

UMOWA Nr/ 2012

zawarta w dniu.....2012r. w Tomaszowie Lubelskim, pomiędzy Miastem Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski reprezentowanym przez:

Wojciech Żukowski - Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski
przy kontrasygnacie

Grzegorz Leńczuk - Skarbnika Miasta Tomaszów Lubelski

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

REGON - 000524157 ; NIP - 921-00-09-555

a.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

REGON : ; NIP :

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr, z dnia.....2012r. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi polegające na wykonaniu zadania: **”Demontaż, transport i utylizacje wyrobów zawierających azbest z budynków osób fizycznych na terenie miasta Tomaszów Lubelski” - w okresie do 31 października 2012 roku”.**

§ 1

1. Zakres prac przewidzianych do wykonania obejmuje:
 - demontaż, transport i utylizacje wyrobów zawierających azbest z budynków osób fizycznych na terenie miasta Tomaszów Lubelski.
2. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z :
 - a) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.)
 - b) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst. jedn. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.)
 - c) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 ze zm.),
 - d) ustawą z dnia 19 sierpień 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2011r. Nr 227, ze zm.)
 - e) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824),
 - f) **Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest / Dz. U. z 2010r. Nr 162 poz. 189/,**
 - g) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 08 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2010r. Nr 249, poz. 1673).
 - h) Miejsce realizacji zamówienia – nieruchomości będące własnością osób fizycznych położone na terenie Miasta Tomaszów Lubelski.
Firma usuwająca wyroby azbestowe do rozliczenia z Urzędem Miasta w Tomaszowie Lubelskim dołącza protokół odbioru prac związanych z demontażem, transportem i utylizacją odpadów zawierających azbest, spisany pomiędzy osobą fizyczna a firmą.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych w SIWZ, ofercie i niniejszej umowie warunkach.
4. W sytuacjach wątpliwych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli wykonywanych prac.

§ 2

1. Strony ustalają wynagrodzenie na wykonane usługi :
 - a) za demontaż, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest z budynków osób fizycznych - brutto **zł/1m²**,
 - b) za transport i utylizację wyrobów zawierających azbest złożony na posesjach osób fizycznych wcześniej zdemontowanych lub zalegających na tych posesjach jako np. materiałów nie wbudowywanych - **zł/1m²**.

§ 3

1. Rozliczenie za wykonaną pracę realizowane będzie systematycznie w okresach miesięcznych.
2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktury Wykonawcy wystawionej na Urząd Miasta w Tomaszowie Lubelskim, ul. Lwowska 57; 22-600 Tomaszów Lubelski, REGON - 000524157 ; NIP - 921-00-09-555 w terminie do 10 dnia następnego miesiąca wraz z protokołami odbioru wykonanych prac, spisanych z właścicielami nieruchomości u których wykonano usługę oraz kompletem dokumentów potwierdzających wykonanie utylizacji.
3. Faktura realizowana będzie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego przelewem na wskazane konto Wykonawcy Nr

§ 4

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy stronom przysługują kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne za nieterminowe wykonanie robót związanych z demontażem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest, jeżeli usługa będzie wykonana nieterminowo a okres od zgłoszenia robót będzie dłuższy niż 10 dni w wysokości 10 zł za każdy dzień powyżej tego terminu.
3. Za odstąpienie od wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 10 % wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
5. W razie zwłoki w zapłacie swoich należności Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

Nie jest dopuszczalna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

Zmiana umowy dokonana z naruszeniem w/w przepisu jest nieważna.

§ 6

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a. w przypadku wadliwie prowadzonych prac, bądź też sprzecznych z umową i zaleceniami Zamawiającego, gdy dokonane wezwanie do zmiany sposobu wykonania prac mimo upływu terminu określonego przez Zamawiającego jest bezskuteczne,
 - b. wykonawca nie rozpoczął prac w okresie 14 dni bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Umowa może być przez stronę rozwiązana przed upływem czasu, na który została zawarta za wcześniejszym pisemnym wypowiedzeniem w terminie 30 dni.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy).

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania oraz pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody powstałe na skutek nie wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody na skutek nie wykonania lub uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest do pokrycia całej powstałej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na cały okres trwania niniejszej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za wykonywanie prac w zakresie objętym niniejszą umową i niezwłocznie przekazanie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia do Zamawiającego na jego żądanie.

§ 8

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do nadzorowania zadań związanych z umową :
 - a. Przedstawicielami Wykonawcy są:
.....
 - b. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
mgr inż. Marcin Zieliński – p.o. Naczelnik Wydz. Inwestycji i Rozwoju
2. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożliwości ustalenia kompromisu-będą rozstrzygane przez Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Załącznikiem stanowiącym integralną część umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożona oferta.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....