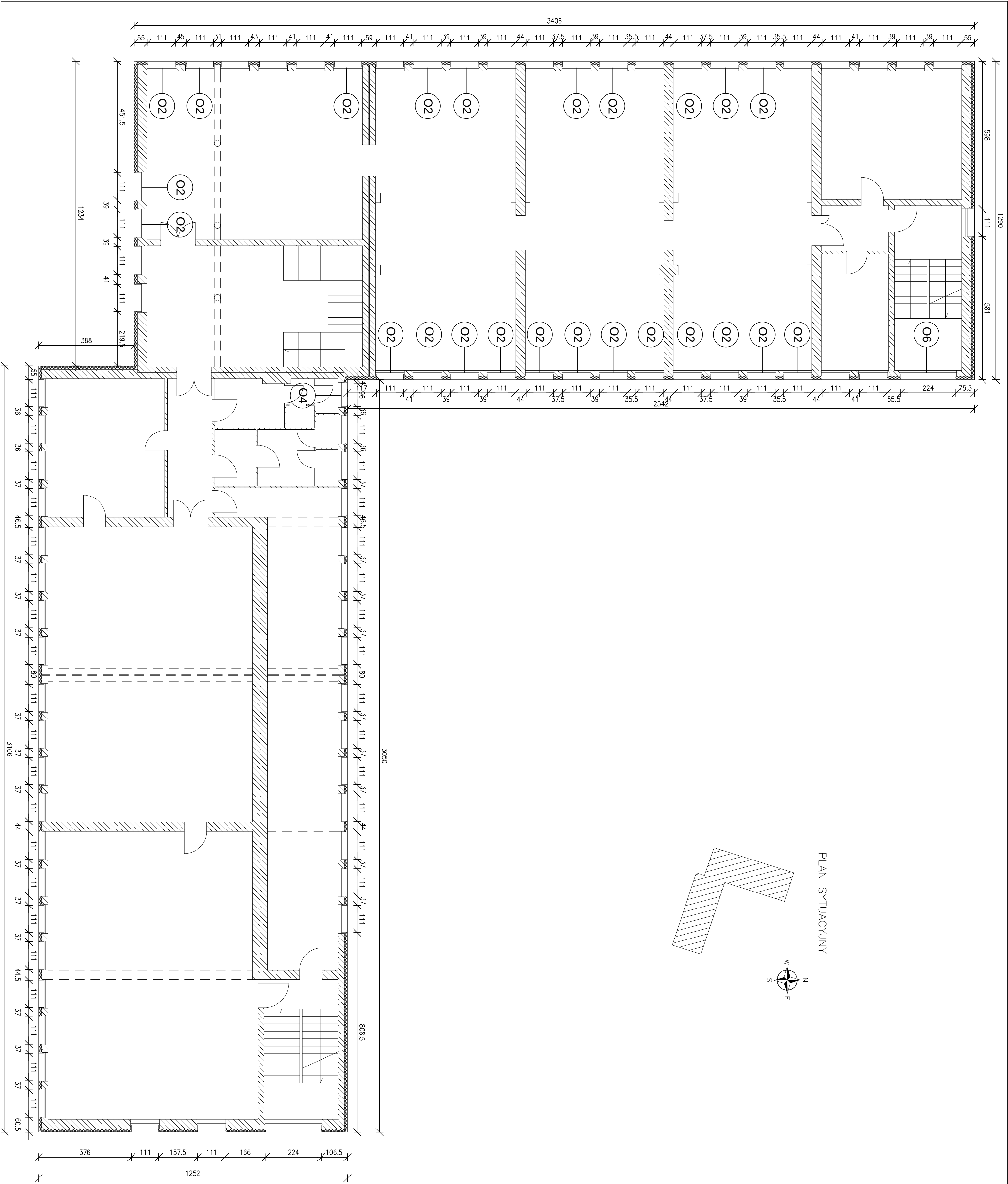
PLAN SYTUACYJNY



SOLAR SYSTEM S.C.
 BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWICZA

32-400 Mysłenice
 ul. Słowackiego 42
 www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A2
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala 1:100
Temat	Rzut I piętra			Nr rys. A04
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)				



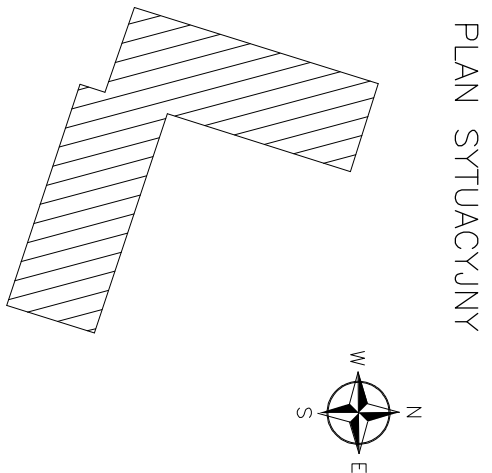
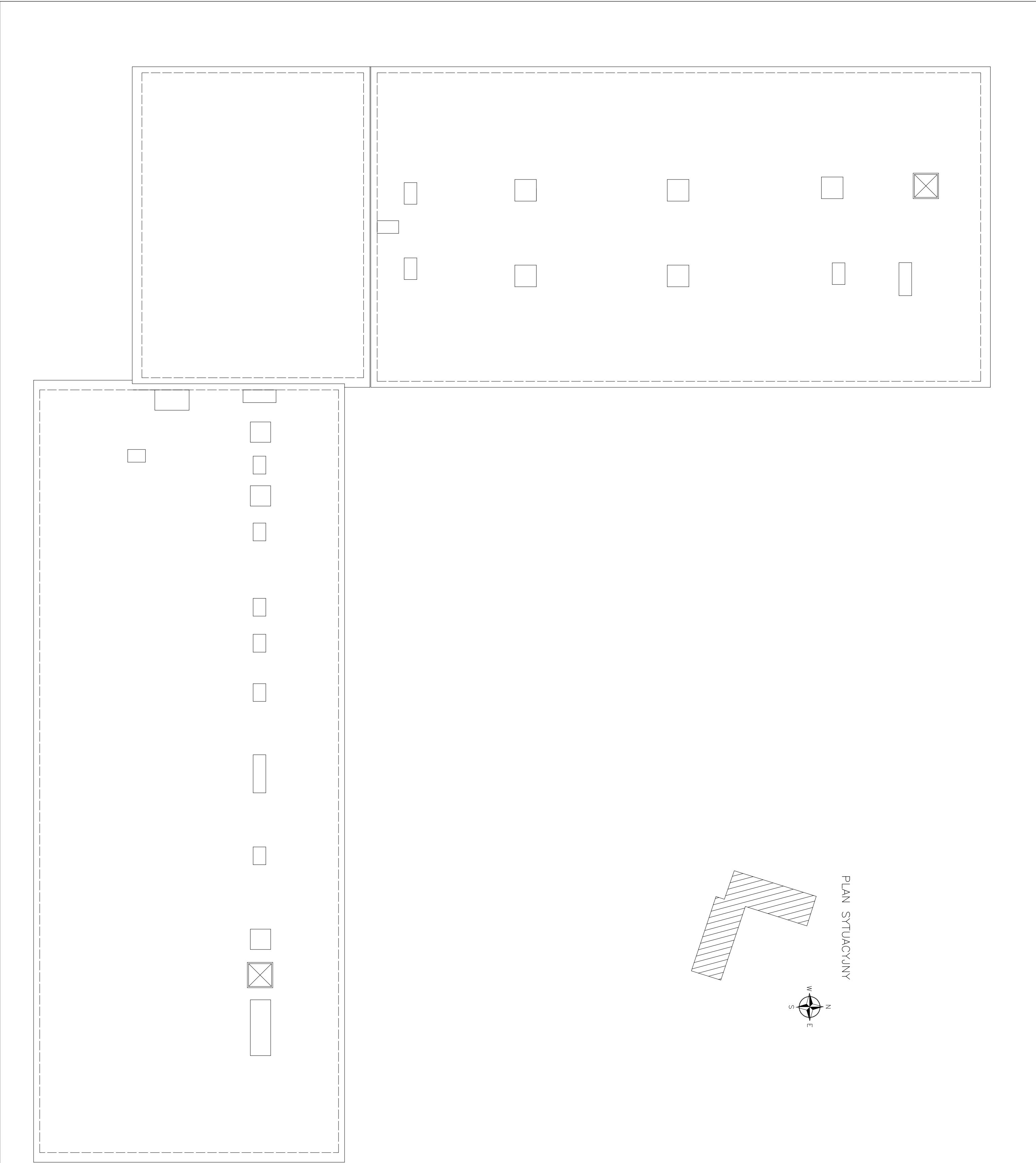
PLAN SYTUACYJNY



32-400 Mysłenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

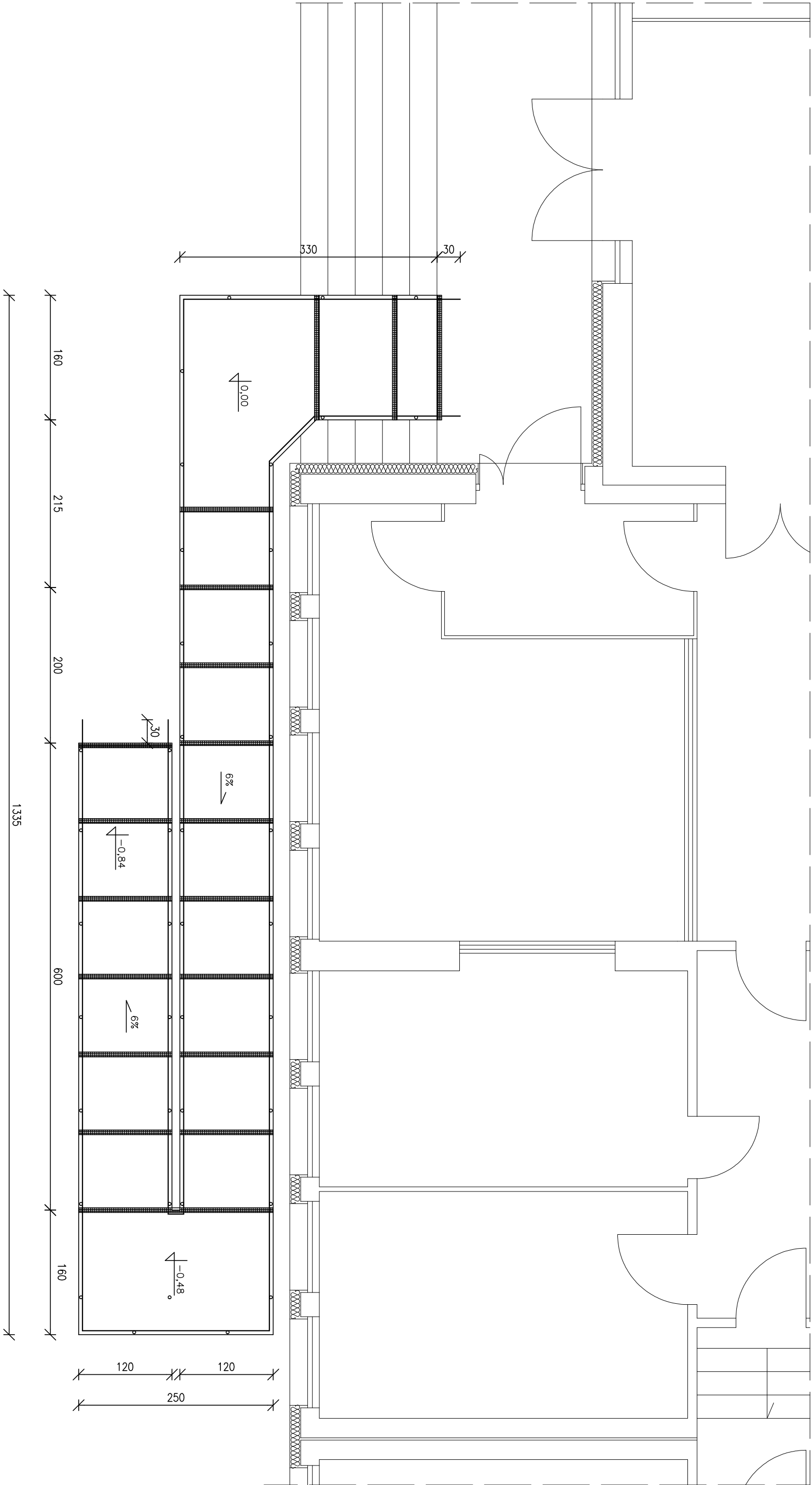
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A2
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala 1:100
Temat	Rzut II piętra			Nr rys. A05
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)				





32-400 Mysłenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

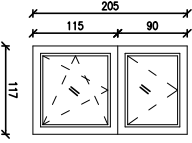
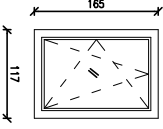
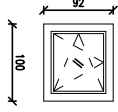
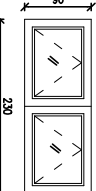
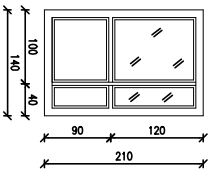
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A2
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala 1:100
Temat	Rzut dachu			Nr rys. A06
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)				



- UWAGA:
- Pochylnie należy wykonać w konstrukcji stalowej np. w systemie Weldon.
 - Na całym obwodzie pochylni i spoczników należy zamontować krawężniki (część konstrukcji, która zapobiega zeslizgiwaniu się kół z pochylni) o wysokości co najmniej 7 cm.
 - Po obu stronach pochylni należy zaizolować poręcze na wysokości 90 cm i 75 cm od poziomu pochylni.
 - Odstęp między poręczami musi wynosić od 1 m do 1,1 m.
 - Poręcze na początku i końcu pochylni należy przedłużyć przynajmniej o 30 cm poza bieg pochylni.
 - Część chwytka poręczy powinna mieć średnicę 3,5–4 cm.
 - Odległość części chwytnej poręczy powinna znajdować się minimum 5 cm od ściany bądź innej przeszkody. Część chwytka poręczy powinna być umieszczona w sposób uniemożliwiający jej obrocanie.
 - Początek i koniec biegu pochylni powinny być wyróżnione przy pomocy kontrastowego koloru oraz zmiany w fakturze, bądź sprężystości nawierzchni.

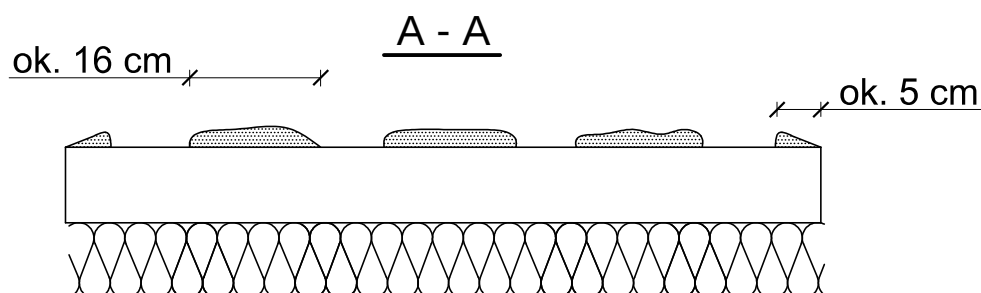
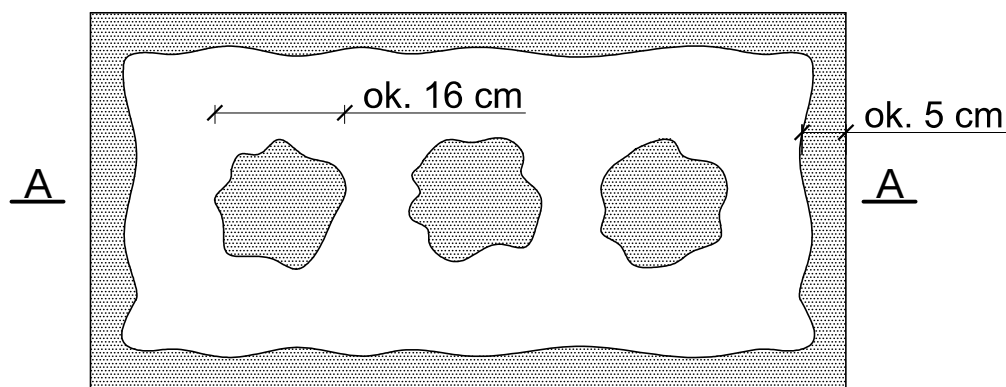
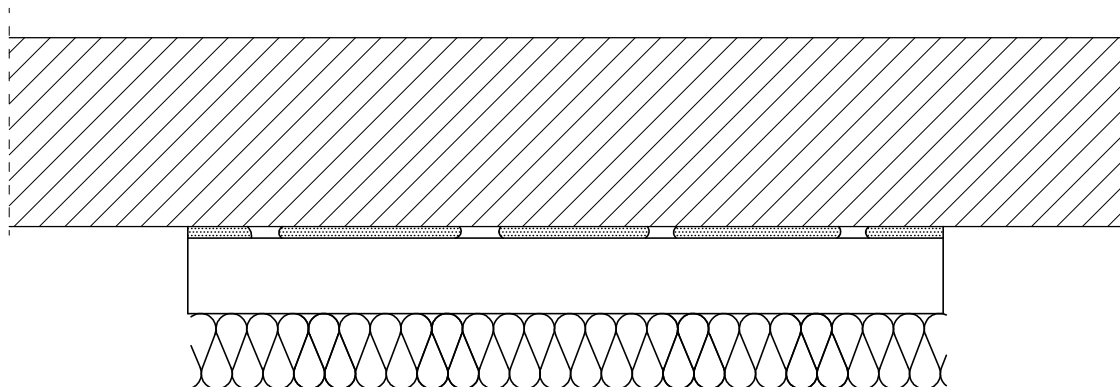
SOLAR SYSTEMS BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA 32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl				
Imię i nazwisko		Nr Upr.		Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłota	BPP.Upr.368/79	Podpis	
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zęba-Słiz	MP01A/046/2006		01.2012
Investor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatantha ul. Zamjojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ----
Temat	Pochylnia dla niepełnosprawnych			Nr rys. A07

Opracowanie chronione ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

TYP	O1	O2	O3	O4	O5	O6	D1
SCHEMAT 1:100							
WYMIARY OTWORU W MURZE	SO 84	117	117	100	85	250	140
	HO 85	205	165	92	55	90	210
WYMIARY ZESTAWU	SZ WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU
IŁOŚĆ	L -	-	1	-	-	-	-
	P -	-	1	-	-	-	-
IŁOŚĆ SZTUK RAZEM	19	47	2	3	1	4	1
UWAGI:	Okno wykonane z profilu PCV, 5-komorowe; współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U<1,40 W/m2K; współczynnik izolacyjności dźwiękowej Rw>33dB; okucia uchylno-rozwierane; okucia rozszczelniające w skrzydle uchylno-rozwieranym; szyby zespolone, ciepłochronne float 4/16/4; 3-uszczelka – modyfikowane tworzywo, nawiewniki higrosterowane dwustrumieniowe (zakres pracy od 30 do 70% wilgotności względnej w pomieszczeniu, przepływ powietrza od 5 do 35 m3/h, okno należy wyposażyć w klaniki z blokadą błędnego połączenia oraz możliwością mikrouchylenia. Okno O4 należy zmniejszyć z istniejącej szerokości 117 cm do szerokości 100 cm w celu umożliwienia wykonania docieplenia.						Drzwi wykonane z profili aluminiowych – ościeżnica i skrzydło drzwiowe, ocieplone; współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi U<2,00 W/m2K; współczynnik izolacyjności dźwiękowej Rw>30dB; 3-uszczelka – modyfikowane, szyby zespolone, bezpieczne, ciepłochronne float, zawiasy wzmacniane, regulowane, wyposażone w samozamykacz i zamek patentowy z kompletem kluczy.

UWAGA: PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY SPRAWDZIĆ
WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH NA BUDOWIE

				32-400 Myślenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl	
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA		Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował		mgr inż. Jerzy Piłata	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził		mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP01A/046/2006		01.2012
Inwestor		Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A3
Obiekt		Dom Kombatanła ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala 1:100
Temat		Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej			Nr rys. A08
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr. 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)					



$$\frac{P_e}{P} \times 100 \% / 40 \%$$

Pe - efektywna powierzchnia przyklejenia
płyty termoizolacyjnej do podłoża

P - powierzchnia płyty termoizolacyjnej
przylegająca do ściany

Do klejenia izolacji termicznej używa się fabrycznie przygotowanych dyspersyjnych mas klejowych w przypadku podłoża nienasiąkliwych i drewnopochodnych, lub cementowych zapraw klejowych do zmieszania z wodą na budowie w przypadku typowych podłoży budowlanych.

Zaprawę klejową należy przygotowywać według zaleceń producenta (instrukcje i karty techniczne) również w przypadku fabrycznie przygotowanych klejów dyspersyjnych, które wymagają zmieszania z cementem celem przygotowania właściwej zaprawy klejowej.

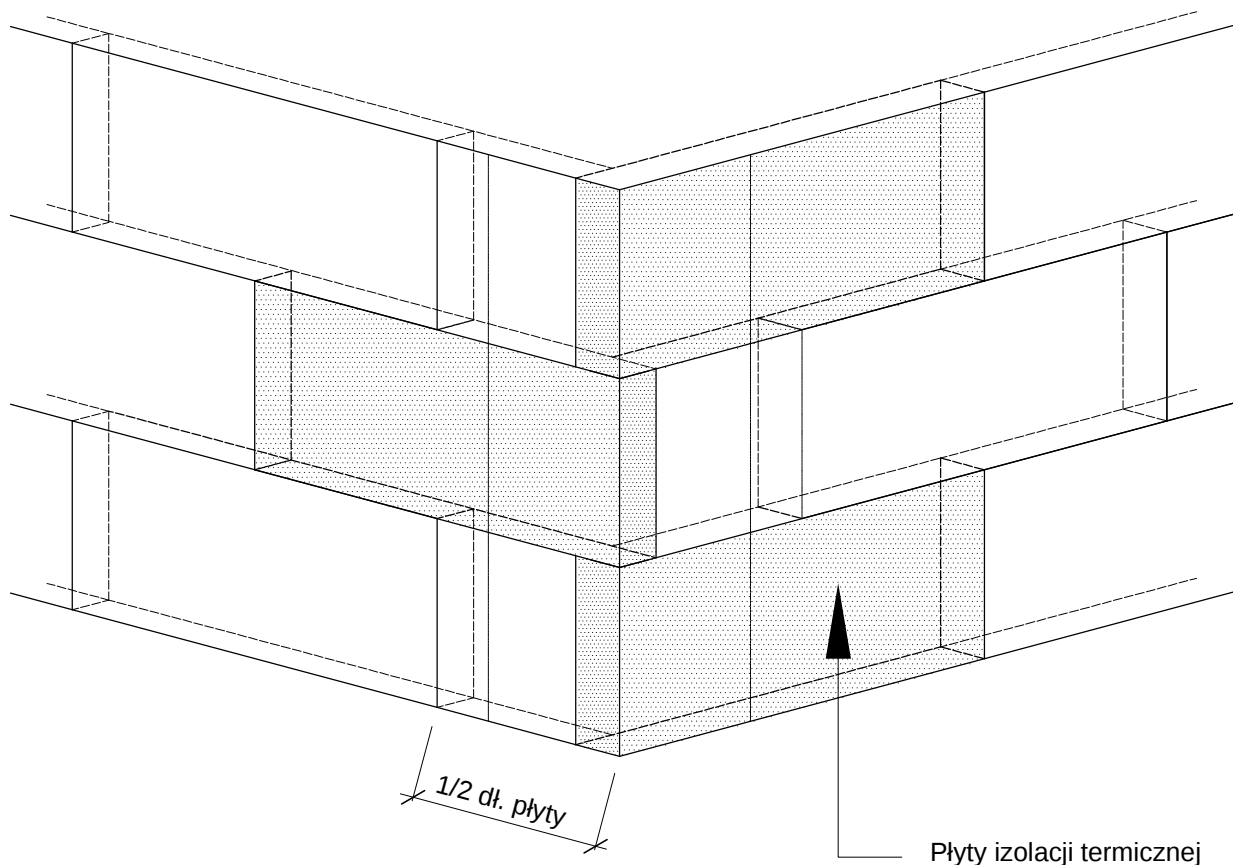
Klej należy nanosić na płyty izolacyjne według tzw. metody obwodowo-punktowej. Na płytę nanosić taką ilość zaprawy, aby uwzględniając nierówności podłoża i możliwą do położenia warstwę kleju (ok. 1 do 2 cm) zapewnić minimum 40% efektywnej powierzchni przyklejenia płyty do podłoża (przy większych nierównościach należy stosować zróżnicowanie grubości izolacji). Po obwodzie płyty wzdłuż jej krawędzi należy nanieść około 5 cm szerokości pasmo zaprawy i dodatkowo w środku płyty nałożyć minimum 3 placki zaprawy wielkości dłoni.

Na równych podłożach można nakładać zaprawę na płytę termoizolacyjną całościowo przy użyciu pacy zębatej (ok. 10 mm).

SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Sposób klejenia styropianowych płyt izolacji termicznej			Nr rys. D01



Uwagi:

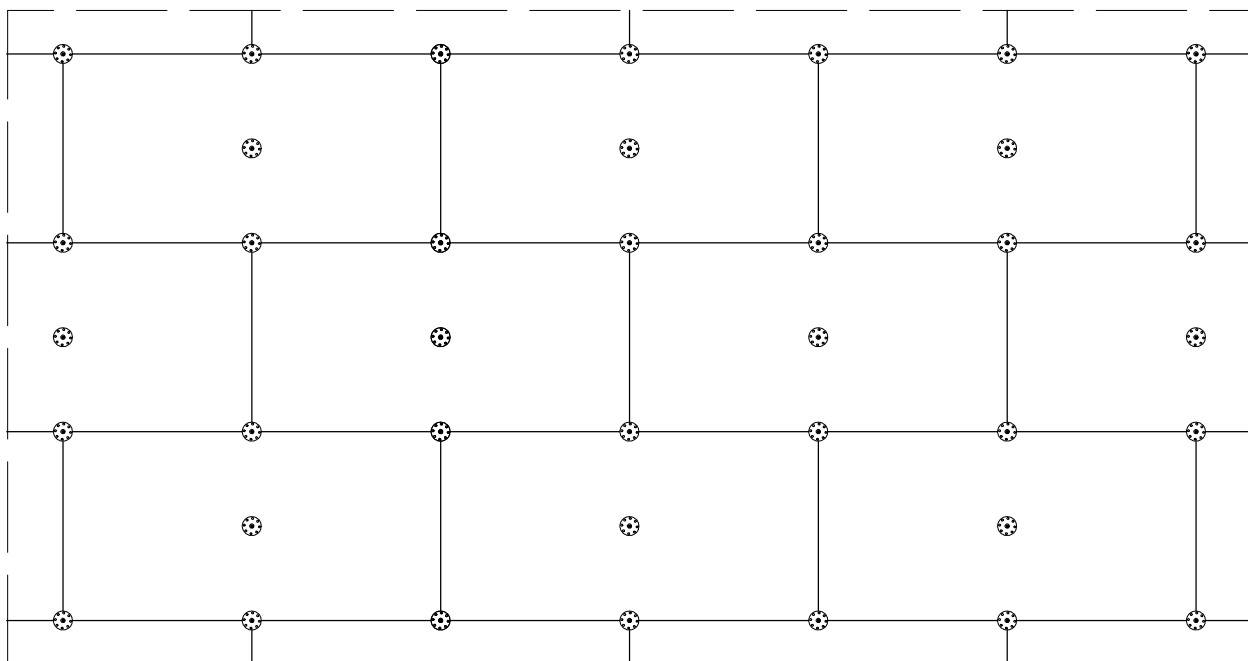
Płyty izolacji termicznej przykleja się pasami od dołu do góry, po uprzednim przymocowaniu listwy startowej. Płyty należy mocować do podłoża poziomo (wzdłuż dłuższej krawędzi) z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych. Nie mogą tworzyć się spoiny krzyżowe. Spoiny płyt nie mogą przebiegać w narożach otworów (np. okien), ani na rysach i pęknięciach w ścianie oraz na przejściach między różnymi materiałami ściennymi. Na całej powierzchni ocieplenia ściany płyty powinny dokładnie przylegać do siebie. Na ścianach z prefabrykatów, płyty izolacji termicznej należy tak przyklejać, aby styki między nimi nie pokrywały się ze złączami ścian. Niedopuszczalne jest występowanie masy klejącej w spoinach między płytami.

SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

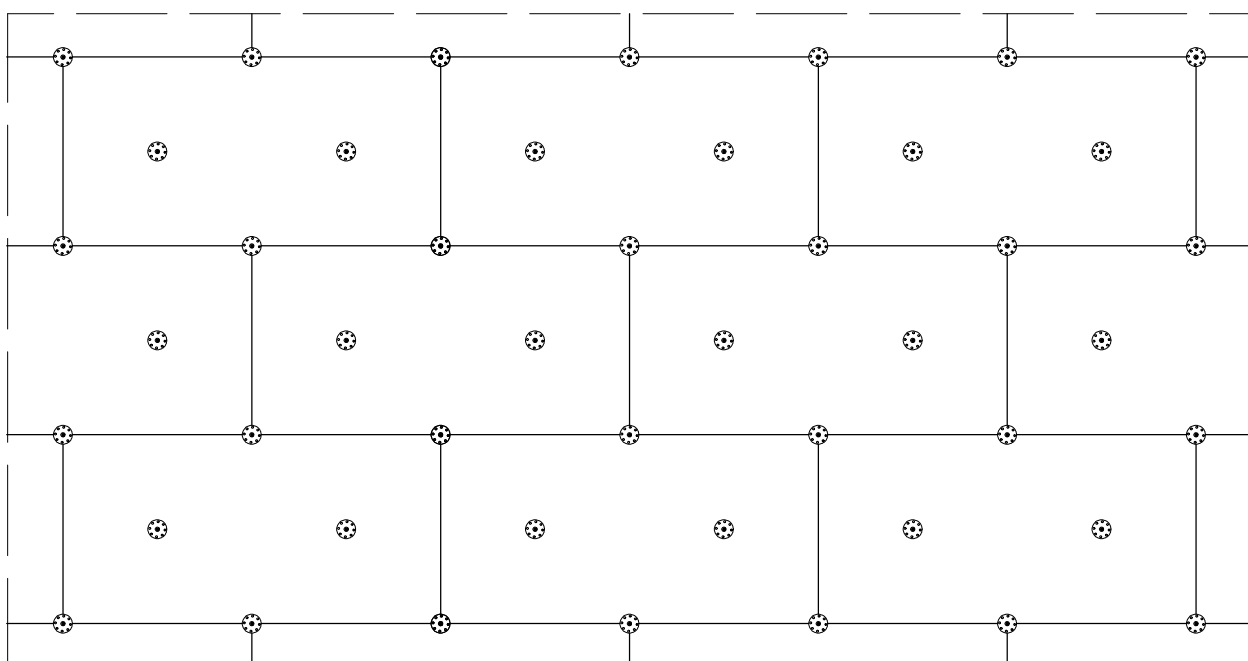
32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Ułożenie płyt izolacji termicznej – naroże.			Nr rys. D02

Wariant I - ilość łączników 6 szt./m²



Wariant II - ilość łączników 8 szt./m²



Uwagi:

Do mocowania mechanicznego można przystąpić nie wcześniej niż po upływie 24 h od przyklejenia płyt. Zastosowanie łączników mechanicznych nie może spowodować wichrowania się i lokalnego podnoszenia się płyt. Długość łączników powinna wynikać z rodzaju podłoża oraz grubości materiału izolacji termicznej, przy czym głębokość zakotwienia w podłożu powinna wynosić co najmniej 6 cm (wg zaleceń producenta łączników).

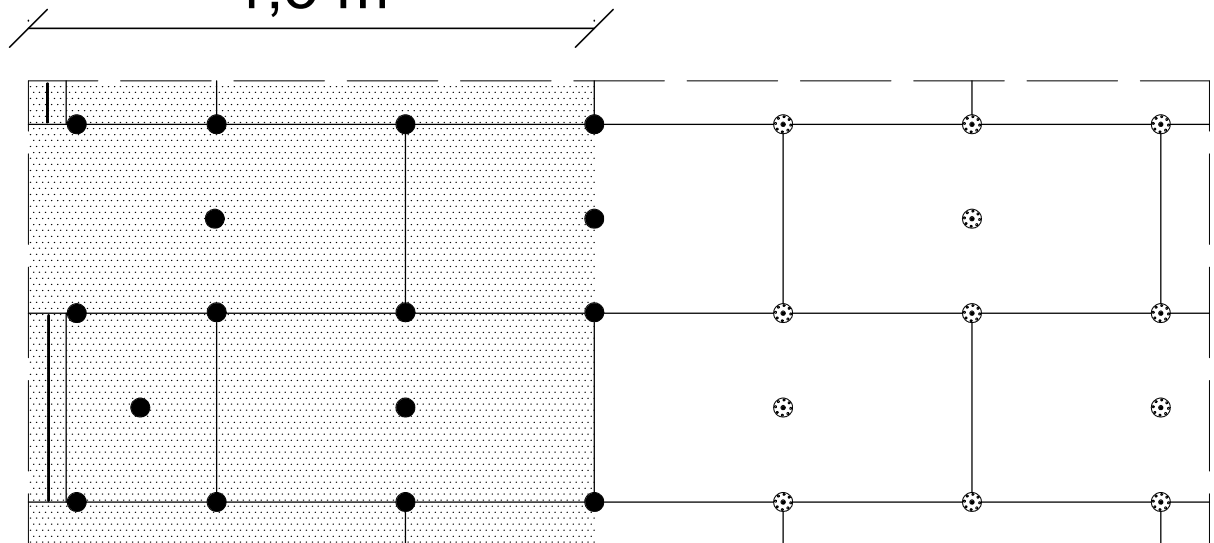
SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe (100 x 50 cm). Powierzchnia fasady.			Nr rys. D03
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.).				

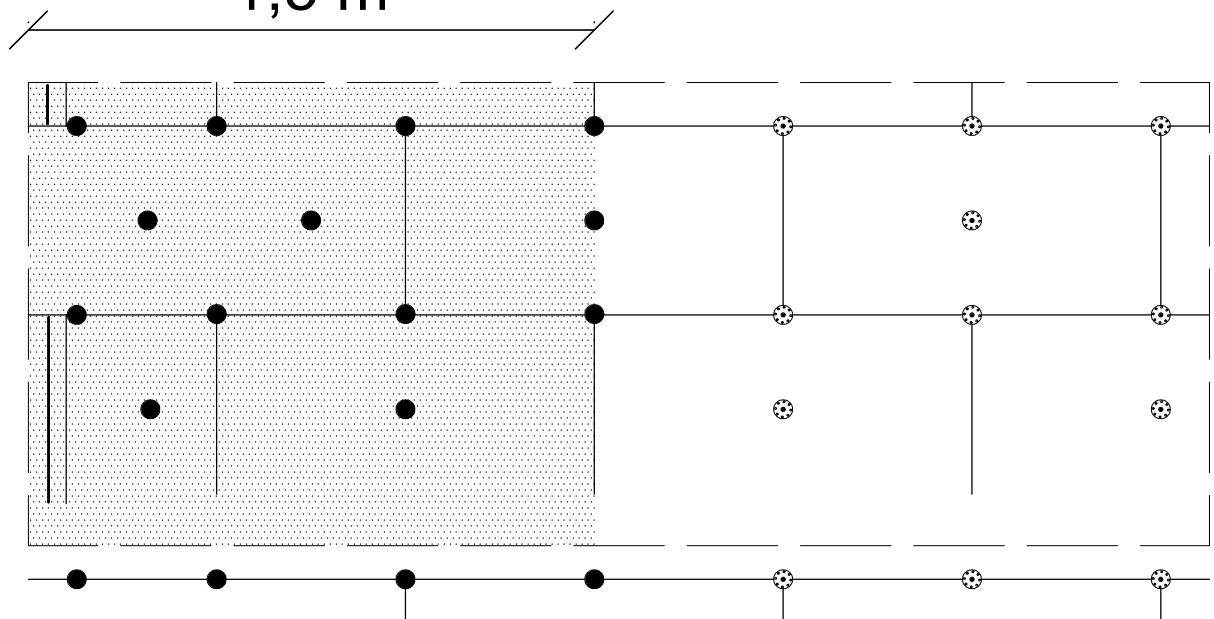
Wariant I . Wysokość budynku 0 - 8 m.
Ilość łączników w pasie krawędziowym 7 szt./m²

1,5 m



Wariant IIa . Wysokość budynku 8 - 20 m.
Ilość łączników w pasie krawędziowym 8,3 szt./m²

1,5 m



Uwagi:

Szerokość pasa krawędziowego wynosi w zależności od geometrii budynku co najmniej 1,0 m, maksymalnie 2,0 m.
Powyżej przykłady dla strefy krawędziowej o szerokości 1,5 m.

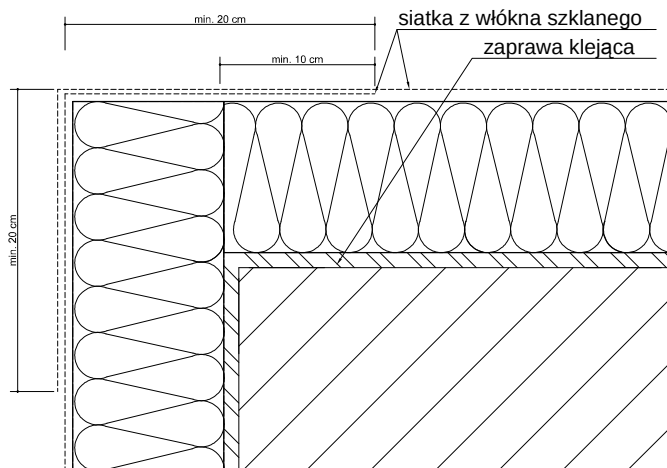
SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe (100 x 50 cm). Pas krawędziowy.			Nr rys. D04

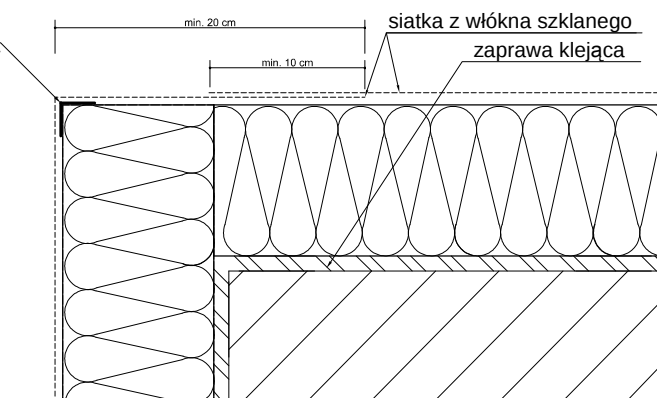
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

Przykład zbrojenia naroża siatką z włókna szklanego



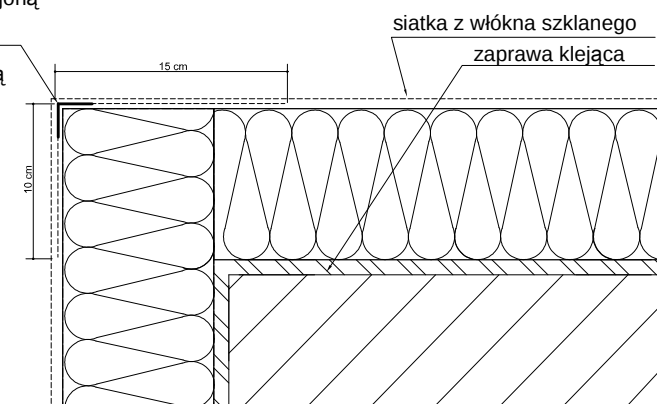
Przykład zbrojenia naroża profilem narożnikowym oraz siatką z włókna szklanego

narożnikowy profil
aluminiowy perforowany



aluminiowy profil narożnikowy z przyklejoną
siatką z włókna szklanego 10 x 15 cm

lub profil narożnikowy z PCV z wtopioną
siatką z włókna szklanego 10 x 15 cm.



Przykład zbrojenia naroża
aluminiowym profilem narożnikowym
(bądź profilem PCV) z siatką z włókna
szklanego 10 x 15 cm oraz siatką

Uwagi:

Do realizacji warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyt. Należy ją wykonać w jednej operacji, rozpoczynając od góry ściany.

Najpierw należy nałożyć warstwę zaprawy klejącej na całą powierzchnię płyt w ilości około 2/3 przewidzianego zużycia, a następnie natychmiast wtopić w nią napiętą siatkę zbrojącą. Siatka zbrojąca powinna być całkowicie zatopiona w zaprawie klejącej (powinna być niewidoczna). Siatka zbrojąca nie może w żadnym przypadku leżeć bezpośrednio na płytach. Pasy siatki zbrojącej powinny być przyklejane na zakład, szerokości ok. 10 cm. Zakłady siatki zbrojącej nie powinny pokrywać się ze spoinami między płytami.

Na części parterowej oraz na cokółach (jeżeli są ocieplane) należy zastosować dwie warstwy siatki zbrojącej lub tzw. siatkę pancerną (o zwiększonej gramaturze).

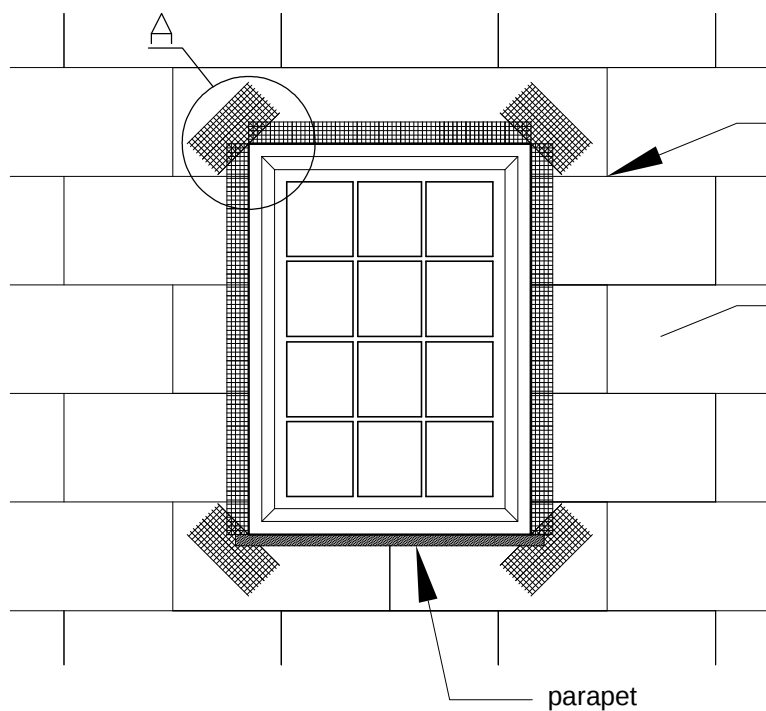


SOLAR SYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Zbrojenie narożników.			Nr rys. D05

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

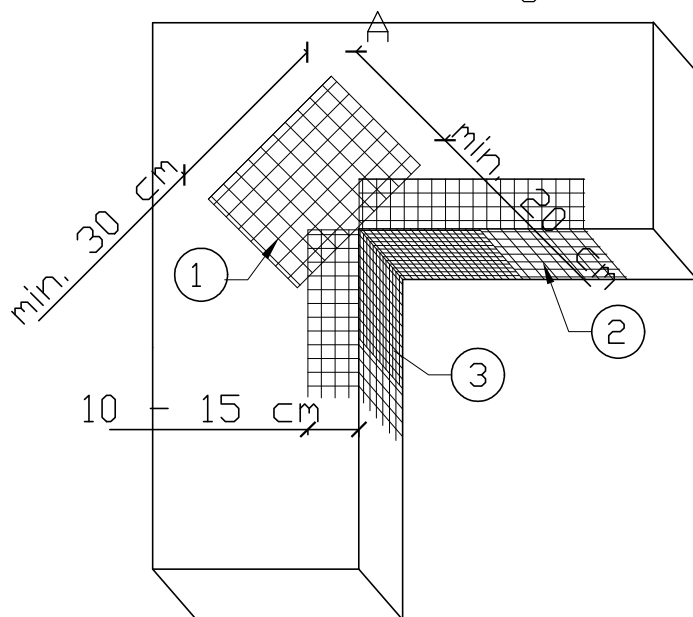


krawędzie płyt nie mogą pokrywać się z krawędziami otworów

płyty termoizolacyjne ze styropianu

parapet

Szczegół



Kolejność układania siatek z włókna szklanego:

- 1 – siatka diagonalna układana przy narożach otworów (pod kątem 45 st. o wym. min. 20x30 cm)
- 2 – siatka układana wzdłuż krawędzi otworów
- 3 – siatka układana w narożach otworów

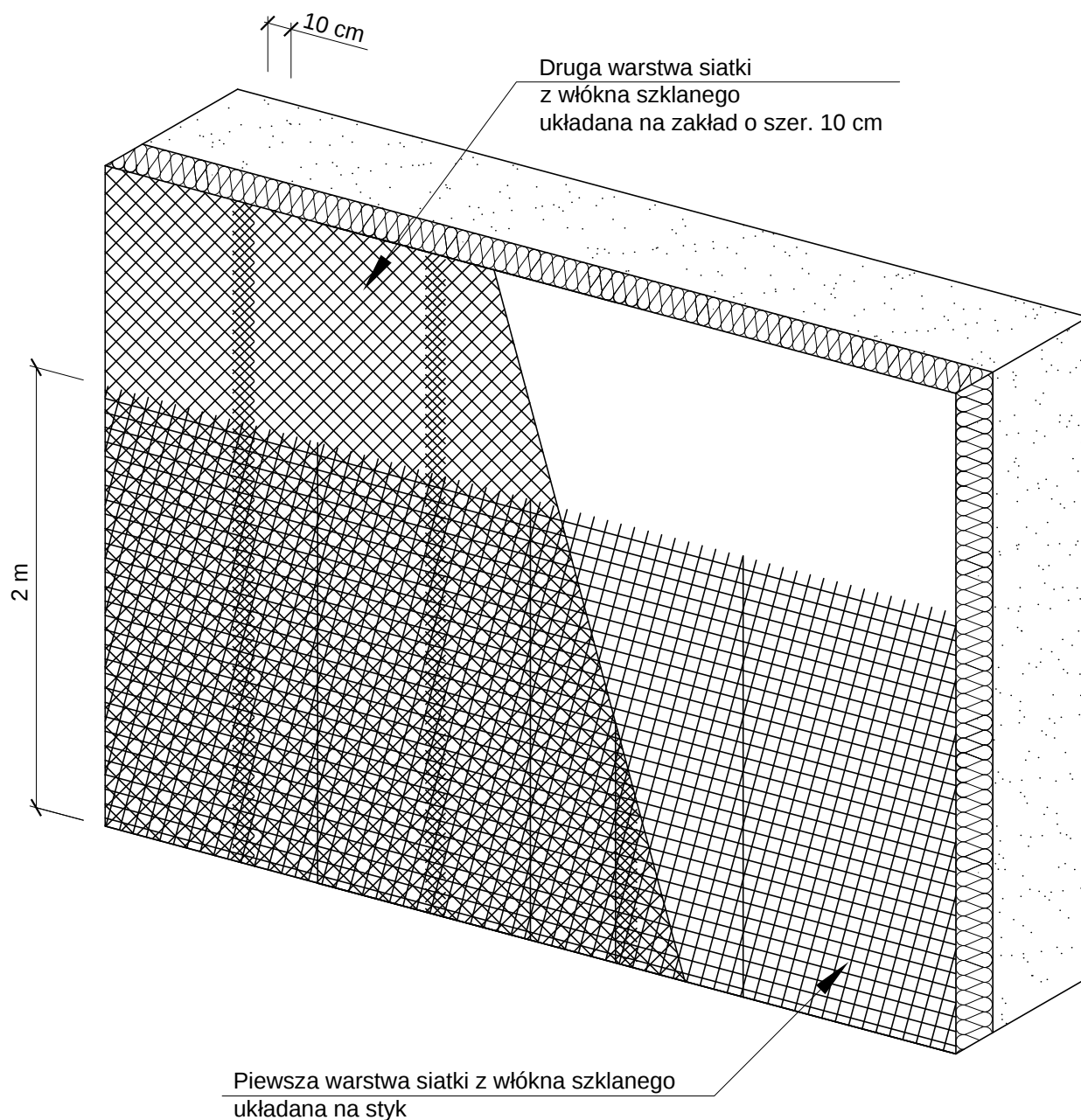
Uwagi:

Na narożnikach otworów w elewacji (np: okien i drzwi) należy umieścić ukośne (pod kątem 45 stopni) dodatkowe kawałki siatki o wym. co najmniej 20 x 30 cm. Siatka ta stanowi zabezpieczenie przed powstaniem ukośnych rys zaczynających się w narożach otworów.

SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Zbrojenie narożników otworów w elewacji (np: okien, drzwi).			Nr rys. D06



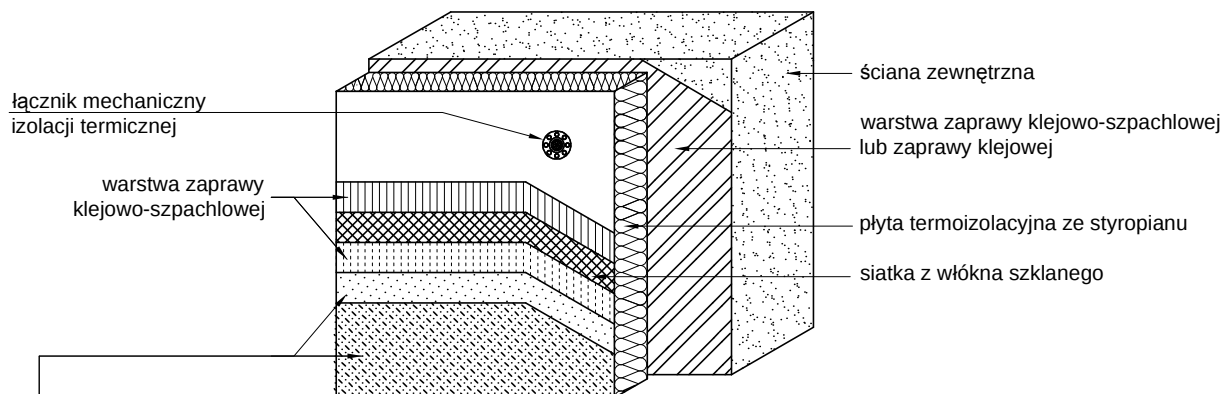
SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Zbrojenie strefy cokołowej – układ siatek.			Nr rys. D07

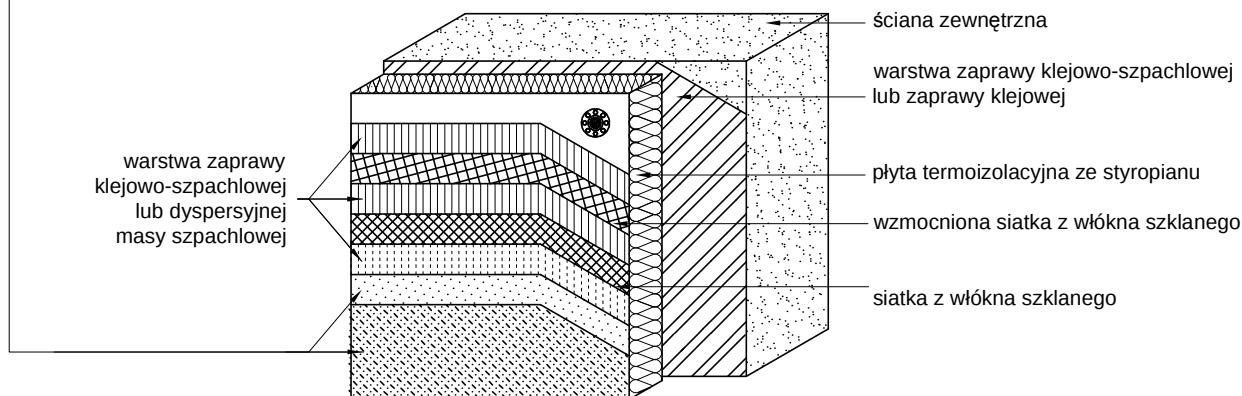
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

**SYSTEM Z WARSTWĄ ZBROJĄCĄ STANDARDOWĄ
(W STREFIE POWYŻEJ 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)**



wyprawa z cienkowarstwowego tynku strukturalnego:

**SYSTEM Z WARSTWĄ ZBROJĄCĄ WZMOCNIONĄ
(W STREFIE DO 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)**

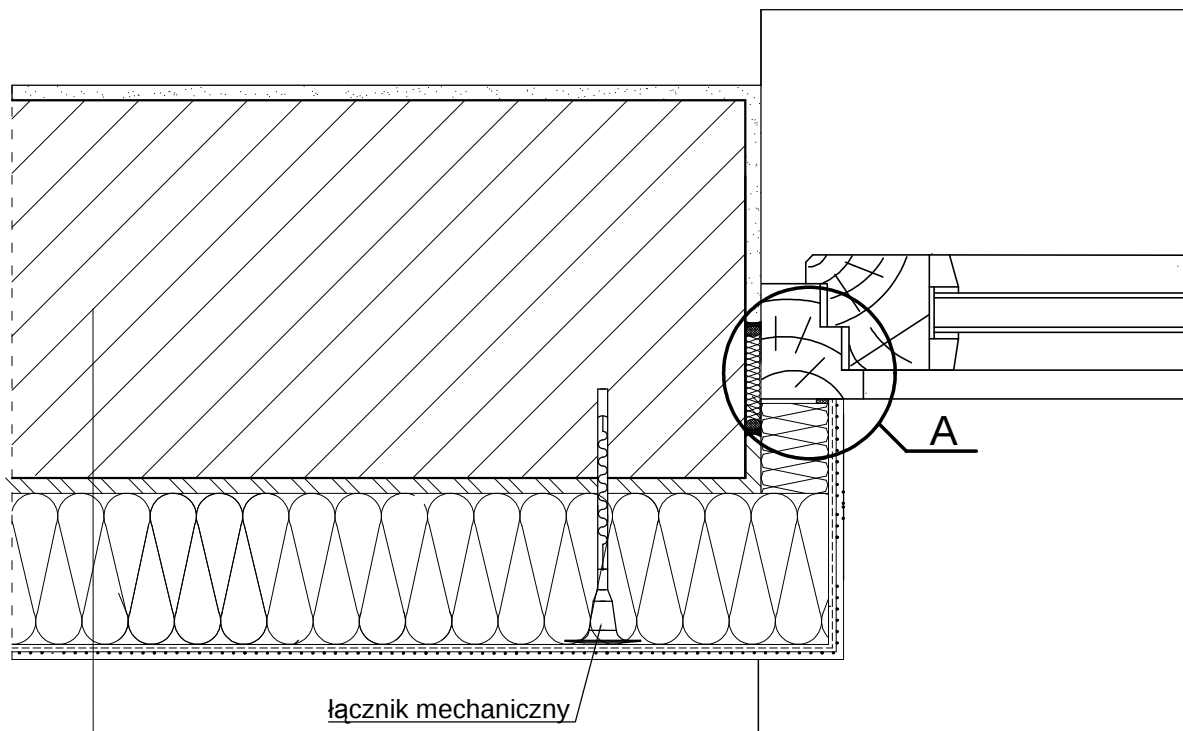


SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Przekrój przez system z wykorzystaniem płyt styropianowych			Nr rys. D08

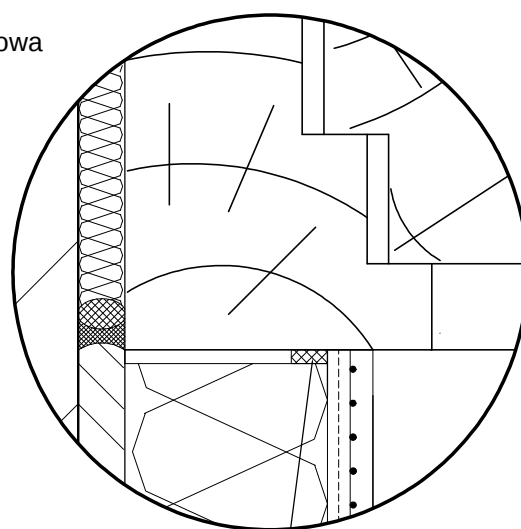
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



łącznik mechaniczny
izolacji termicznej

1. ściana zewnętrzna
2. warstwa zaprawy klejowo-szpachlowej
lub zaprawy klejowej
3. płyta termoizolacyjna ze styropianu
4. warstwa zbrojąca - zaprawa klejowo-szpachlowa
z zatopioną siatką z włókna szklanego
5. wyprawa z cienkowarstwowego
tynku strukturalnego

Szczegół A



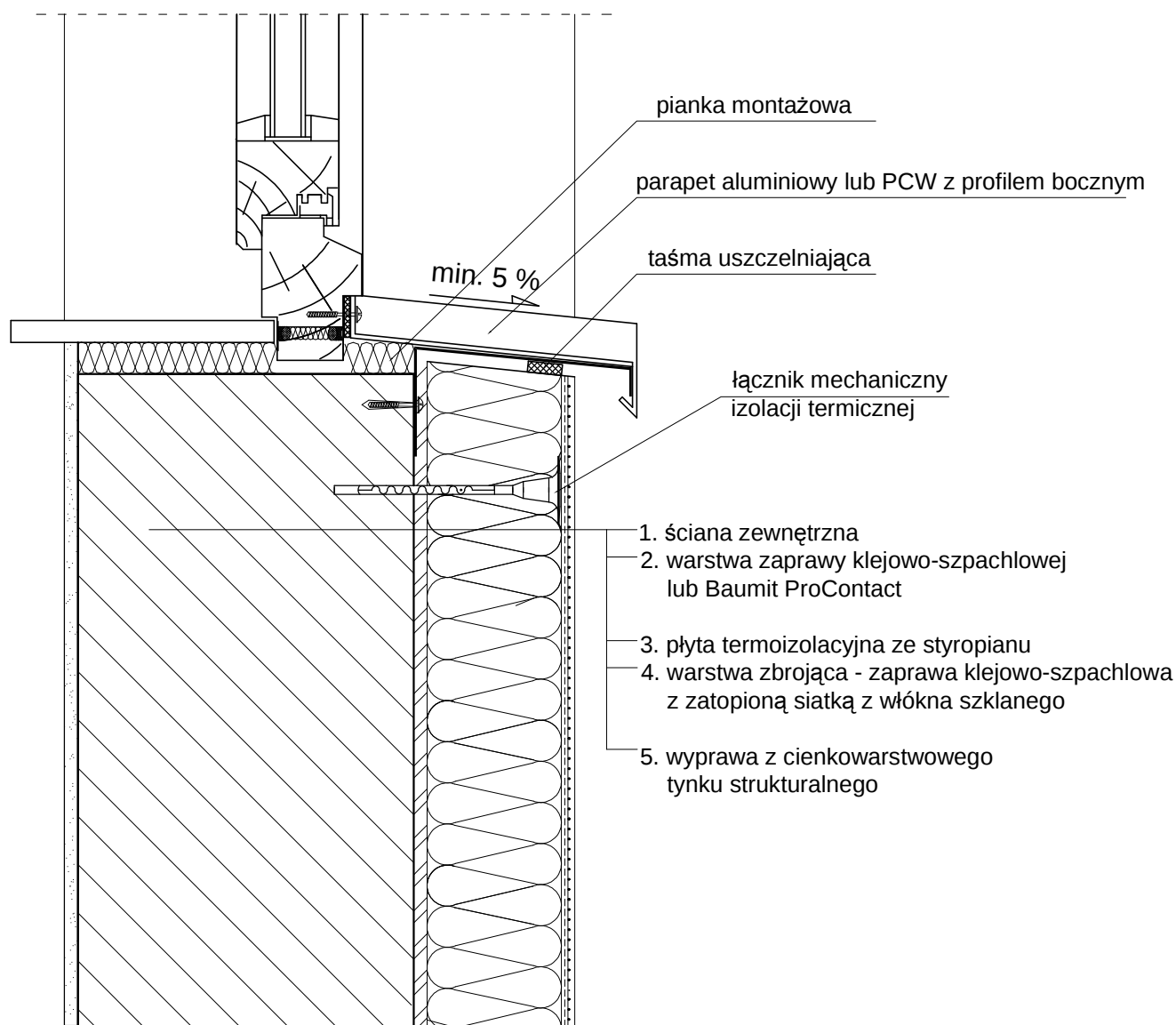
taśma uszczelniająca

SOLAR SYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Połączenie systemu ociepleniowego z ościeżnicą okna osadzonego poza płaszczyznę muru – przekrój			Nr rys. D09

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



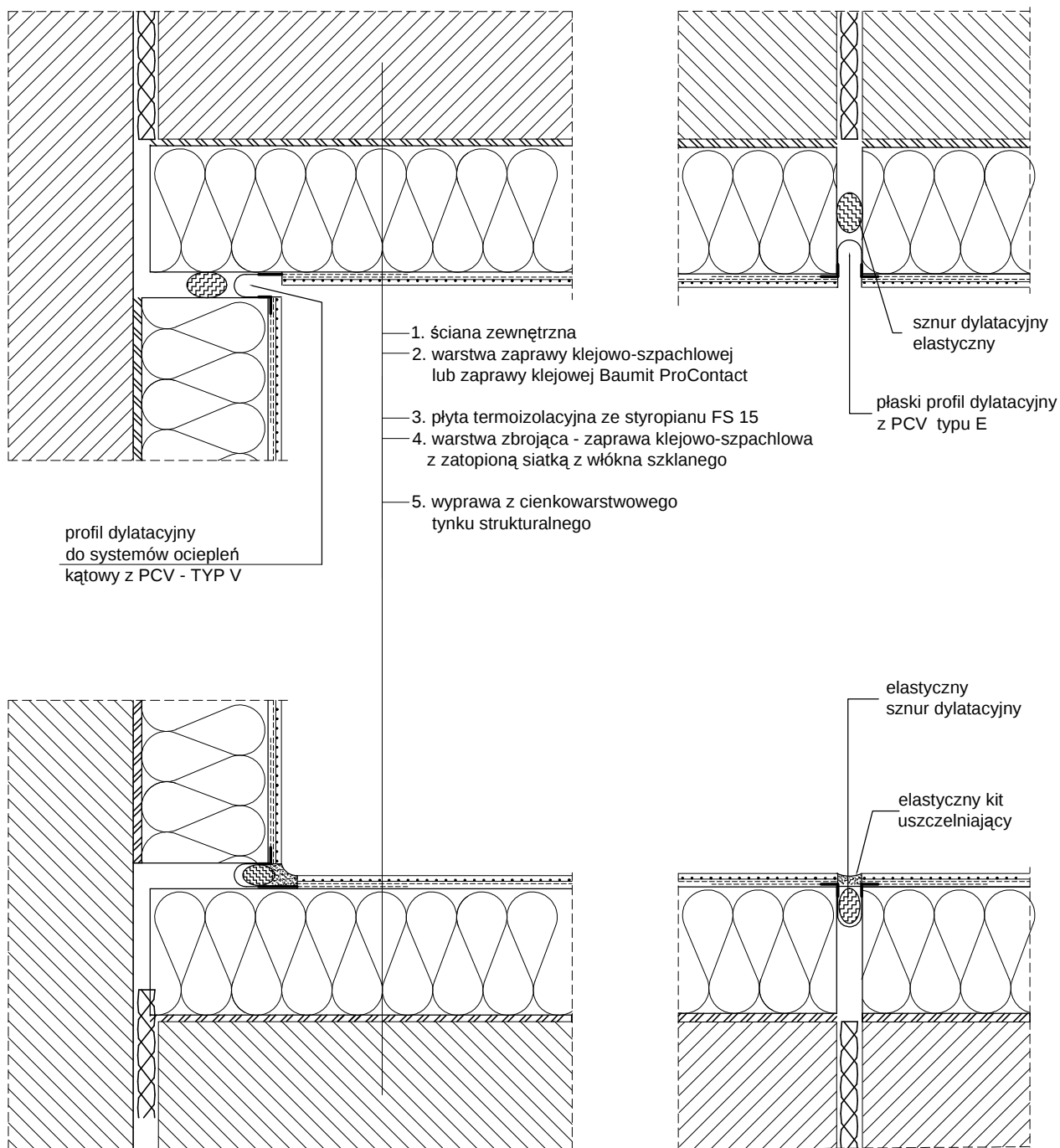
SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Połączenie systemu ociepleniowego z parapetem aluminiowym lub PCW – przekrój pionowy.			Nr rys. D10

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

**ZABEZPIECZENIE SZCZELINY DYLATACYJNEJ
(W STREFIE POWYŻEJ 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)**



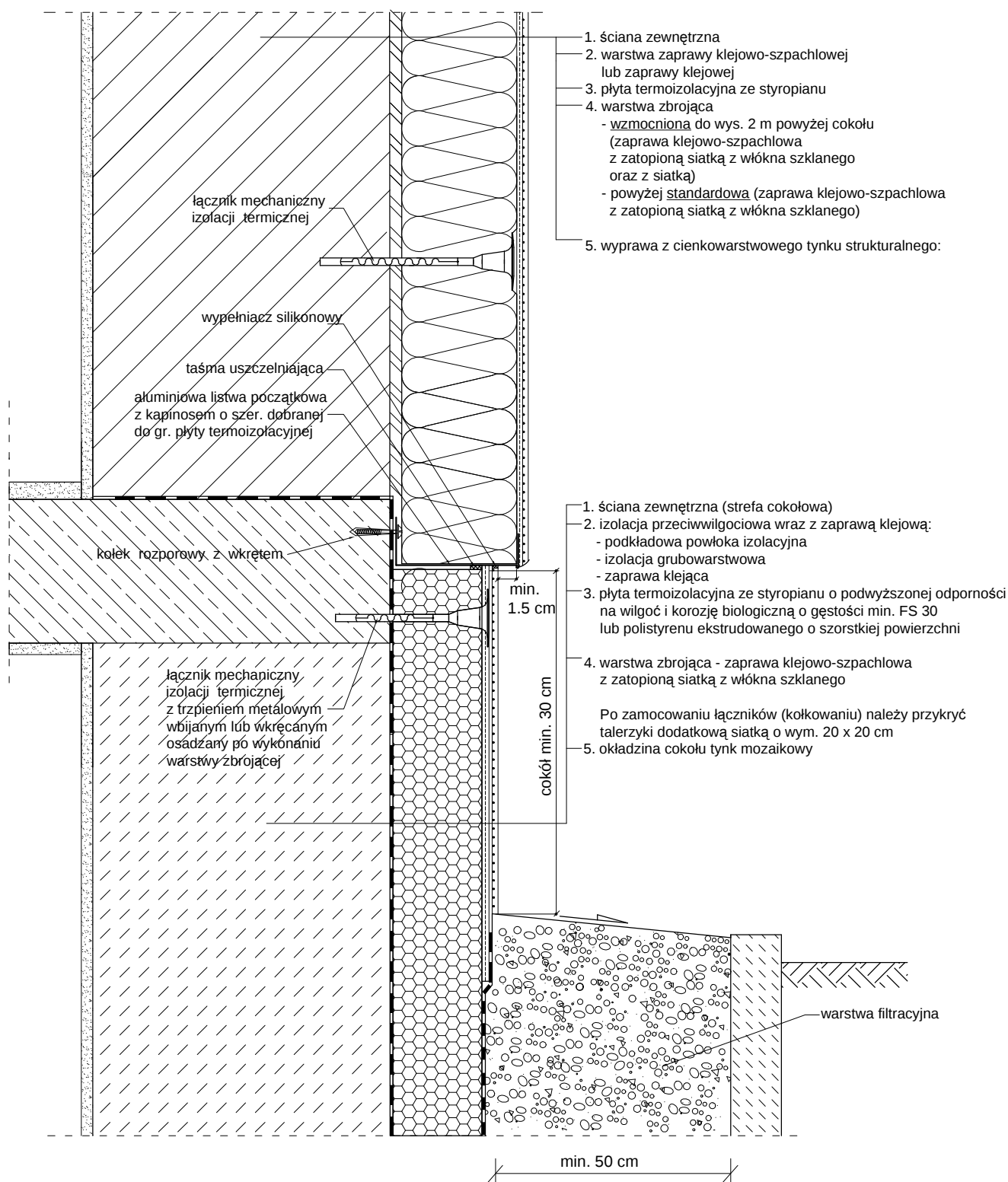
**ZABEZPIECZENIE SZCZELINY DYLATACYJNEJ
(W STREFIE DO 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)**

SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piťala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Szczelina dylatacyjna z profilem prostym oraz kątowym - przekrój poziomy			Nr rys. D11

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

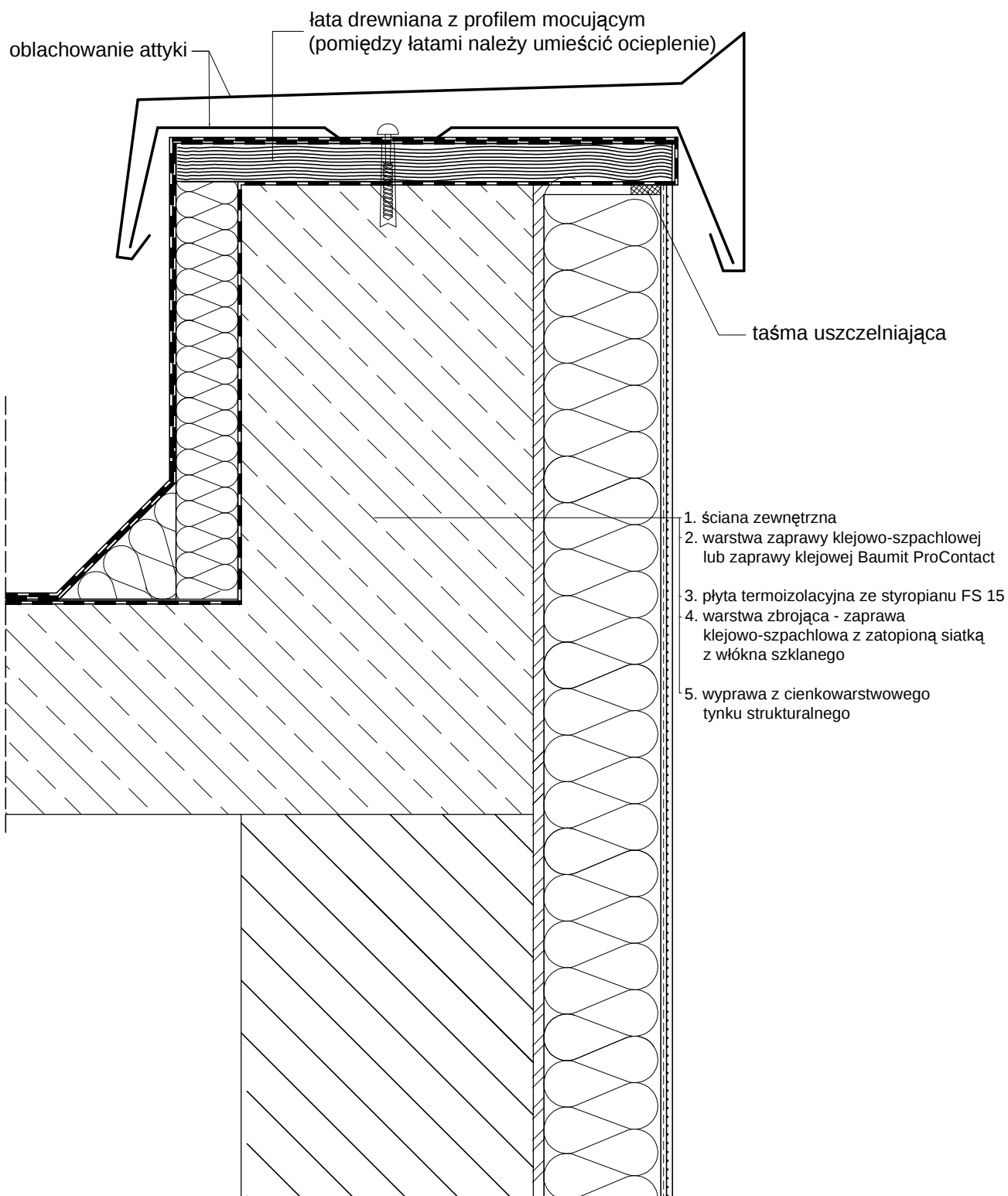


SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Cokół z dociepleniem ścian w gruncie – przekrój pionowy			Nr rys. D12

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

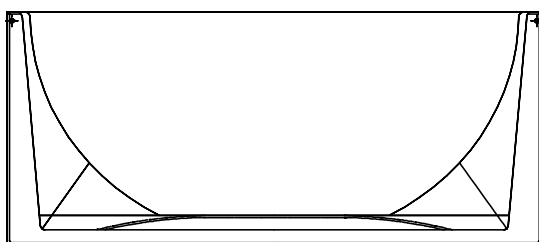
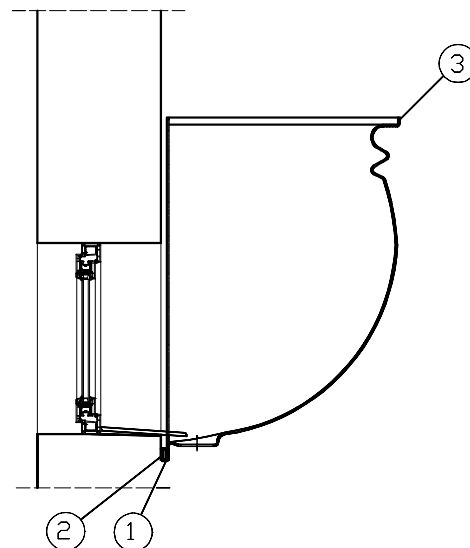
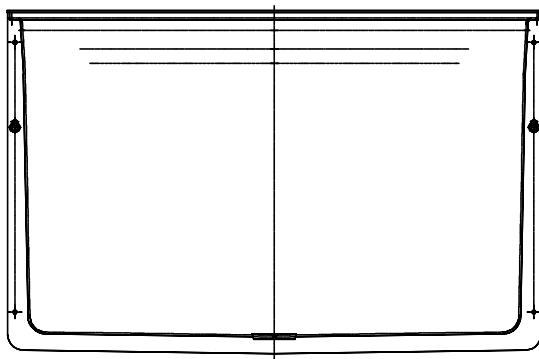


SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Ocieplenie attyki – przekrój pionowy.			Nr rys. D13

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



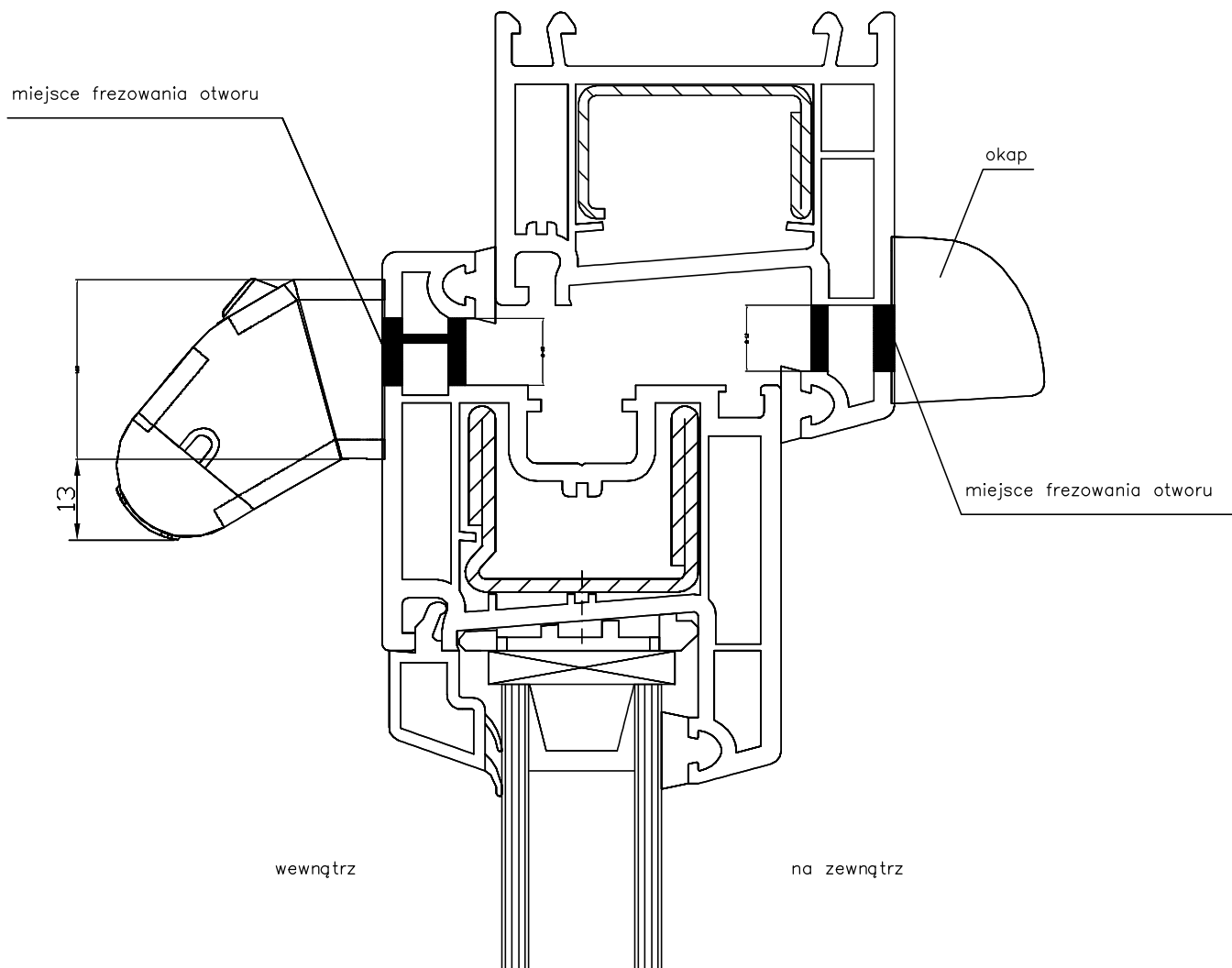
Stosować montaż wodoszczelny z użyciem specjalnych nierdzynnych listw dociskowych (1) i nierdzynnych śrub oraz masy uszczelniającej (2) zalecanej przez producenta wybranego systemu doświetli. Studzienka przykryta ramką stalową wypełnioną płytą poliwęglanową gr. 16 mm (3). Całość uszczelniona silikonem.

SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Doświetla okien piwnicznych – rozwiązanie systemowe			Nr rys. D14

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłala	BPP.Upr.368/79		01.2012
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		01.2012
Inwestor	Miasto Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski			Format A4
Obiekt	Dom Kombatanta ul. Zamojska 2, 22-600 Tomaszów Lubelski			Skala ---
Temat	Montaż nawiewnika w oknie PCV			Nr rys. D15

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)