

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

---

IR.271.5.4.2018

**MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI**  
ul. Lwowska 57  
**22-600 TOMASZÓW LUBELSKI**  
tel (84) 664 37 40, fax (84) 664 22 43  
REGON 950369110 NIP 921-198-17-49

Tomaszów Lubelski, dnia 24 kwietnia 2018 r.

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”

**Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018) Zamawiający wyjaśnia treść SIWZ:**

**PYTANIE 1.**

W związku ze znacznymi rozbieżnościami pomiędzy Przedmiarem Robót - KRYTA PŁYWALNIA - stan surowy basen a Projektem Wykonawczym - konstrukcja, proszę o wyjaśnienie zanizonych ilości w pozycjach:

Rozdz. 1 Roboty ziemne poz. 1 i 2,

Rozdz. 3 Warstwy posadzkowe poz. 6 i 7,

Rozdz. 4 poz. 9,

Rozdz. 5 poz. 11, 12, 13, 14, 15,

Rozdz. 7 poz. 19, 21,

Rozdz. 8 poz. 25, 26,

Rozdz. 9 poz. 28, 29, 30,

Rozdz. 10 poz. 33, 34,

Rozdz. 11 poz. 36,

Rozdz. 12 poz. 39, 40,

Rozdz. 13 poz. 41,

Rozdz. 14 poz. 43,

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

---

Rozdz. 16 poz. 48.

Proszę o sprecyzowanie skąd korekty zaniżające wyliczenia w przedmiarach poszczególnych pozycji np. Rozdz. 12 poz. 40 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi - schody, Obmiar pozycji:  $0,342 + 0,279 - 0,568 = 0,053$  t, Dokumentacja projektowa: Rys. K15 (342,9 kg), Rys. K14 (w przedmiarze błędnie podana masa zbrojenia, powinno być 110,4 kg) natomiast nie ma w projekcie jakiegokolwiek odwołania do ilości 0,568 t, która została odjęta. Podobny schemat zastosowano w innych, w/w pozycjach.

#### **Odpowiedź:**

W specyfikacji SIWZ pkt 16 e i f zamieszczono zapis, który mówi, że dołączono wzory przedmiarów dla poszczególnych części zamówienia, wobec powyższego wykonawca powinien w swoich przedmiarach uaktualnić przedmiary robót poszczególnych pozycji kosztorysowych.

#### **PYTANIE 2.**

Proszę o informację czy zamówieniem objęta jest dostawa i montaż akcesoriów łazienkowych (np. suszarki do rąk, suszarki do włosów, dozowniki mydła, pojemniki na papier toaletowy itd.), jeśli tak to proszę o korektę przedmiaru, określenie typu urządzeń i ilości.

#### **Odpowiedź:**

W tym zakresie Zamawiający dokona zmiany w opisie przedmiotu zamówienia. Dokonana zmiana zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której została udostępniona specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ), przy przestrzeganiu art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018). Wykonawca powinien ująć w swojej wycenie montaż tych akcesoriów łazienkowych.

#### **PYTANIE 3.**

Według załączonego opisu instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych (zestawienie materiałów) oraz załączonego przedmiaru robót, wszystkie umywalki powinny być wycenione łącznie z szafkami podumywalkowymi.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dla wszystkich umywalk na basenie zamontowania szafek umywalkowych, jeśli tak to proszę o określenie typu szafki.

#### **Odpowiedź:**

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

---

Umywalki posiadają mocowania do ścian wobec powyższego szafki podumywalkowe nie są konieczne i nie są przedmiotem zamówienia

**PYTANIE 4.**

Czy w łazienkach dla Niepełnosprawnych Zamawiający wymaga zamontowania brodzików? (wg. zestawienia materiałów, opisu instalacji wodociągowych i przedmiaru) Czy wystarczy wyprofilowana posadzka (płytki ceramiczne) z odpływem.

**Odpowiedź:**

W łazienkach dla niepełnosprawnych Zamawiający wymaga zastosowania pogrążonego w posadzce brodzika zgodnie z dokumentacją opisu instalacji sanitarnych i przedmiaru robót.

**PYTANIE 5.**

Proszę o potwierdzenie, że na tak dużym obiekcie basenowym Zamawiający nie wymaga zastosowania systemu BMS.

**Odpowiedź:**

Zamawiający na obiekcie basenowym nie zakłada systemu BMS .

**PYTANIE 6.**

Proszę o informację czy dwa przenośne podnośniki dla niepełnosprawnych usytuowane w sąsiedztwie basenu rekreacyjnego są objęte zamówieniem.

Jeżeli tak, poproszę o określenie parametrów technicznych urządzenia.

**Odpowiedź:**

Projekt zakłada zastosowanie jednego przenośnego podnośnika dla osób niepełnosprawnych, na rzucie parteru wskazane są dwa sugerowane miejsca ich usytuowania , a jego parametry opisane są w ST 11.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
Podpis Kierownika Zamawiającego  
Marcin Łukowski

