

GK.7125.19.2018

**WYKAZ**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm/ Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski **podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp.	Nr. księgi wieczystej	Nr ark	Nr. działki	Pow. lokalu w m <sup>2</sup> .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wartość w części niewydzielonej gruntu*	Forma sprzedaży	Cena lokalu*	Wysokość opłat i termin	Informacja o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ZA1T /00053924/1	37	78	Lokal; 58,90 m <sup>2</sup> Piwnica; 3,44 m <sup>2</sup>	ul. Skłodowskiej 48B, lokal nr 33	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	9 167,00 zł	Bezprzetargowa.	129 664,00 zł.	Przed zawarciem aktu.	Dla obecnego najemcy.
2.	ZA1T /00037566/5	18	20	Lokal; 70,20 m <sup>2</sup> Piwnica; 7,50 m <sup>2</sup>	ul. Al. Sportowa 6B, lokal nr 2	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	11 125,00 zł	Bezprzetargowa.	160 303,00 zł	Przed zawarciem aktu.	Dla obecnego najemcy.
3.	ZA1T /00037566/5	18	20	Lokal; 50,80 m <sup>2</sup> Piwnica; 8,55 m <sup>2</sup>	ul. Al. Sportowa 6B, lokal nr 5	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	8 050,00 zł	Bezprzetargowa.	107 469,00 zł	Przed zawarciem aktu.	Dla obecnego najemcy.

**UWAGA:** ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ **Art. 34 ust. 1.** W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

\* Od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miasta Tomaszów Lubelski.

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 23-11-2018 r. do dnia 14-12-2018 r.