

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
o wartości powyżej 14.000 EURO w trybie przetargu nieograniczonego  
na wykonanie projektu budowlano – wykonawczego krytej pływalni  
w Tomaszowie Lubelskim w ramach projektu „Turystyczne wrota Roztocza – partnerska  
współpraca w zakresie rozwoju infrastruktury sportowo – rekreacyjnej”.**

**1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.**

Zamawiający: Miasto Tomaszów Lubelski reprezentowane przez Burmistrza Miasta,  
Adres: ul. Lwowska 57; 22-600 Tomaszów Lubelski  
tel. (84) 664-37-40; fax. (84) 664-22-43  
tel. (84) 664-21-25; (e-mail): [umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl](mailto:umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl)  
Adres strony internetowej Zamawiającego : [www.tomaszow-lubelski.pl](http://www.tomaszow-lubelski.pl)  
Regon 000524157; NIP 921-00-09-555  
konto: BGŻ 0/Tomaszów Lubelski Nr 06 2030 0045 1110 0000 0063 8160

**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.**

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
- 2.2. Wartość zamówienia – powyżej 14.000 EURO.

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych „Budowy budynku krytej pływalni w dobudowie do istniejącego budynku hotelu w Tomaszowie Lubelskim - Aleja Sportowa 8”, zgodnie z koncepcją opracowaną w maju 2011r. oraz pełnienie nadzoru autorskiego przy pracach budowlanych przedmiotowej inwestycji.  
W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca:
  - uzyskanie mapy do celów projektowych
  - uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych wykonania, adaptacji i przyłączenia do sieci, opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych w niezbędnym zakresie,
  - uzyskanie dokumentacji geotechnicznej dotyczącej projektu,
  - opracowanie projektu budowlano – wykonawczego krytej pływalni w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Aleja Sportowa 8, wraz z urządzeniem terenu, infrastrukturą techniczną uzbrojenia terenu (w wersji papierowej i elektronicznej – nośnik CD),
  - opracuje przedmiary robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (w wersji papierowej i elektronicznej – nośnik CD),
  - opracuje kosztorysy inwestorskie i ofertowe (w wersji papierowej i elektronicznej – nośnik CD),
  - zobowiązują się do prowadzenia nadzoru autorskiego w formie 15 wizyty w czasie realizacji prac budowlanych na inwestycji. Umowa na prowadzenie nadzoru autorskiego będzie podpisana w roku trwania inwestycji a rozliczenie po jej zakończeniu i protokółnym odbiorze.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV :

71320000-7 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia (projektu budowlano-wykonawczego krytej pływalni)  
- do 30.12.2011 r.

#### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.**

##### **5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy , którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:**

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art. 24, ust. 1, 1a oraz 2 wyżej cytowanej ustawy.

##### **5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku – uprawnienia do wykonywania działalności i wiedza oraz doświadczenie :**

- a) od Wykonawcy Zamawiający wymaga, aby wykazał się doświadczeniem wykonania już co najmniej trzech projektów budowlano – wykonawczych krytych pływalni wraz z zapleczem rekreacyjnym o wymiarach niecki min. 12,5m x 25,0m, z czego dwa zostały zrealizowane i oddane do użyteczności publicznej.

Wykonawcy przedłożą w ofercie wykaz wykonanych projektów budowlano – wykonawczych krytych pływalni wg Załącznika Nr 3 do SIWZ - „Wykaz ważniejszych realizacji” w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że projekty krytych pływalni zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, np. referencje, protokoły odbioru, itp.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na zasadzie spełnia – nie spełnia, na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

##### **5.3. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku – potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia.**

- a) Wykonawca przedstawi wykaz osób wg Załącznika Nr 4, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie pracami projektowymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami,
- b) Wykonawca załączy do oferty oświadczenie, że osoby wyznaczone do projektowania i nadzorowania robót posiadają odpowiednie uprawnienia jeżeli ustawa nakłada obowiązek ich posiadania.

Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana na zasadzie spełnia – nie spełnia, na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

##### **5.4. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku – sytuacja ekonomiczna i finansowa.**

Zamawiający wymaga by wykonawca przedstawił :

- a) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

- b) Zamawiający wymaga by wykonawca dysponował środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 20 000,00 zł,
- c) jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku.
- d) jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w art. 22, ust. 1, pkt. 4 ustawy (dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej) polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26, ust. 2b ustawy Pzp, wymaga przedłożenia informacji z banku, jak w pkt. 5.4.lit. „a” i „b” niniejszej SIWZ, dotyczącej tych podmiotów,
- e) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli wykonawca składający ofertę jako firma lub osoba fizyczna udokumentuje posiadanie wymienionych wyżej środków finansowych na koncie w banku i przedstawi w ofercie poświadczony ksero żądanej polisy.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na zasadzie spełnia – nie spełnia, na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

## **6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

6.1. Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedłoży:

- a) Przedłożą ofertę na formularzu zgodnie z **Załącznikiem Nr 1** do SIWZ z nazwą i siedzibą Wykonawcy, (adres do korespondencji) nr telefonu, faksu, ceną ogólną brutto całości robót.
- b) Dokumenty wymienione w pkt. 5 SIWZ, tj. oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i o braku podstaw do wykluczenia określonego w art. 24 ust. 1,1a oraz 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wg **Załącznika Nr 2** do SIWZ.
- c) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust, 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy.
- d) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- e) Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- f) Wykonawcy dla wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia przedłożą w ofercie wykaz wykonanych projektów budowlano-wykonawczych krytych pływalni wg **Załącznika Nr 3**

do niniejszej SIWZ - „**Wykaz ważniejszych realizacji**”, w zakresie wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania z uwzględnieniem wymogu określonego w pkt. 5.2 lit. „a” niniejszej SIWZ oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że projekty krytych pływalni zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, np. referencje, protokoły odbioru, itp.

- g) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrole jakości lub kierowanie pracami projektowymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami **wg Załącznika Nr 4** do niniejszej SIWZ – „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia”.

**Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia powinny dołączyć ksero uprawnień:**

- do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
- do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacyjnej i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej  
wraz z aktualnymi zaświadczeniami z właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzającym, że osoby której uprawnienia dotyczą są wpisane na listę członków tej izby.

- h) Informacje z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, w której wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert w odniesieniu do pkt. 5.4.lit. „b” SIWZ.
- i) Polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- j) Dowód wpłacenia wadium w wysokości 2 000,00 zł.

6.2. Spełnienie warunków określonych w pkt. 5 zostanie sprawdzone i ocenione w oparciu o dokumenty wymienione w pkt. 6 poprzez stwierdzenie prawidłowości ich sporządzenia i faktycznego przedłożenia.

Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana na zasadzie : spełnia - nie spełnia.

6.3. Nie dopuszcza się złożenia oferty wspólnej.

6.4. Wszystkie dokumenty mogą być składane w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę (osoby) uprawnioną do podpisywania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. W przypadku pełnomocnictwa oraz umowy konsorcjum wymaga się przedstawienia oryginału lub kserokopii poświadczonych notarialnie.

## **7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

- a) Pytania oraz wyjaśnienia Zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie. Zamawiający dopuszcza przesyłanie zapytania z użyciem faksu (84) 664 22 43 lub poczty elektronicznej ([umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl](mailto:umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl)), jednak bezzwłocznie pismo w formie oryginału powinno być przesłane pocztą do Zamawiającego.
- b) Oświadczenia lub zaświadczenia przekazane do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej lub fax. uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w pkt.1 niniejszej SIWZ przed upływem terminu i zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez Zamawiającego. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminie nie późniejszym niż 2 dni przed terminem otwarcia ofert, na adres Zamawiającego.
- c) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie zostanie niezwłocznie przekazane w formie pisemnej wszystkim wykonawcom, którzy pobrali od Zamawiającego SIWZ oraz zamieszczone na stronie internetowej i jest dla nich wiążące przy składaniu ofert.
- d) Treść pytania oraz udzielone wyjaśnienia będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego i przesłane wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ.
- e) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami w godz. 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> są:  
mgr inż. Grażyna Dmitroca – Naczelnik Wydz. Inwestycji, Rozwoju i Gosp. Komunalnej  
mgr inż. Marek Kielbasa – Referent ds. Zamówień publicznych  
w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Lubelskim lub telefonicznie pod nr. (84) 664 37 40
- f) Zebranie wykonawców - Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## **8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

Wykonawca zainteresowany postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wniesie wadium w **wysokości 2 000,00 zł**

8.1. Wadium można wnieść w formie:

- a) pieniądza na konto zamawiającego,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 „b” ust. 5, pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości /Dz.U. Nr 109, poz.1158 z późn. zm/.

8.2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem przed upływem terminu składania ofert na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

8.3. Wadium w pieniądzu można wnieść w terminie złożenia ofert, tj. **do 09.08.2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>** na konto Nr 82 2030 0045 1110 0000 0063 8150 w Banku Gospodarki Żywnościowej SA Oddział w Tomaszowie Lubelskim, dołączając ksero dowodu wpłaty wadium do oferty.

8.4. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu powinien być dołączony do oferty w postaci oryginału.

8.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom zgodnie z art. 46 ustawy Pzp niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta zostało wybrana jako najkorzystniejsza.

8.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46, ust.4a ustawy Pzp w przypadku o którym mowa w art. 26, ust. 3, tj. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie nie złożył dokumentów lub oświadczeń wymienionych w art. 25, ust. 1 cyt. ustawy, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

## **9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

9.1. Wykonawca jest związany z ofertą przez 30 dni od dnia otwarcia ofert.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.**

10.1. Postać oferty:

- a) oferta musi być napisana w języku polskim, pismem maszynowym lub drukowanym ręcznie,
- b) formularz ofertowy, musi być zgodny w treści z załączonym do SIWZ wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 1**, musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne i opisane pieczętkami imiennymi,
- c) wszystkie wypełnione strony oferty powinny być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy;
- d) wszystkie strony oferty i załączników powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości i zaleca się by były ponumerowane. Uzyskaną liczbę stron należy wpisać do formularza oferty - **Załącznika Nr 1**,
- e) cenę ofertową należy podać cyfrowo i słownie, **cena ofertowa jest ceną brutto**,
- f) każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu,
- g) poprawki w ofercie i pozostałych dokumentach należy nanieść czytelnie oraz opatrzyć podpisem osoby uprawnionej,
- h) oferty należy składać w jednym egzemplarzu,
- i) upoważnienie do podpisywania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty - np. z wyciągu z rejestru handlowego, wpisu do ewidencji o działalności gospodarczej.
- j) Wykonawca zastrzegając w ofercie, że pewne dokumenty nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania powinien wskazać podstawę prawną wyłączenia jawności danego dokumentu. Dokumenty z informacją powinny być załączone do oferty w osobnym opakowaniu z napisem: „Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”.

10.2. Opakowanie i oznakowanie oferty.

- a) Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach lub opakowaniach.  
Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego na adres:

**Urząd Miasta Tomaszów Lubelski**

**ul. Lwowska 57**

**22-600 Tomaszów Lubelski**, oraz powinna być oznakowana zapisem:

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych budowy krytej pływalni w Tomaszowie Lubelskim”.**

**Nie otwierać przed godz. 10<sup>30</sup> w dniu 09.08.2011r.”**

## **11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

11.1. Oferty należy składać na adres podany w ogłoszeniu o przetargu tj. Urząd Miasta w Tomaszowie Lubelskim, ul. Lwowska 57, pokój Nr 23 nie później jak do dnia **09.08. 2011 r. godz. 10<sup>00</sup>**

11.2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentowi bez rozpatrzenia.

11.3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do sekretariatu Urzędu Miasta w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Lwowskiej 57 **do dnia 09.08. 2011 r. godz. 10<sup>00</sup>**.

11.4. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w **dniu 09.08.2011r. godz. 10<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Lubelskim, pok. nr 22.

11.5. Otwarcie ofert jest jawne.

11.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy firm składających ofertę, ich adresy i cenę ofertową.

## 12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich i obejmować wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w pkt. 3 niniejszej SIWZ.
- Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty wykonania projektu budowlano – wykonawczego oraz nadzoru autorskiego krytej pływalni z naliczonym należnym podatkiem VAT.

## 13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

- Zamawiający na posiedzeniu niejawnym dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.
- W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.
- Zamawiający poprawi w tekście ofert oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona zgodnie z art. 87, ust. 1, pkt.2 ustawy Pzp.
- Spośród złożonych ofert komisja przetargowa wskaże ofertę najkorzystniejszą, tj. taką, która uzyska największą liczbę punktów przyznanych zgodnie z zasadami i kryteriami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- Kryteria oceny ofert.  
Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się kryterium najkorzystniejszej ceny oferenta wg. poziomów: - **cena ofertowa - 100 %**
- Przyjęta metoda przyznania punktów za cenę - polegać będzie na ocenie każdej oferty według 100 punktowej skali, przy czym oferta najkorzystniejsza czyli najniższa cenowo otrzymuje 100 pkt.
- Każda inna oferta otrzymuje proporcjonalnie mniejszą ilość punktów wg wzoru:

$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej (najniższej)}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

## 14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

- Umowa na wykonanie robót z Wykonawcą, którego oferta okaże się najkorzystniejszą zostanie zatwierdzona przez Burmistrza Miasta - Zamawiającego i zostanie podpisana w terminie określonym i miejscu wskazanym w piśmie informującym.
- Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie wskazanym ustawą Pzp, zgodnie z art. 94, ust. 1, pkt. 2 i art. 94, ust. 2.

## 15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## 16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- Zamawiający dołącza do niniejszej specyfikacji wzór umowy - wykonani projektu - **Załącznik Nr 5**.
- Zamawiający dołącza do niniejszej specyfikacji wzór umowy- nadzór autorski - **Załącznik Nr 7**.

**17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

17.1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów prawnych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie zgodnie z art. 179 działu VI rozdz. 1 i 2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

17.2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami.

**18. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

**19. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

**20. OPIS PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.**

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

**21. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ.**

Wykonawcy mogą kontaktować się z Zamawiającym z użyciem poczty elektronicznej: [umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl](mailto:umtomaszow@tomaszow-lubelski.pl).

**22. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZANIE W WALUTACH OBCYCH.**

Przewiduje się rozliczanie wyłącznie w walucie polskiej.

**23. INFORMACJE JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE AUKCJĘ ELEKTRONICZNĄ**

Nie przewiduje się aukcji elektronicznej.

**24. WSKAZANIE PRZEZ WYKONAWCĘ W OFERCIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE POWIERZY PODWYKONAWCOM.**

Zamawiający dopuszcza możliwości powierzania podwykonawcom części zamówienia dotyczącego robót branży innej niż specjalność Wykonawcy.

**25. ZAŁĄCZNIKI:**

- załącznik nr 1 - formularz oferty
- załącznik nr 2 - oświadczenie
- załącznik nr 3 - wykaz ważniejszych realizacji
- załącznik nr 4 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
- załącznik nr 5 - wzór umowy - wykonania projektu
- załącznik nr 6 - koncepcje krytej pływalni
- załącznik nr 7 - wzór umowy- nadzór autorski