

IRGK.271.7.1.2011

Tomaszów Lubelski, 2011.04.07

wg. rozdzielnika

W związku z zamówieniem publicznym na ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk przesyłamy pytania dotyczące SIWZ:

1. Prosimy o podanie opisu remontów w ubezpieczanym mieniu w ciągu ostatnich 3 lat.

**Wykonano następujące remonty w budynkach jednostek samorządowych:**

1. Szkoła Podstawowa nr.2 – izolacja fundamentów budynku szkoły
2. Budynek dawnego Sejmiku ul. Lwowska 53 – montaż okien, parapetów
3. Przychodnia Zdrowia przy ul. Petera – wymiana okien
4. Budynek przy ul. Lwowskiej 62 – remont budynku (remont inst. Elektr. Ocieplenie budynku, izolacja, prace tynkarskie, itp.)
5. Szkoła Podstawowa nr.3 - odnowienie elewacji, remont szatni, remont sali gimnastycznej , odwodnienie budynku
6. Gimnazjum nr 2 - remont schodów zewnętrznych oraz tarasu, remont sanitariatów
7. Gimnazjum nr.1 – remont generalny wraz z wymianą okien w sali gimnastycznej
8. Przedszkole Samorządowe nr.1 – remont pomieszczeń socjalnych gospodarczych oraz remont generalny łazienek
9. Przedszkole Samorządowe nr.2 – remont generalny łazienek
10. Przedszkole Samorządowe nr.5 – remont generalny kuchni, piwnicy, 2 sal zajęć oraz ogrodzenia
11. OSiR - generalny remont garażu, budowa zadaszzenia nad trybunami
12. MOPS - remont wewnątrz budynku w tym częściowa wymiana instalacji co., częściowa wymiana podłóg, malowanie ścian
13. Biblioteka Miejska – generalny remont 2 łazienek, remont posadzki na korytarzu,, generalny remont archiwum, generalny remont lokalu pod wynajem
14. Miejski Zarząd Dróg – generalny remont dach ( ze zmianą konstrukcji dachu) , generalny remont wnętrza budynku w tym :przebudowa ścian, wymiana podłóg , remont łazienek i instalacji sanitarnej
15. Dom Kultury – remont dachu, wymiana foteli na sali teatralnej, wymiana okien w części budynku ( nie wymienianych w poprzednich latach )

2. Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia wg wartości księgowej brutto w odniesieniu do wyposażenia parków, skwerów, obiektów sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw (pkt 1.15.)

**Zapis dot. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk – all risks  
pkt. 1 Przedmiot ubezpieczenia mienia pkt. 1.1.5 ulega zmianie:**

**Jest :**

- 1.1.5. wyposażenie parków, skwerów, obiektów sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw  
suma ubezpieczenia 20.000 zł – system pierwszego ryzyka

**Winno być :**

- 1.1.5. wyposażenie parków, skwerów, obiektów sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw  
suma ubezpieczenia – wartość księgowa brutto – 160. 245,00 PLN – system sum stałych

3. Prosimy o przesłanie brzmienia klauzul 1.4.24 Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły szkody) oraz 1.4.25 Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły sumy ubezpieczenia)

**W/w klauzule mają następujące brzmienie:**

**1.4.25 Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły sumy ubezpieczenia)**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, polisie i załącznikach do umowy oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

1. Za opłatą dodatkowej składki, w przypadku ubezpieczenia mienia w systemie sum stałych wg wartości odtworzeniowej, jeżeli deklarowana suma ubezpieczenia poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia jest niższa od ich wartości na dzień powstania szkody (niedoubezpieczenie), dopuszcza się odstąpienie od zasady proporcji, jeżeli niedoubezpieczenie to nie przekroczy 20% sumy ubezpieczenia poszczególnego przedmiotu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem jednak, że górną granicą odpowiedzialności Generali jest całkowita suma ubezpieczenia określona w polisie.

2. Składka dodatkowa: wliczona.

**1.4.24 Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły szkody)**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, polisie i załącznikach do umowy oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

1. Za opłatą dodatkowej składki, w przypadku ubezpieczenia mienia w systemie sum stałych wg wartości odtworzeniowej, dopuszcza się odstąpienie od zasady proporcji, jeżeli wysokość szkody nie przekracza 20% deklarowanej sumy ubezpieczenia ubezpieczonego mienia.

2. Składka dodatkowa: wliczona

4. Prosimy o potwierdzenie czy sumy ubezpieczenia zadeklarowane do ubezpieczenia w treści klauzul oraz w pkt 1.2 są limitami ustalonymi na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia – **tak, są limitami ustalonymi na jedno i**

**wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia – zgodnie z zapisem podanym w pkt. 1.3 – System Ubezpieczenia**

5. Prosimy o rozważenie możliwości zmian treści klauzul na następujące:

**Klauzula konsumpcji sumy ubezpieczenia**

Ochrona ubezpieczeniowa w każdym rocznym okresie ubezpieczenia trwa do chwili wyczerpania ustalonej SU (pomniejszanie sumy ubezpieczenia o każde wypłacone odszkodowanie), przy czym za zgodną wola Stron umowy ubezpieczenia suma ubezpieczenia może być uzupełniona do pierwotnej wysokości po opłaceniu dodatkowej składki. Odpowiedzialność ubezpieczyciela do pierwotnej sumy ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki. Zasada ta dotyczy jedynie mienia zadeklarowanego do ubezpieczenia wg sum stałych. – **wyrażamy zgodę na zmianę**

**Klauzula odtworzenia dokumentacji**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, polisie i załącznikach do umowy oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

1. Za opłatą dodatkowej składki, Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu poniesione przez Ubezpieczającego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia:
    - 1) dokumentów urzędowych związanych z prowadzoną działalnością lub posiadany mieniem takich jak: zezwolenia na działalność, licencje, certyfikaty, koncesje, wypisy z ksiąg wieczystych i tym podobne;
    - 2) ksiąg rachunkowych;
    - 3) faktur i rachunków;
    - 4) umów cywilno-prawnych;
    - 5) dokumentacji technicznej budynków i linii technologicznych,
    - 6) wyciągów bankowych,
    - 7) dokumentów kadrowych,
    - 8) dokumentów dotyczących urzędu skarbowego.
  2. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za koszty odtworzenia dokumentów wymienionych w pkt 1 pod warunkiem, że koszty te powstały w związku z ich zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą wskutek zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem w ramach niniejszej polisy.
  3. Limit odszkodowania – ustalony w polisie - na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela z tytułu kosztów objętych niniejsza klauzula, powstałych wskutek jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.
  4. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za dokumenty, których odtworzenie nie jest konieczne do prowadzenia dalszej działalności gospodarczej, takich jak notatki, protokoły, projekty umów, oferty, pisma wewnętrzne, pisma informacyjne do klientów, materiały reklamowe itp.
- **wyrażamy zgodę na zmianę**

6. Prosimy o wykreślenie ze SIWZ treści klauzuli szybkiej likwidacji drobnych szkód których wartość nie przekracza 1.000,00 PLN - **niniejsza klauzula zostaje wykreślona z zakresu ubezpieczenia**

7. Prosimy o zastąpienie podanej treści kl przepiec na (limit odpowiedzialności

200 .000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia zgodnie z zapisami SIWZ)

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, polisie i załącznikach do umowy oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, co następuje:

1. Za opłatą dodatkowej składki, Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna. Za pośrednie uderzenie pioruna uważa się pośrednie działanie wyładowania atmosferycznego na przedmiot ubezpieczenia, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia wskutek indukcji prądu elektrycznego wywołanej wyładowaniem atmosferycznym, potwierdzonym przez IMiGW, w bezpośredniej bliskości ubezpieczonego mienia.
2. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe: w odgromnikach, miernikach, licznikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, czujnikach, żarówkach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej lub okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania.
3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela ma miejsce pod warunkiem zainstalowania w miejscu ubezpieczenia sprawnych zabezpieczeń odgromowych i/ lub przeciwprzebieciowych. Urządzenia te winny być zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego, urządzeń zabezpieczających i alarmowych. Sposób realizacji ochrony przepięciowej reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (DzU Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami) w paragrafie 183. ust. 1 punkt 10.
4. Limit odszkodowania – określony w polisie – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody objęte niniejsza klauzula, powstałe wskutek jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.

- nie wyrażamy zgody na zmianę brzmienia w/w klauzuli przepięć

**BURMISTRZ MIASTA**  
*W. Żukowski*  
**mgr Wojciech Żukowski**

*MM Jan Zgoda 2011*